

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:51

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

**Москва, пр-т Лихачёва, 18к5**

**500 000 ₽**

Москва, пр-т Лихачёва, 18к5

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

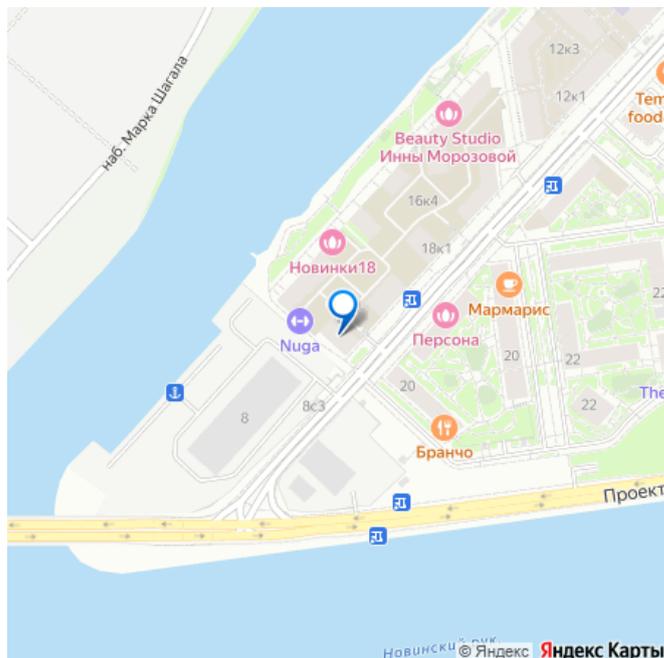
Лот 149058. Предлагается в аренду торговое помещение в ЖК Now по адресу: Москва, ул. проспект Лихачёва, 18к5, площадью 100 м2, помещение находится на углу дома, этажность корпусов 5-35 этажей ЖК бизнес-класса. От метро Технопарк 8 мин. пешком. 458 Квартир на один дом 1145 жителей чистовая отделка (быстрое заселение) Всего в ЖК 12 корпусов ~15 000 жителей, также рядом находятся еще три ЖК. Паркинг на 1691м/м Инфраструктура: 11 Государственных и 9 частных детских садов 10 Государственных и 2 частные школы Больше 20 медицинских учреждений Больше 10 торговых и развлекательных центров, включая ТЦ «РИВЬЕРА», «НОРА» и «МЕГАПОЛИС» Бизнес-кластер NAGATINO I-LAND Технические характеристики: Общая

<https://move.ru/objects/9290835792>

**S5Development, S5Development**

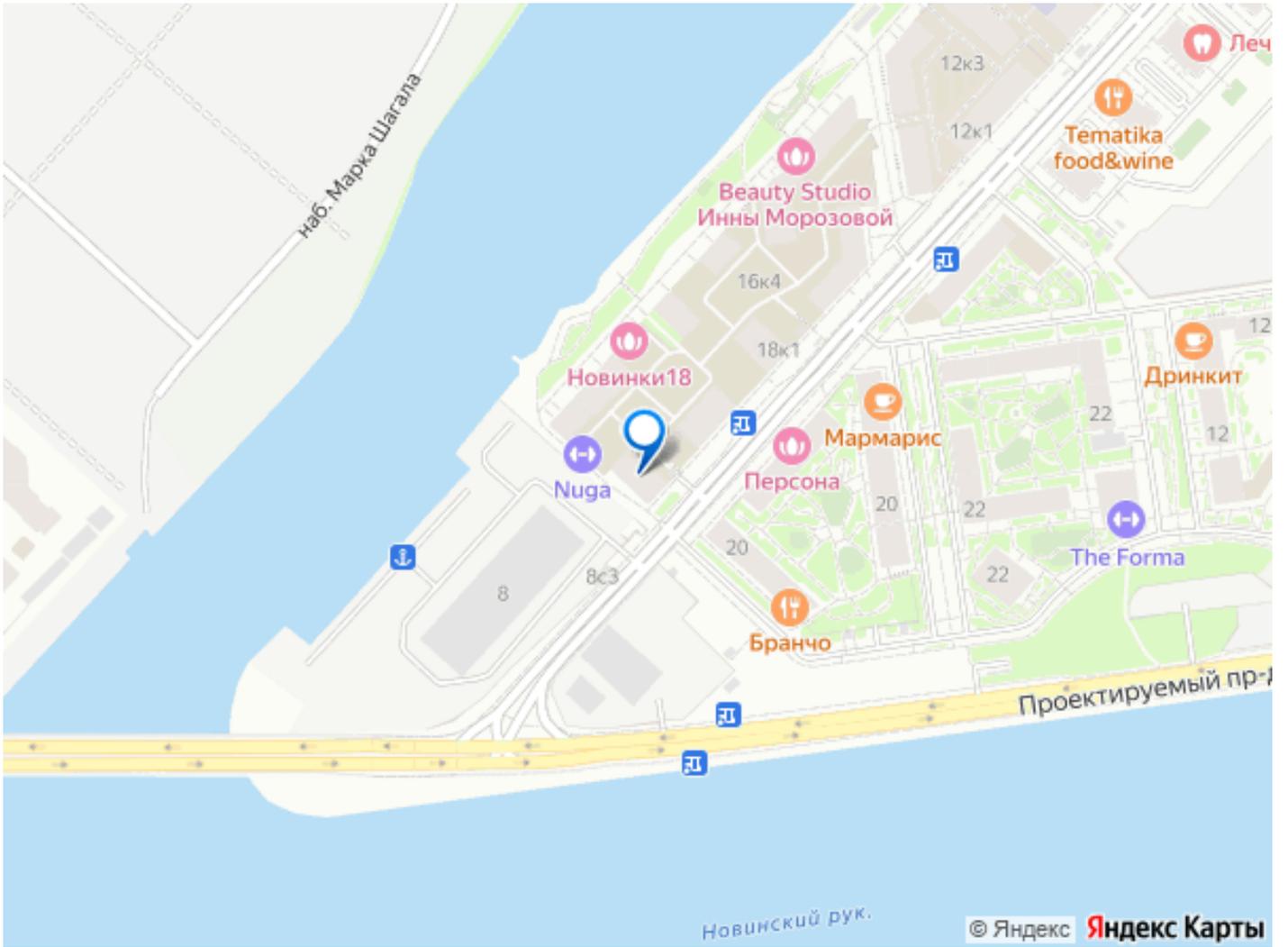
**89251234567**

для заметок



площадь - 100 кв.м. открытая планировка •  
потолки 4м. Электрическая мощность- 20 кВт  
• витринное остекление в пол • высокий  
рекламный потенциал. • отдельный вход •  
мокрая точка • есть возможность установить  
вытяжку • помещение в бетоне. Дом введен в  
эксплуатацию Коммерческие условия: Ставка  
аренды в месяц - 500 000 рублей Ставка  
аренды за м2/месяц - 5 000 рублей УСН





Move.ru - вся недвижимость России