

🕒 Создано: 27.03.2026 в 19:20

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 19:20

**Отдел аренды, Управляющая**

**Компания LIFT**

**89251234567**

**Москва, Зеленоград, ул. Андреевка, вл26**

**153 000 ₺**

Москва, Зеленоград, ул. Андреевка, вл26

Улица

[улица Андреевка](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

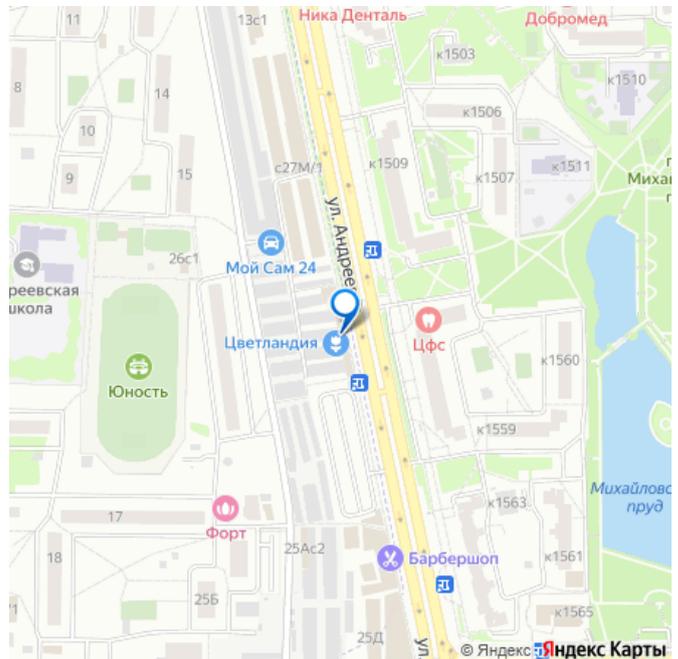
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

