

Создано: 02.10.2025 в 19:05

Обновлено: 30.01.2026 в 19:38

<https://move.ru/objects/9285426833>

STONE REALTY, STONE REALTY

79339378491

Москва, Бумажный проезд, 19С4

900 000 ₽

Москва, Бумажный проезд, 19С4

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104.1 м²

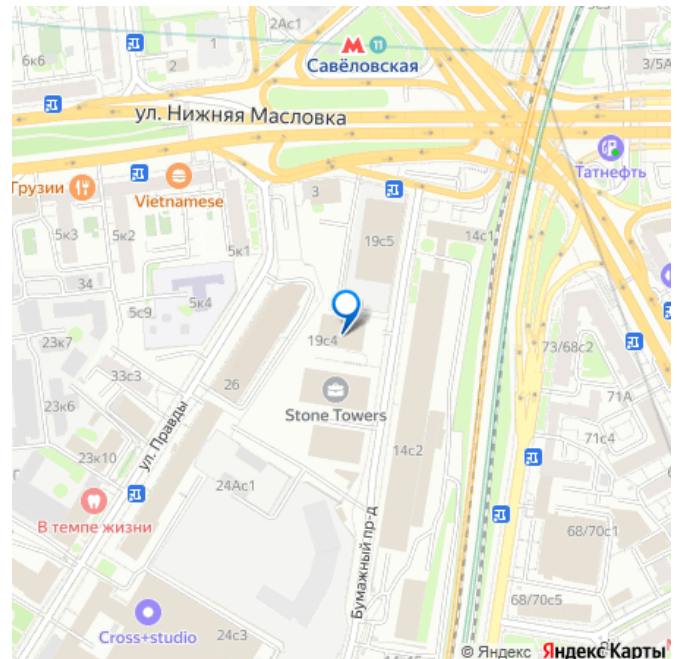
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

