

Создано: 21.01.2026 в 12:14

Обновлено: 26.01.2026 в 13:39

<https://move.ru/objects/9288428185>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204****Москва, проспект Лихачева, 20****450 000 ₽**

Москва, проспект Лихачева, 20

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)**ТП - Торговое помещение**

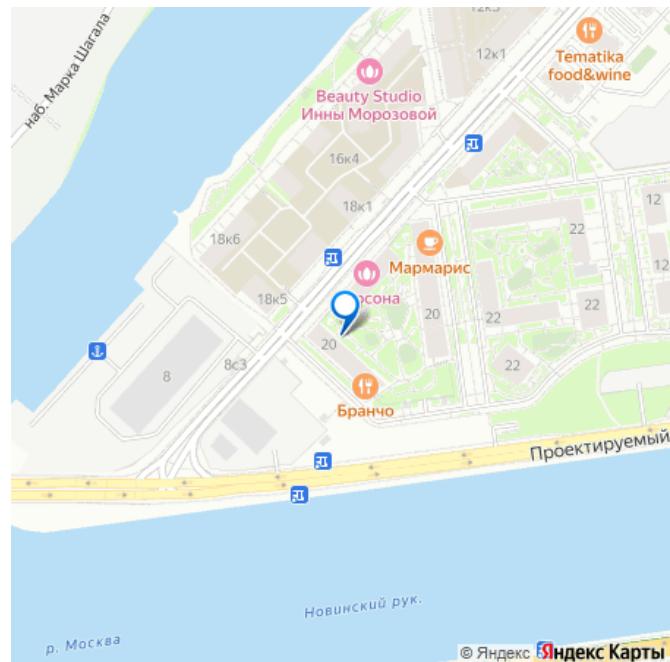
Общая площадь

100 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

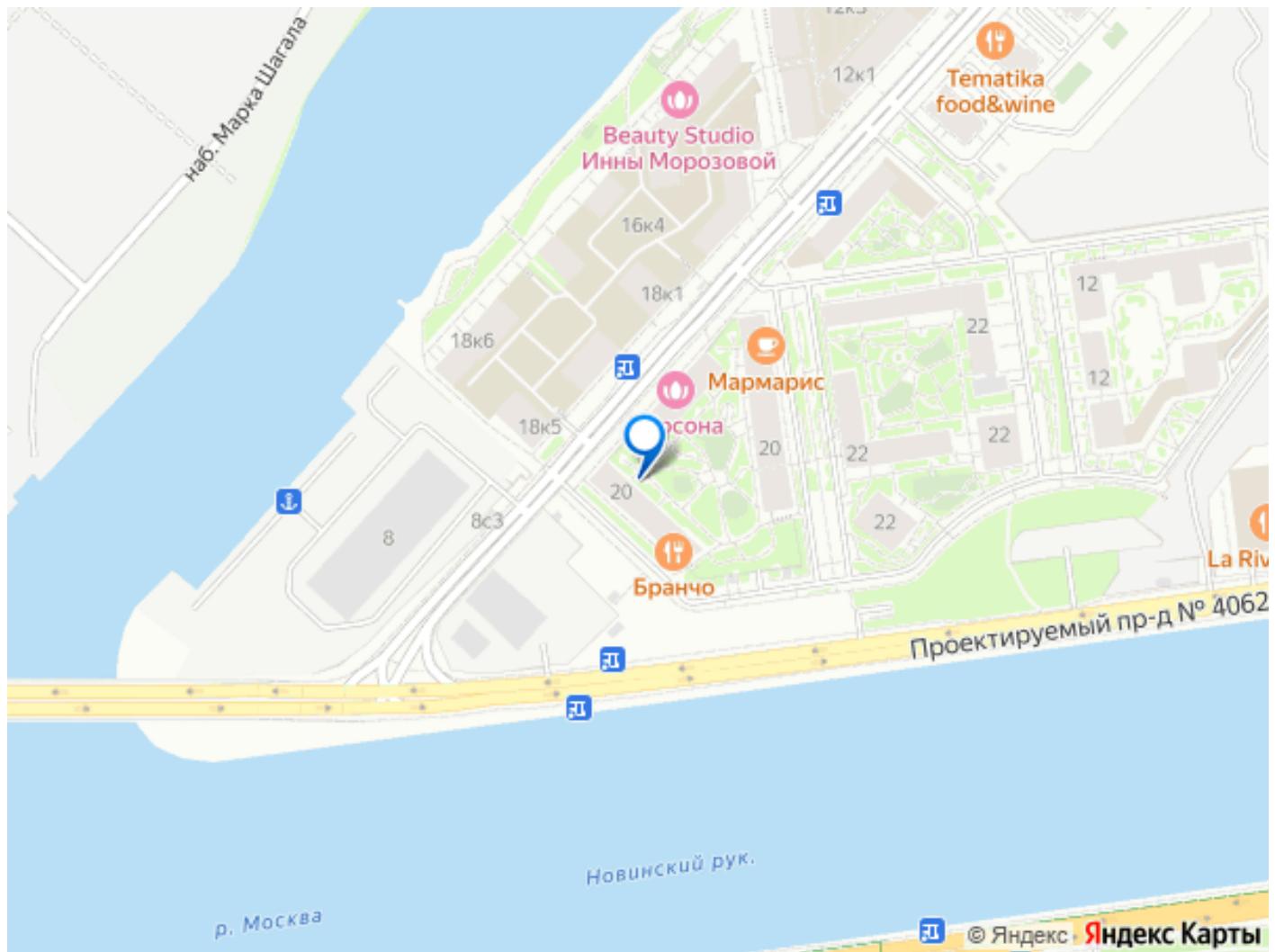
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 100 м<sup>2</sup> на проспекте Лихачева, д.18 корпус 2 (5 минут пешком от метро Технопарк). 1 линия домов. Помещение 100 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5,1 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 20 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение будет располагаться в центре огромного жилого массива с численностью населения более 12 тыс человек, также рядом с помещением располагаются огромный бизнес-парк, в котором, находятся офисы крупных банков и компаний, таких как: «Альфа-банк»,

«Raiffeisen», «Unicredit», «МТС-банк», «МТС»,  
«Segezha group», «Кронштадт», ГК «Эталон»  
и другие. Интенсивный автомобильный и  
пешеходный трафик вдоль помещения.  
Арендная плата 450 000 рублей в месяц. Без  
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России