

Создано: 22.01.2025 в 22:25

Обновлено: 06.12.2025 в 04:27

<https://move.ru/objects/9270496170>

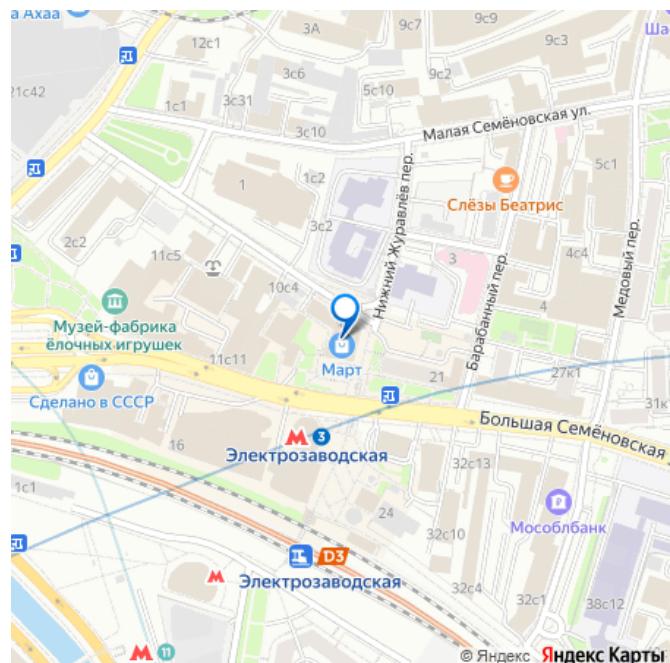
Street Retail, NF GROUP - Commercial

**79863238737****Москва, Большая Семеновская улица, 17А****674 996 ₽**

Москва, Большая Семеновская улица, 17А

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

101.3 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

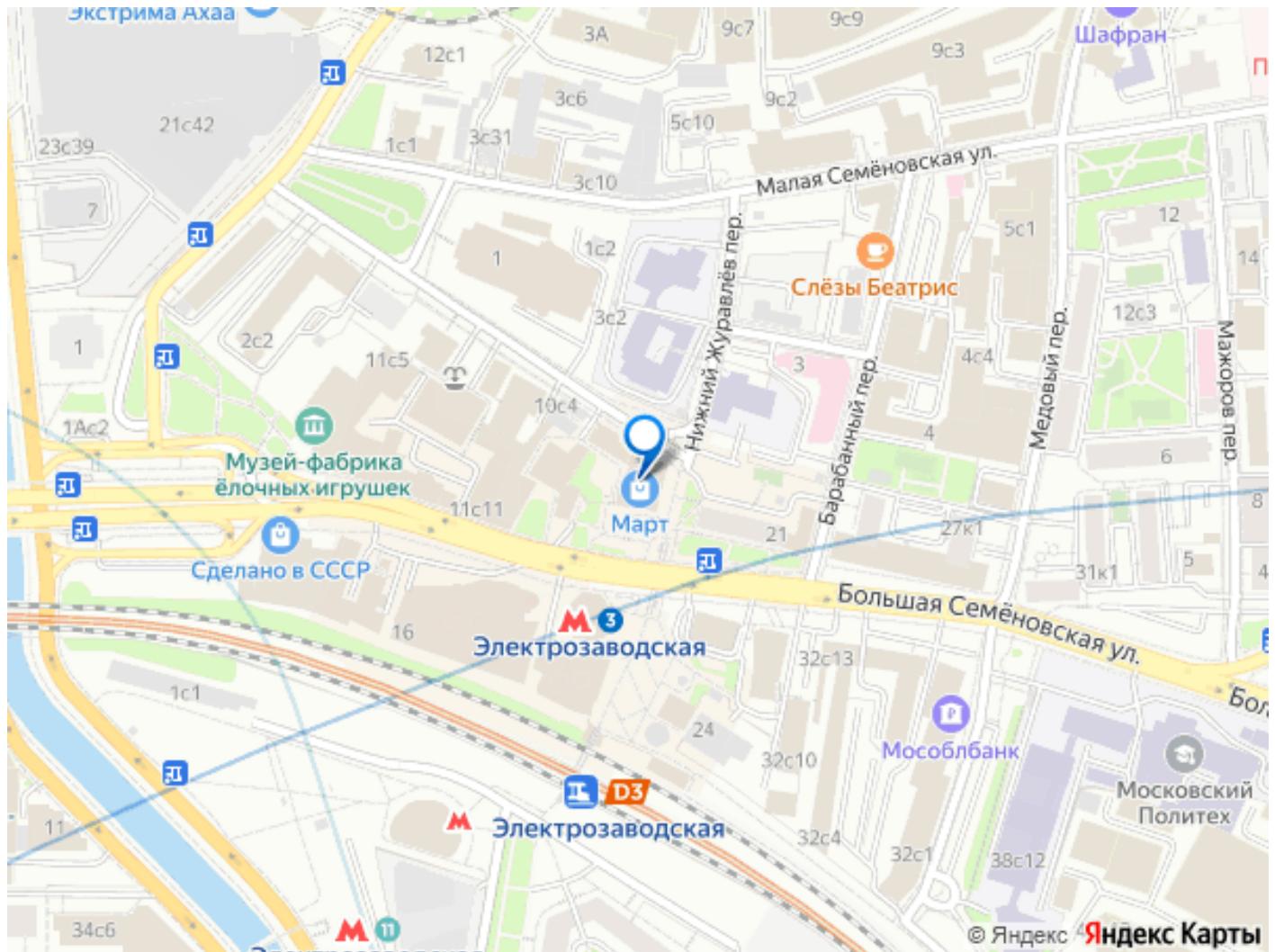
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предложение от собственника. С агентами не работаем Лот: 31124. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Привлекательное местоположение Торговый центр «МАРТ» расположен в одном из самых динамично развивающихся районов Москвы — Преображенском. Объект находится всего в 50 метрах от станции метро «Электрозаводская» и в трех минутах ходьбы от железнодорожной станции, что обеспечивает высокий пешеходный трафик. Рядом также расположены остановки общественного транспорта, что делает

объект доступным для посетителей из разных частей города. Уникальные преимущества - Отдельный вход с улицы: Помещение имеет собственный вход, что обеспечивает удобство для клиентов и возможность создания уникального брендинга. - Соседство с известными брендами: Рядом с помещением расположены популярные магазины «Магнолия» и «Фора банк», что привлекает дополнительный поток посетителей. - Обширная зона охвата: В непосредственной близости находятся бизнес-центры, ВУЗы, гостиницы и промышленные предприятия, а также плотная жилая застройка, что создает стабильный поток потенциальных клиентов.

Идеальные условия для аренды - Площадь: 101.3 м<sup>2</sup>, что позволяет эффективно использовать пространство для различных видов бизнеса. - Готовность к эксплуатации: Помещение полностью построено и готово к использованию, что позволяет арендатору сразу приступить к работе. Возможности для бизнеса Это помещение идеально подходит для розничной торговли, кафе, салона красоты или офиса. Высокий пешеходный трафик и удобное расположение создают отличные условия для успешного развития бизнеса. Аренда помещения в ТЦ «МАРТ» — это уникальная возможность для бизнеса, стремящегося к успеху. Преимущества местоположения, соседство с известными брендами и готовность к эксплуатации делают это предложение особенно привлекательным. Не упустите шанс стать частью одного из самых оживленных районов Москвы. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.





Move.ru - вся недвижимость России