

🕒 Создано: 04.08.2025 в 18:17

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 19:59

Sellpoint, Sellpoint

79851831545

Москва, Походный проезд, 4к1

180 000 ₽

Москва, Походный проезд, 4к1

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Походный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104.4 м²

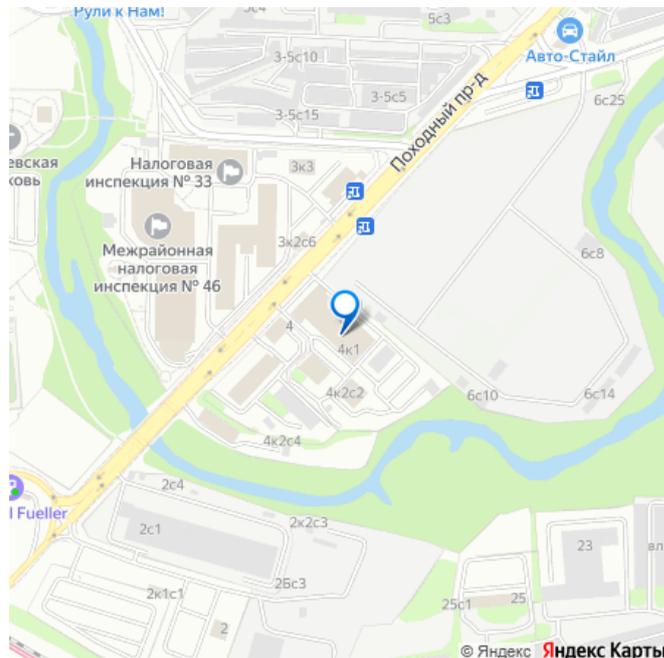
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

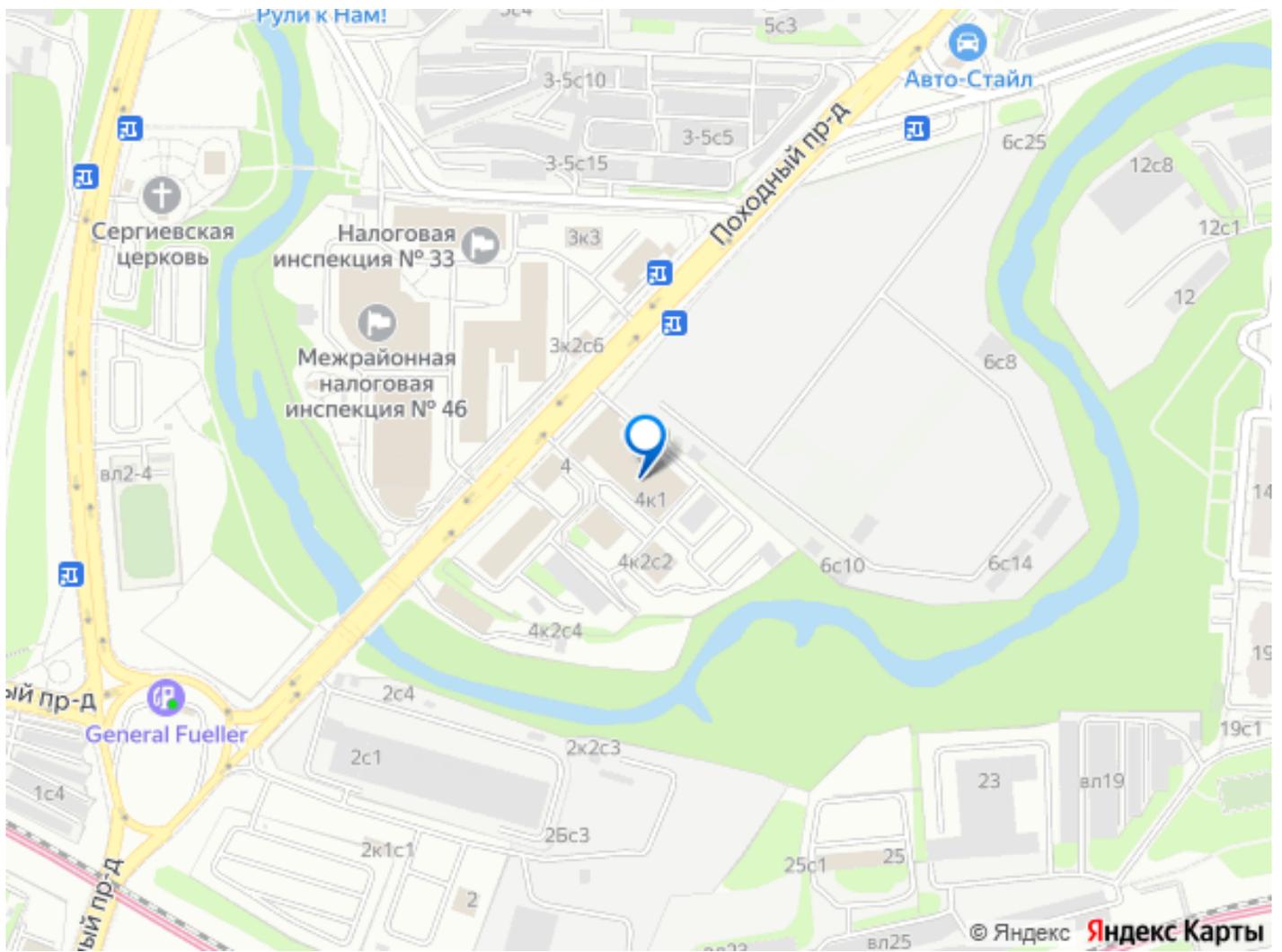


Описание

Помещение с окнами и кондиционером. Street retail со входом с первой линии в БЦ Тушино. Возможно размещение вывески на фасаде
СКИДКА НА ПЕРВЫЕ МЕСЯЦЫ АРЕНДЫ!
ПРЕДОСТАВИМ АРЕНДНЫЕ КАНИКУЛЫ НА РЕМОНТ Прямая аренда от компании СОБСТВЕННИКА. Без комиссии! Бизнес-центр «Тушино» категории В-класса. Он расположен в непосредственной близости от МКАД и Волоколамского шоссе, на северо-западе Москвы напротив Налогового городка, в пешей доступности от станции МЦД Трикотажная и 10 минутах езды от станций

метро Сходненская и Тушинская. Мы - современный БЦ с развитой инфраструктурой, современной отделкой и комфортными условиями для всех арендаторов. О НАШЕМ ПОМЕЩЕНИИ: Помещение подойдет под: офис, торговую площадь, небольшое производство, склад, street retail, учебный центр, клиентский офис, офис продаж, шоурум, пвз, пункт выдачи заказов и любой другой вид деятельности - Общая площадь 104.4 м² - Арендная ставка: 1-2 месяц аренды - 180 000 рублей 2-4 месяц аренды - 190 000 рублей 5 и далее - 208 800 рублей в месяц (ставка с учетом НДС) + оплата коммунальных платежей - Есть парковка - Интернет и телефония по отдельному договору с провайдером (Интерком Текнолоджи) - Юридический адрес по ИФНС 33 - Центральное отопление и водоснабжение в здании. Санузел на каждом этаже - Столовая с широким ассортиментом и современной отделкой (есть веранда на летнее время) - Безопасность. Здание расположено на закрытой территории, которая охраняется в круглосуточном режиме. На входе в деловой комплекс действует контроль доступа, внутри ведется видеонаблюдение. Пожарная безопасность. ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Мы готовы оперативно организовать для вас показ и предложить вам варианты помещений для аренды.





Move.ru - вся недвижимость России