

Создано: 24.09.2025 в 15:42

Обновлено: 25.03.2026 в 04:17

Агент

**79154331121**

**Москва, Зеленый проспект, 54А**

**303 000 ₺**

Москва, Зеленый проспект, 54А

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

101 м<sup>2</sup>

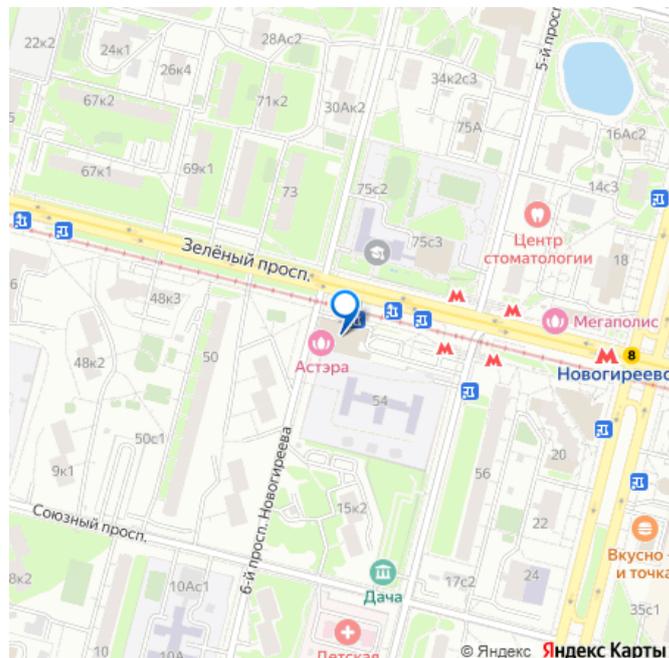
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Собственник предлагает в аренду помещение в ТК Меркурий, 1-я линия (цоколь, соседний арендатор магазин ЧИЖИК). Арендаторы комплекса: Московский кредитный банк, Газпромбанк, Якитория, Салон красоты АСТЭРА, Аптека ФАРМА, улыбка РАДУГИ, Пекарня, Рыбная Лавка, Цветы, Ароматный мир, Супермаркет ЧИЖИК. Торговый комплекс располагается на одной из крупных магистралей города - Зеленом проспекте, в 25 метрах от выхода станции метро «Новогиреево». Современная архитектура и дизайн торгового комплекса, плотная жилая

застройка, торговая инфраструктура, высокий пешеходный и автомобильный трафик служат дополнительными факторами успеха. Здание имеет 3 этажа + подвал, общая площадь 2723,0 кв. м., оборудовано лифтами, системами отопления, вентиляции и кондиционирования, установлены автоматизированные системы оповещения и спринклерного пожаротушения, имеет достаточно мощности энергосбережения. Торговый комплекс имеет собственную парковку. Большие рекламные возможности.



