

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 18:50

Москва, Лобненская ул, 13к2

3 500 ₺

Москва, Лобненская ул, 13к2

Улица

[улица Лобненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

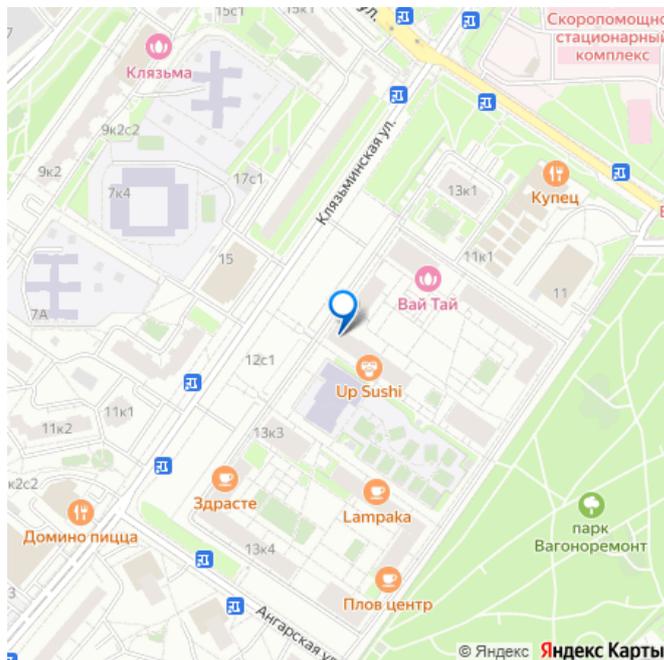
Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Максимальная мощность 28 кВт - цоколь - Обычный ремонт - Стрит ритейл - С окнами - Возможность перепланировки - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Предлагается в аренду коммерческое помещение в жилом комплексе «Дмитровский парк». Объект расположен в центре активно развивающегося района с высокой пешеходной активностью. На территории ЖК функционируют крупные

<https://move.ru/objects/9290851086>

APP Москва, APP Москва

89251234567

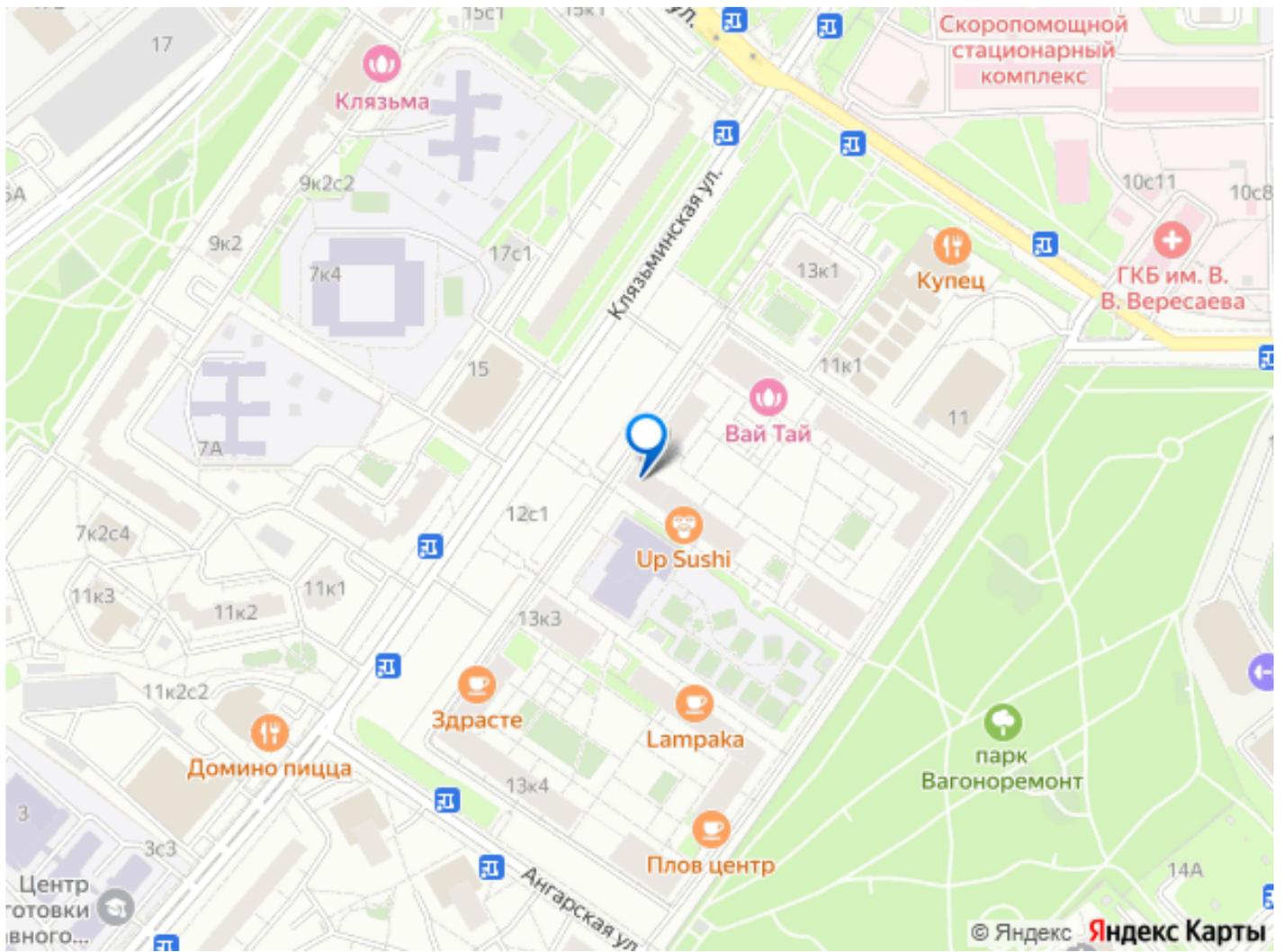
для заметок



торговые сети и пункты выдачи интернет-заказов, способствующие увеличению трафика потенциальных клиентов. Особое внимание заслуживает естественное освещение пространства за счет окон, создающих приятную атмосферу для ведения коммерческой деятельности. Резиденты данного жилого комплекса являются потенциальными клиентами арендатора. Комплекс полностью заселен, инфраструктура развита, поблизости функционирует детский сад, что расширяет целевую аудиторию за счёт семейных покупателей. Дополнительным преимуществом является близкое расположение лесопарковых зон, привлекающих большое количество посетителей ежедневно, увеличивая тем самым охват аудитории. Таким образом, сочетание удачного расположения объекта аренды с высоким уровнем посещаемости создает благоприятные условия для успешного старта и развития бизнеса. Приглашаем ознакомиться с предложением по аренде коммерческого помещения и убедиться во всех преимуществах лично. АРРО По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Е (709)







Move.ru - вся недвижимость России