

**Москва, пр-т Лихачёва, 18к2**

**450 000 ₽**

Москва, пр-т Лихачёва, 18к2

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

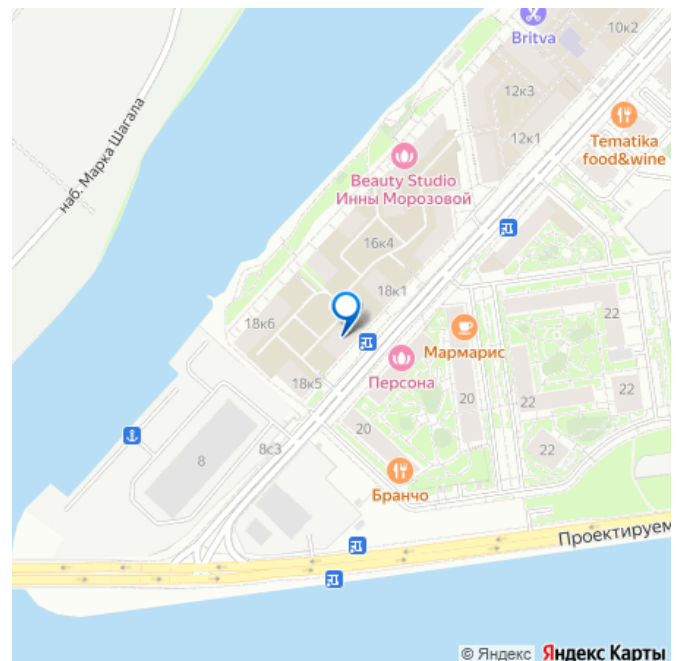
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

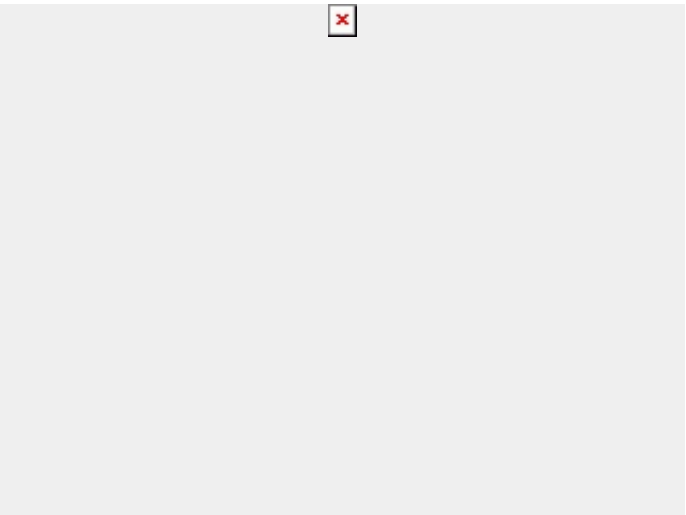
**Описание**

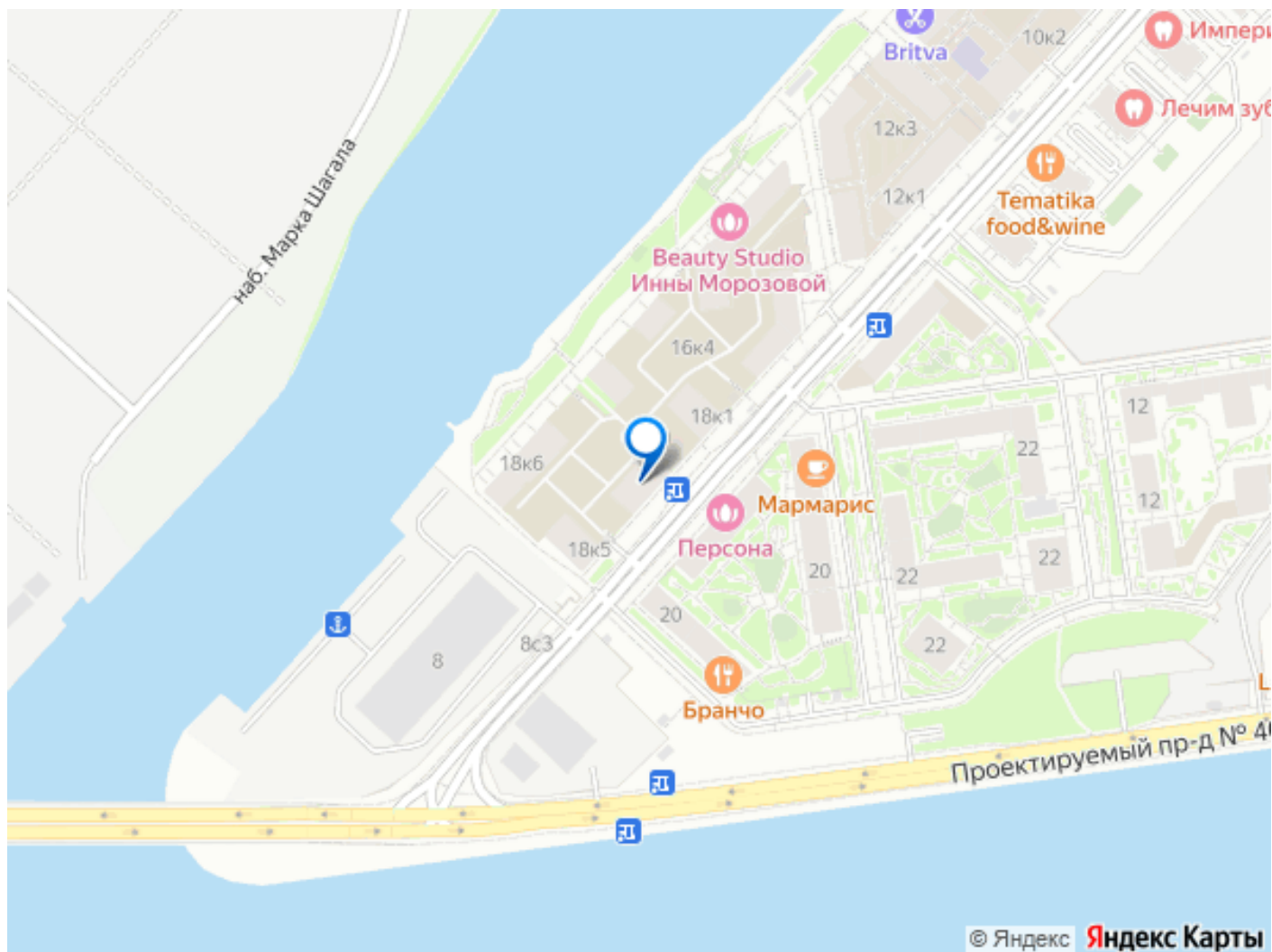
Аренда торгового помещения 100 м2 на проспекте Лихачева, д.18 корпус 2 (5 минут пешком от метро Технопарк). 1 линия домов. Помещение 100 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5,1 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 20 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение будет располагаться в центре огромного жилого массива с численностью населения более 12 тыс человек, также рядом с помещением располагаются огромный бизнес-парк, в котором, находятся офисы крупных банков и компаний, таких как: Альфа-банк , Raiffeisen , Unicredit , МТС-банк , МТС , Segezha group , Кронштадт , ГК Эталон и другие. Интенсивный автомобильный и пешеходный

для заметок



трафик вдоль помещения. Арендная плата  
450 000 рублей в месяц. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России