

🕒 Создано: 06.03.2026 в 20:16

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 20:02

Сергей Абрамов, Деловой центр

79801710607

**Москва, улица Героев Панфиловцев,
12К1**

150 000 ₺

Москва, улица Героев Панфиловцев, 12К1

Округ

[СЗАО, район Северное Тушино](#)



Улица

[улица Героев Панфиловцев](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

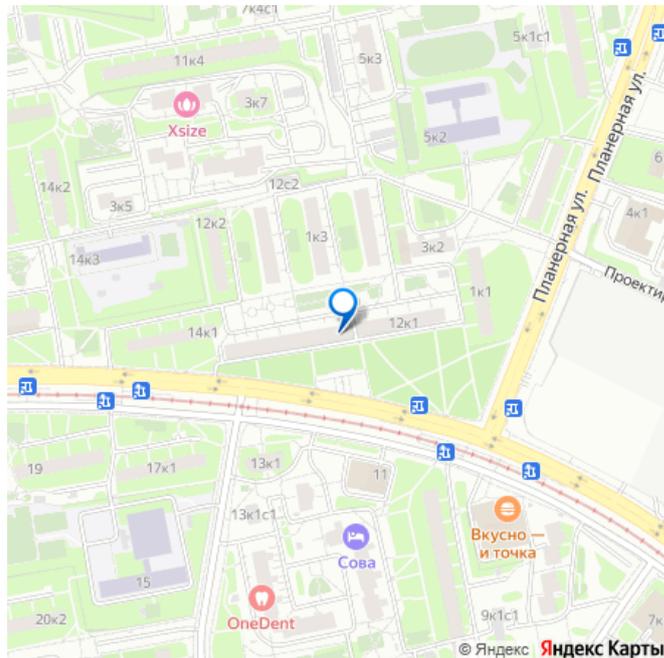
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в долгосрочную аренду помещение магазина площадью 100 кв.м, расположенное по адресу: город Москва, ул. Героев Панфиловцев, дом 12 корпус 1. Помещение действующего продуктового магазина, расположенного в жилом доме, выход на улицу Героев Панфиловцев. Две зоны погрузки-выгрузки, центральный вход и вход со стороны подъездов. Хороший пешеходный и автомобильный трафик. Витринные окна, среднее состояние помещения, при аренде больших вложений не требует. Высокие

для заметок



потолки. Большой жилой массив и удобное расположение магазина делают аренду привлекательным вложением в бизнес. В данный момент магазин действует, при желании оставлю новому арендатору холодильные установки, витрины. В случае нахождения арендатора освобожу помещение в течении месяца. Общая площадь помещения магазина 166 м2, два отдельных входа в помещения. Возможно арендовать весь объем помещения магазина. По фасаду дома расположено много соседей с разными видами услуг и предложений, что добавляет посетителей магазина и увеличивает продажи. Просмотр помещения возможен в любое время, по предварительной договоренности.