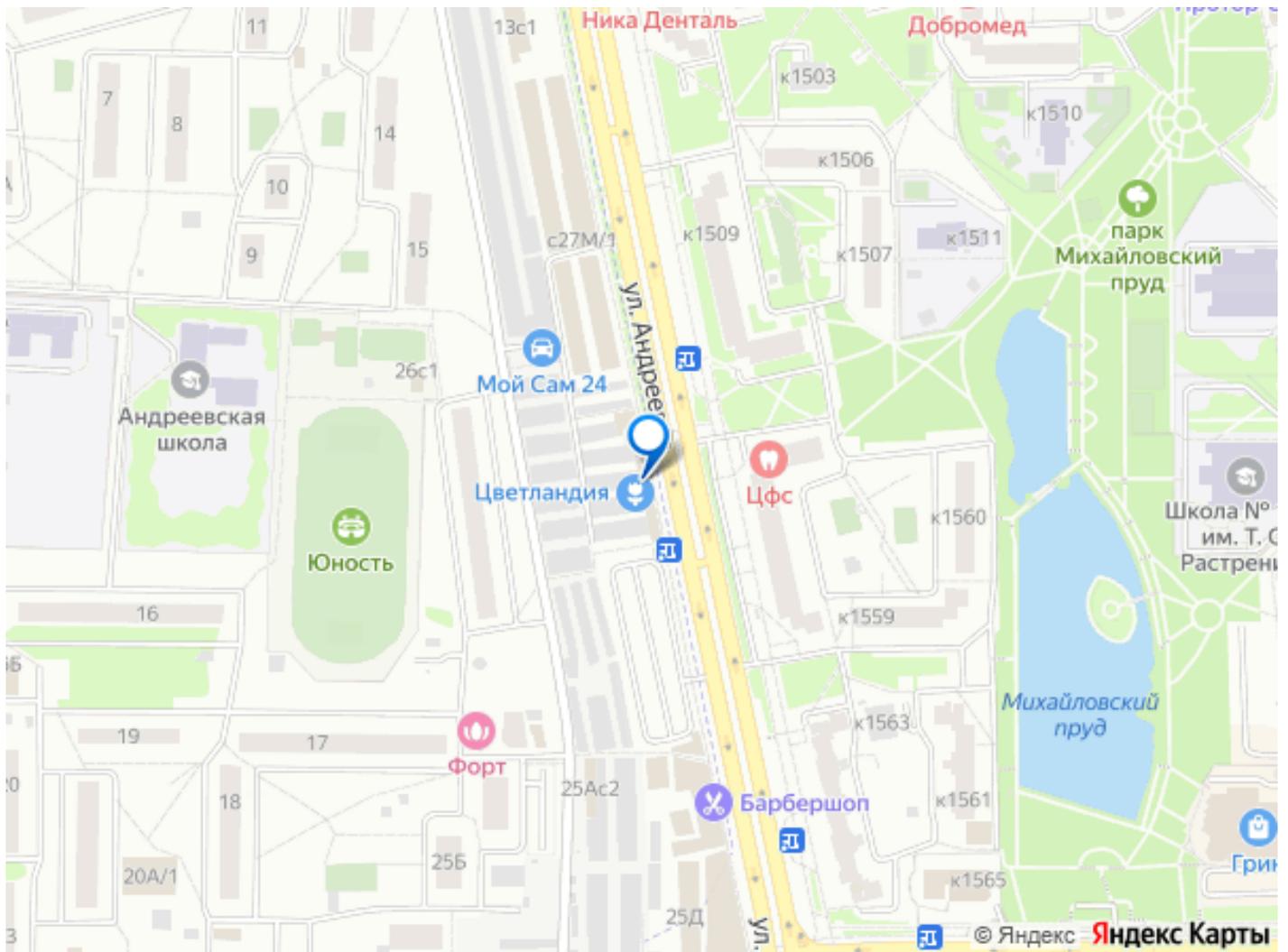
ПОМЕЩЕНИЕ - общая площадь 102 м<sup>2</sup>. Земля в собственности. Здание в собственности. Адрес присвоен. БТИ есть. РАСПОЛОЖЕНИЕ и ДОСТУПНОСТЬ - Зеленоград, Андреевка (центр жилого массива (50 000 жителей - 10 минутная доступность ) МЕЖДУ ЗЕЛЕНОГРАД и АНДРЕЕВКА СПРОС - Отличный трафик - основная торговая улица в Андреевке (8-10 тыс. чел. в день), центр жилого массива (50 000 жителей - 10 минутная доступность), ОПИСАНИЕ - Отдельный вход с улицы, загрузка со двора, первая линия, отличные рекламные возможности, первый этаж, отдельный вход, витринное остекление, высота потолков 3 м., единый зал, отличные



рекламные возможности на фасаде,  
помещения после ремонта: все  
коммуникации(вода, канализация, отопление,  
эл-во). ИНФРАСТРУКТУРА - Рядом:  
«Пятерочка», Детский Мир», «Строй Рай»,  
«Биг Бро» (барбер шоп), «Чайхана», Цветы,  
Пиццерия, Ателье, ОЗОН, УСЛОВИЯ -  
арендные каникулы, депозит, ставка 1750  
руб за кв. м в мес + КУ (коммунальные  
услуги) + ЭР (эксплуатационные расходы)  
ЗАРАБАТЫВАЕМ ВМЕСТЕ - приглашаем  
активных и ответственных брокеров и  
менеджеров по аренде на работу в штат в  
Управляющую компанию (оклад + рабоче  
место в комфортабельном офисе (Коворкинг  
«Техноюнити») + % от сделок) или  
независимое сотрудничество на условиях -  
вознаграждение 50% от месячной арендной  
платы за каждый заключенный договор  
(заключаем официальный договор и  
выплачиваем вознаграждение вам на счёт)  
Более 35 собственных и в управлении ОКС и  
ПСН (г.Москва, г.Зеленоград,  
г.Солнечногорск), более 70 арендаторов,  
постоянно приобретаем новые объекты  
собственность и управление.







Move.ru - вся недвижимость России