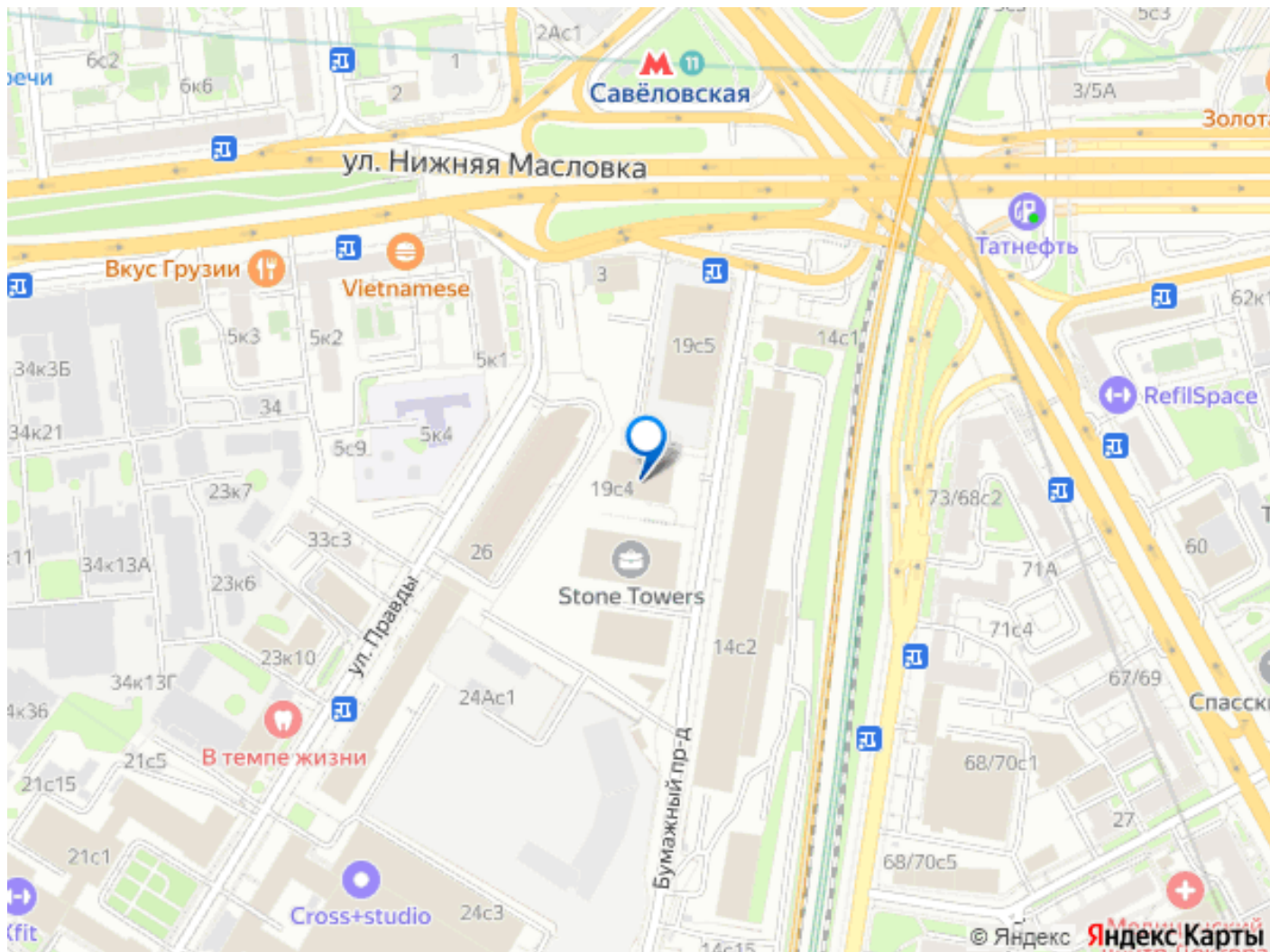
Аренда Торгового помещения на 1 этаже бизнес-центра Tower D в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS на 11 000 сотрудников. Высокий трафик обеспечен сотрудниками самого квартала, жителями района, а также резидентами соседних бизнес-центров.

Характеристика помещения: - Класс БЦ: А (Премиум-класс) - Этаж: 1/23 (Башня D) - Площадь: 104,1 м² - Отдельный вход с улицы

- Высота потолков: 4,6 м
- Мокрая точка: есть
- Витринное остекление
- Возможность размещения вывески на фасаде

Возможность размещения сезонной веранды -
Свободный доступ 24/7 как для сотрудников,
так и для гостей БЦ Расположение: Офисный
квартал отличают престижное расположение
в Белорусском деловом районе и высокая
транспортная доступность: - пешая
доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; -
пешая доступность (12 мин) до ТПУ
Белорусская; - удобный доступ до Москва-
Сити (15 мин); - близость аэропорта
Шереметьево (45 мин) Преимущества
офисного квартала: - Парк 5000 кв.м в
составе офисного квартала - Современные
инженерные системы - Двухуровневый
подземный паркинг - Наземный гостевой
паркинг - Столовая для резидентов -
Торговая и офисная инфраструктура в
режиме сухие ноги STONE — девелопер
коммерческой и жилой недвижимости
классов бизнес и премиум в Москве с 18-
летним опытом. С 2022 года занимает
лидирующую позицию на офисном рынке
(рейтинг РБК). Сегодня в портфеле
девелопера представлено 2,5 млн кв. м
построенных, строящихся и проектируемых
объектов, из которых более 850 тыс. кв. м
находятся в стадии строительства. Компания
имеет самый масштабный проектный
портфель офисной недвижимости класса А на
московском рынке (данные NF Group) и
возглавляет топ-6 устойчивых девелоперов,
согласно исследованию FResearch Forbes. В
настоящий момент девелопером
представлено 15 бизнес-центров класса А, а
также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.





Move.ru - вся недвижимость России