

 Создано: 28.05.2025 в 10:34

Обновлено: 07.12.2025 в 12:18

**Москва, переулок Любучанский, 1к2****250 000 ₽**

Москва, переулок Любучанский, 1к2

**ТП - Торговое помещение**

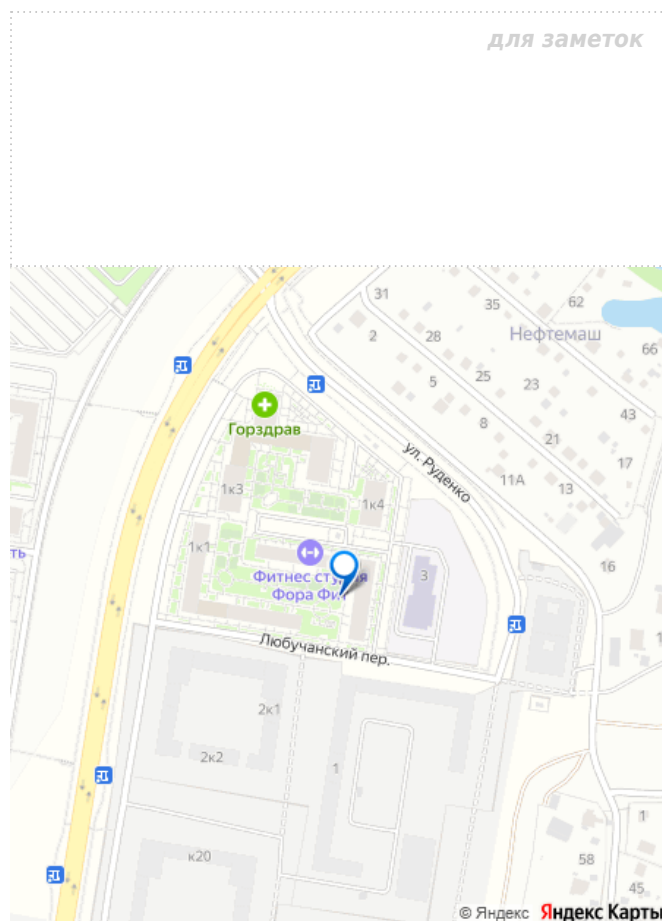
Общая площадь

102 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

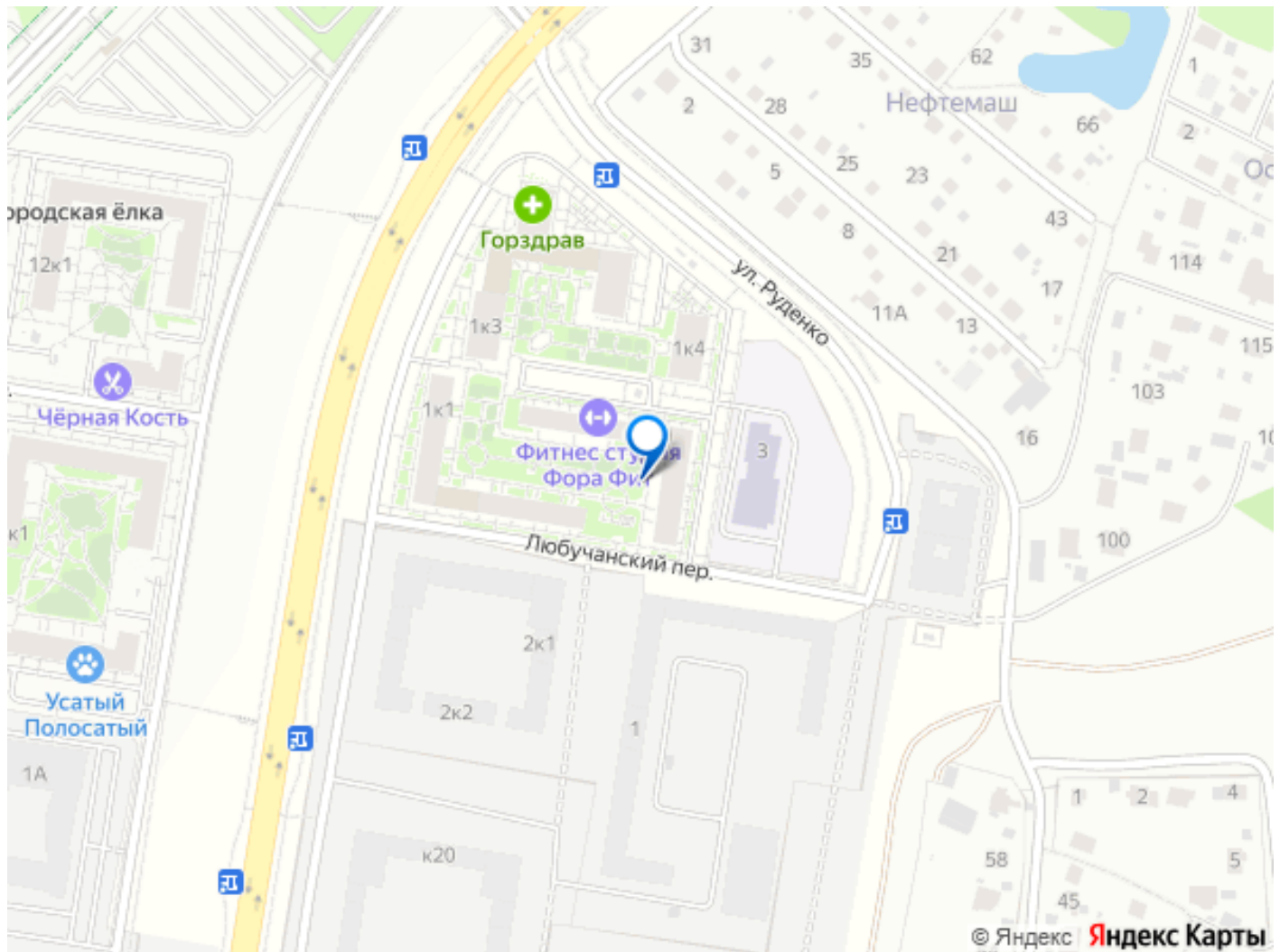
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда торгового помещения 101,6 м<sup>2</sup> по адресу п. Рязановское, Любучанский переулок, д. 1 корпус 2. Помещение угловое 101,6 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже жилого дома, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м. Место для размещения рекламы. Электрическая мощность 18 кВт. Два с/узла. Помещение располагается в новом комплексе «Остафьево». Это новый квартал от застройщика Группа «Самолет», строящийся на участке в 137 га в Новой Москве. Комплекс включает в себя 42 корпуса от 10 до 14 этажей, которые возводятся в современной архитектуре с применением монолитно-кирпичных технологий домостроения. Расположение комплекса. Строительство жилого квартала ведется в Новомосковском

административном округе, на расстоянии 11 км от МКАД. Дом введён в эксплуатацию. Собственность получена. В 5 минутах езды от комплекса находится железнодорожная станция «Щербинка», в 7 минутах — станция «Остафьево» Арендная плата 250 000 рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России