

Создано: 11.07.2022 в 09:59

Обновлено: 14.01.2026 в 04:26

<https://move.ru/objects/9287979426>

Агент

**79230729721**

**Москва, Ленинский проспект, 101**

**1 800 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 101

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1021 м<sup>2</sup>

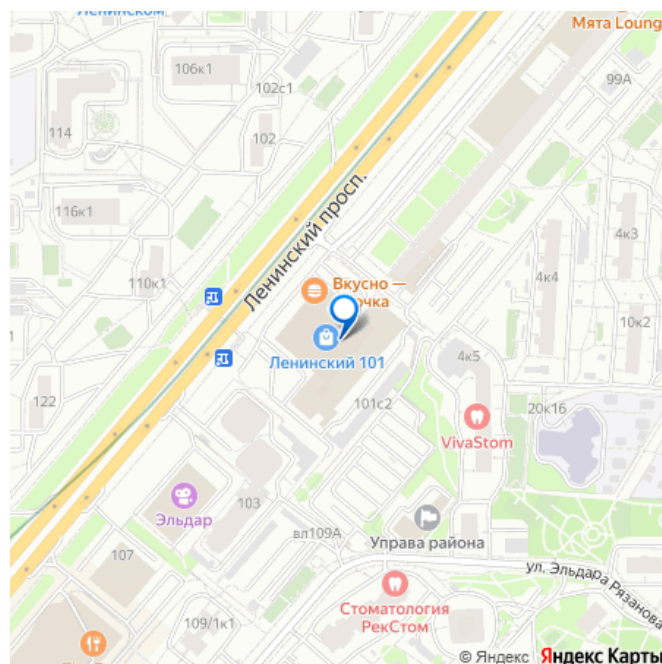
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

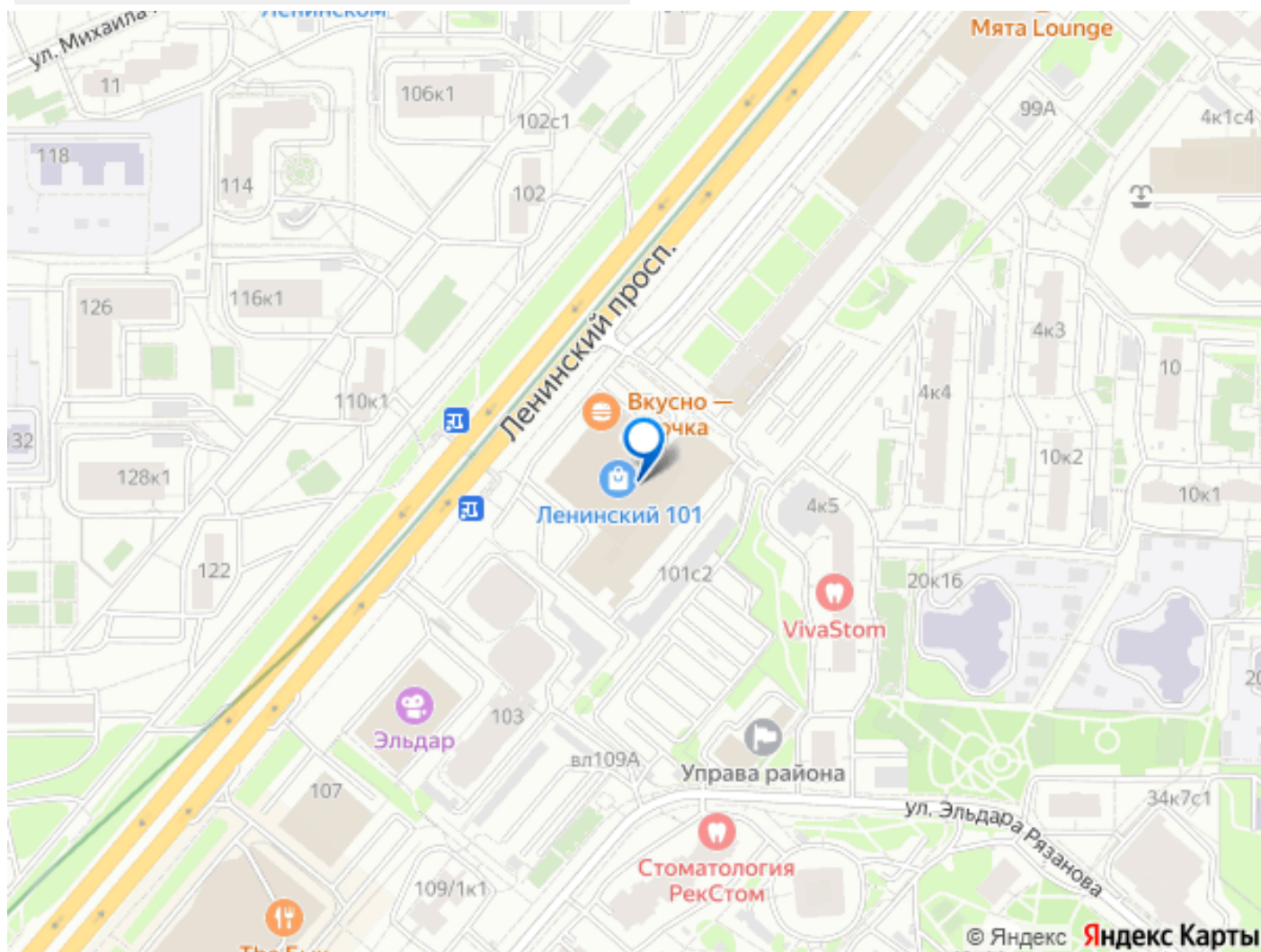


## Описание

Собственник!!! В аренду сдается торговая площадь 1 021 кв.м. расположенная на 2-м этаже в торговом центре по адресу: г. Москва, Ленинский проспект д.101. Здание ТЦ расположено в густонаселенном жилом районе, имеет удобный подъезд со стороны Ленинского проспекта на транспорте, напротив торгового центра находится остановка общественного транспорта, в непосредственной близости МФЦ. Якорные арендаторы ТЦ: супермаркет Евроспар, Макдоналдс, арендаторы: аптека Горздрав, Мегафон, Лабиринт и т.д. На прилегающей

территории ТЦ организована бесплатная парковка на 100 машиномест. Помещение оборудовано пандусом и грузовым лифтом для погрузки-выгрузки товара. В стоимость арендной платы включены все эксплуатационные расходы, коммунальные платежи оплачиваются отдельно по приборам учета и тарифам города.





Move.ru - вся недвижимость России