

Москва, Варшавское шоссе, 282к2

**350 000 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 282к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

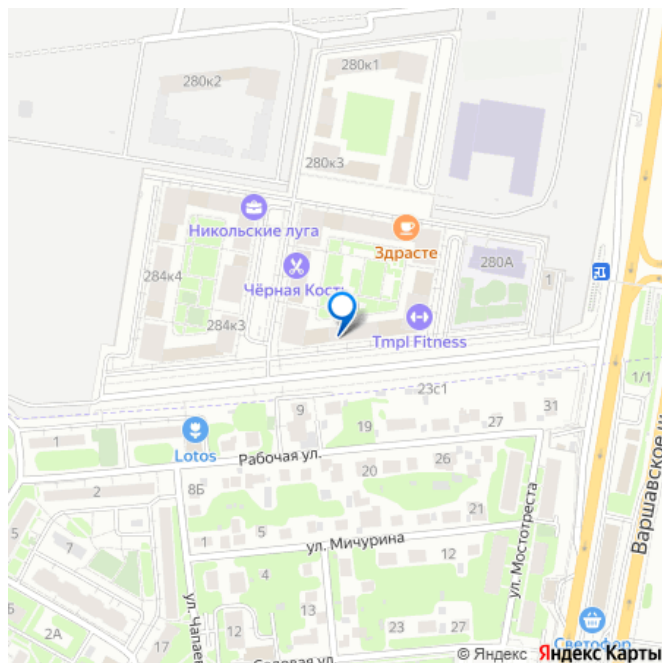
## Описание

Аренда торгового помещения на Варшавское шоссе д. д. 282. 15 минут транспортом от метро Улица Старокачаловская. Общая площадь 101.2 м2. 1 этаж, свободная планировка. Отдельный вход с улицы, витринные окна. Высокие потолки. Электрическая мощность 0.2 Вт на м2. Состояние - под отделку. Помещение располагается на первой линии внутриквартального проезда жилого комплекса. «Никольские луга» расположен на юге Москвы, в 17 минутах пешком от МЦД «Щербинка». В рамках проекта будет возведено 9 корпусов разной этажности (9-17 этажей), а также три детских сада и две

Малина Проперти, Малина Проперти

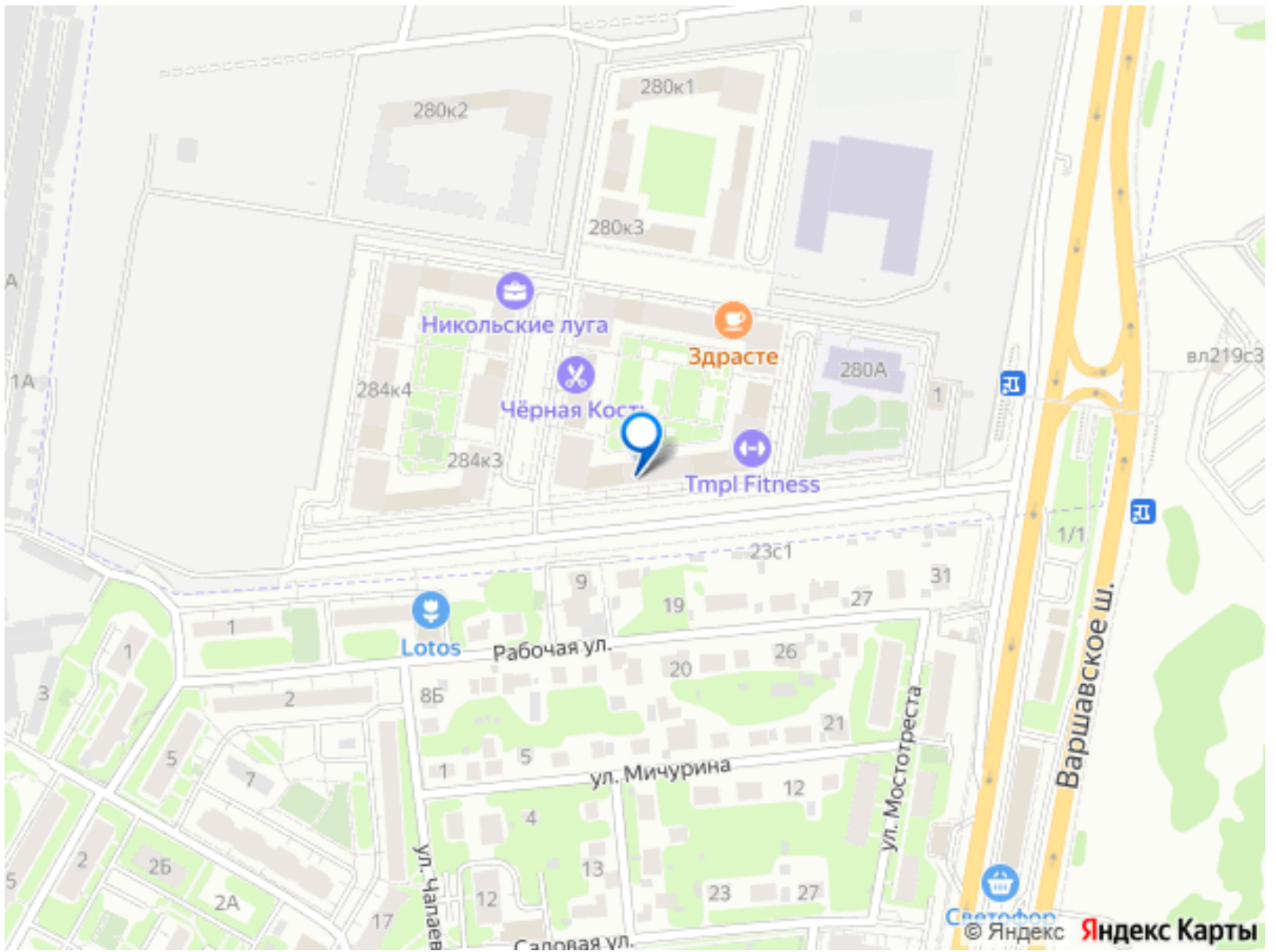
**79166030204**

для заметок



школы. Все квартиры в жилом комплексе  
продаются с отделкой. Сдача корпуса осенью  
2025 года. Арендная плата 350 000 рублей.  
Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России