

Создано: 23.12.2025 в 19:27

Обновлено: 12.02.2026 в 16:47

<https://move.ru/objects/9287629468>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, Лобненская улица, 13К2**

**250 000 ₽**

Москва, Лобненская улица, 13К2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

101.1 м<sup>2</sup>

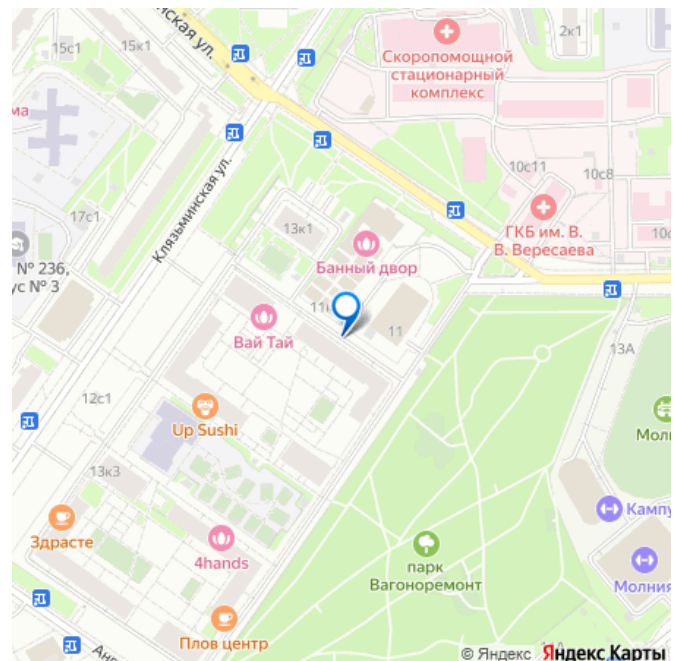
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

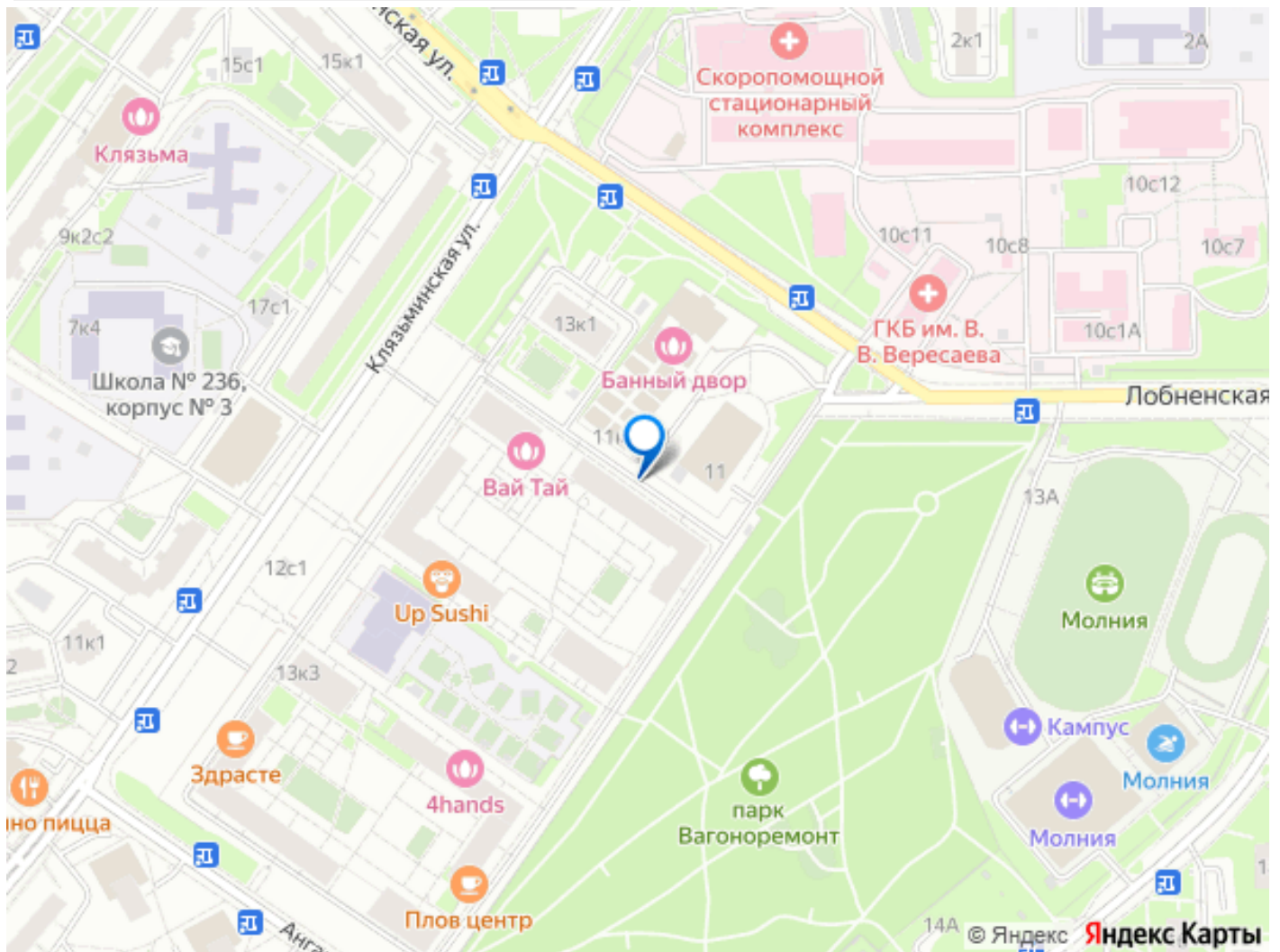


**Описание**

Лот 156958. Предлагается в аренду нежилое помещение площадью 101,1 м2 в ЖК «Дмитровский парк» от группы компаний «ПИК» по адресу: Москва, Лобненская ул., 13к2. Развитая транспортная доступность: в 15 мин. ходьбы от м. «Яхромская» В жилой комплекс входят 6 корпусов с переменной этажностью. Дома полностью заселены. В комплексе проживает более 5 000 человек. Пешеходная зона, рядом остановки, парк, школа, детский сад. Технические параметры: 1 этаж 16-ти этажного жилого дома, площадью 101,1 м2. Высота потолков 4.8 м.

Витринные окна, количество электроэнергии  
20 кВт. Состояния помещения - в бетоне.  
Бесплатная парковка напротив помещения.  
Есть все необходимые коммуникации. Две  
мокрые точки. Коммерческие условия:  
Стоимость аренды 250 000 рублей в месяц с  
НДС Стоимость за м2: 2 500 рублей/ м2





Move.ru - вся недвижимость России