

Создано: 29.01.2026 в 13:19

Обновлено: 31.01.2026 в 00:44

<https://move.ru/objects/9288597897>

**Эльмира Эмирова, Частный маклер**

**79337869866**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**100 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

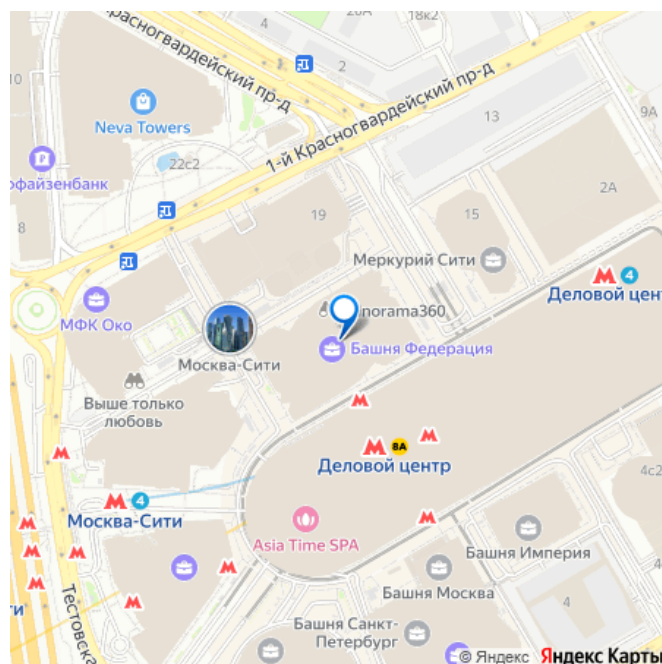
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект 310635Москва-Сити! Продается торговое помещение в башне Федерация. Идеальная локация для торгового павильона, кофейни, цветочного магазина, салона связи, шоурума. «Башня Федерация» - флагманский небоскреб «Москва-Сити», самая известная башня делового центра. Состоит из двух небоскребов: «Восток» и «Запад», объединенных общественно-торговым пространством. Башня «Восток», признанная высочайшим зданием Европы и России, высотой 374 метра, имеет 97 наземных этажей. Башня «Запад» 63-этажное здание, высотой 242 метра. Под башнями располагаются 4 этажа подземной торговой

для заметок



галереи, с развитой инфраструктурой, являющейся самой большой в Сити. В «Башне Федерация» есть как офисы, так и апартаменты. Входные группы различных функциональных зон разделены между собой, чтобы офисные сотрудники и жильцы не пересекались. Спектр офисных резидентов разнообразен от небольших компаний до отраслевых гигантов. В Башне Федерация расположена самая высокая в Европе смотровая площадка «Panorama360», ресторан «Sixty» и самый высокий в Европе фитнес-клуб «NEBO» с плавательным бассейном на 61 этаже. Добираться до «Башни Федерация» удобно на любом виде транспорта: - Удобный съезд с Третьего транспортного кольца - Подземное сообщение со станциями метро «Деловой центр», «Выставочная», «Международная» - Платформа «Деловой центр» Московского центрального кольца. Высокоскоростные лифты, развитая инфраструктура, самое удобное расположение к метро. Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России