

Создано: 17.09.2025 в 15:04

Обновлено: 08.02.2026 в 12:25

<https://move.ru/objects/9285030399>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204**Москва, Варшавское шоссе, 282к2****350 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 282к2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)**ТП - Торговое помещение**

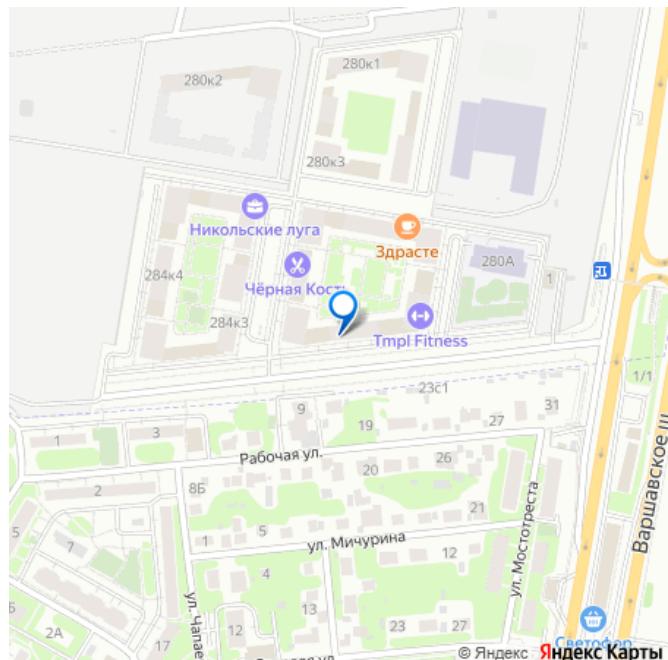
Общая площадь

101 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

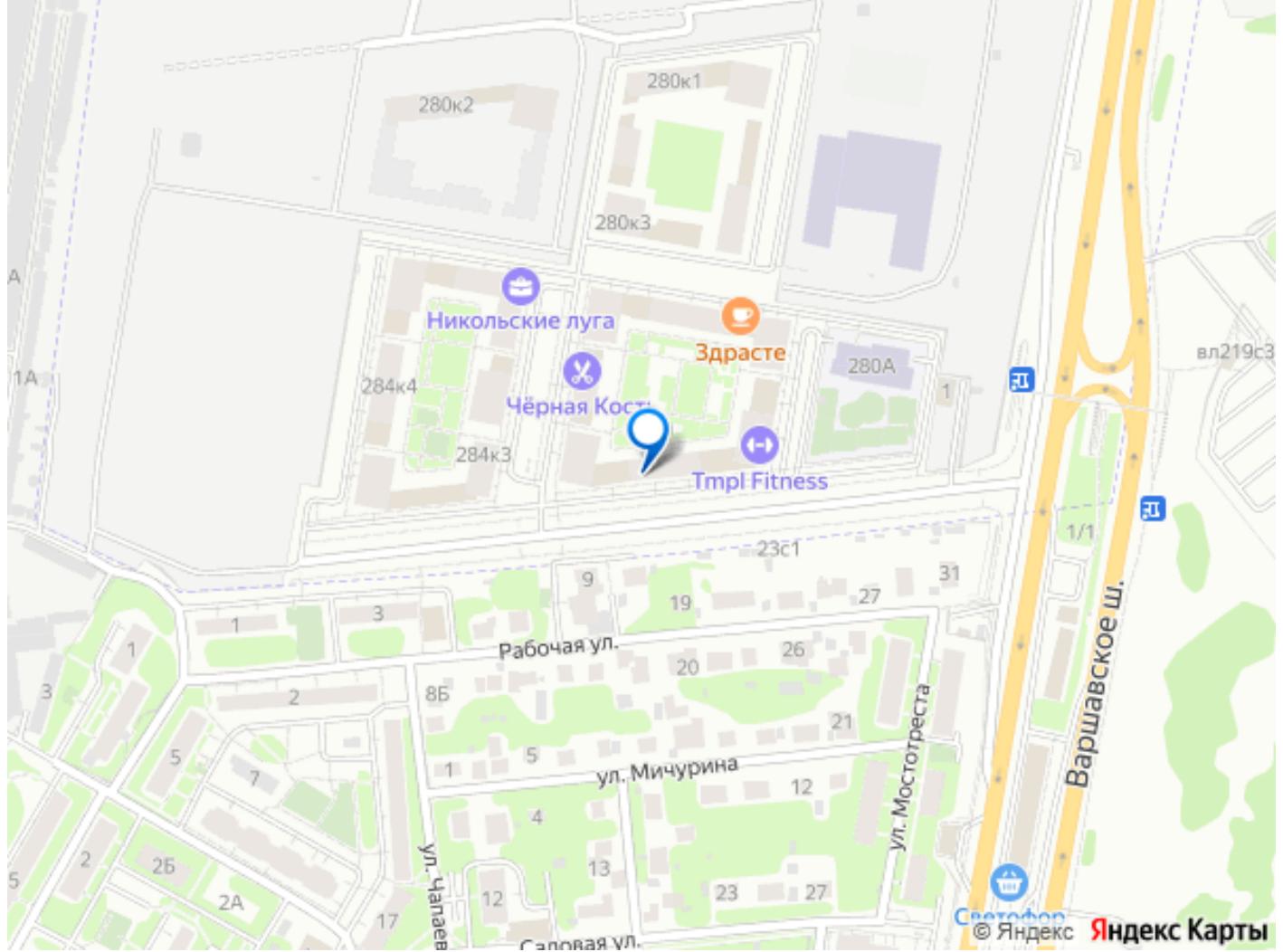
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения на Варшавское шоссе д. д. 282. 15 минут транспортом от метро Улица Старокачаловская. Общая площадь 101.2 м². 1 этаж, свободная планировка. Отдельный вход с улицы, витринные окна. Высокие потолки. Электрическая мощность 0.2 Вт на м². Состояние - под отделку. Помещение располагается на первой линии внутридворового проезда жилого комплекса. «Никольские луга» расположен на юге Москвы, в 17 минутах пешком от МЦД «Щербинка». В рамках проекта будет возведено 9 корпусов разной этажности (9-17 этажей), а также три детских сада и две

школы. Все квартиры в жилом комплексе
продаются с отделкой. Сдача корпуса осенью
2025 года. Арендная плата 350 000 рублей.
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России