

Создано: 04.02.2026 в 16:00

Обновлено: 06.02.2026 в 12:01

<https://move.ru/objects/9289000712>

Sellpoint, Sellpoint

79230710148

Москва, Походный проезд, 4к1

261 750 ₽

Москва, Походный проезд, 4к1

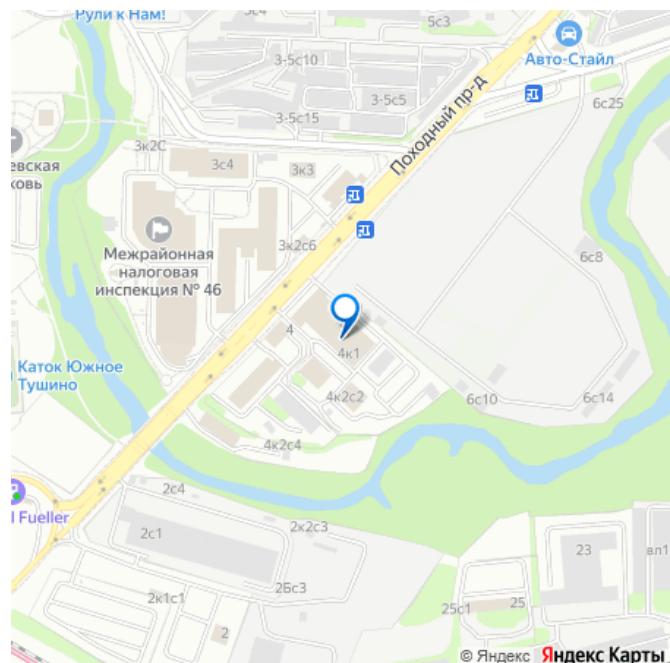
Округ

для заметок

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Походный](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Просторное помещение с мокрой точкой и зонированием в БЦ

«Тушино». Предоставляется ЮР. АДРЕС при аренде помещения. Доступ 24/7 без пропусков. Прямая аренда от компании СОБСТВЕННИКА. Без комиссии! Бизнес-центр «Тушино» относится к категории В-класса. Он расположен в непосредственной близости от МКАД и Волоколамского шоссе, на северо-западе Москвы напротив Налогового городка, в пешей доступности от станции МЦД Трикотажная и 10 минутах езды от станций метро Сходненская и Тушинская. Мы -

современный БЦ с развитой инфраструктурой, современной отделкой и комфорtnыми условиями для всех арендаторов. **О НАШЕМ ПОМЕЩЕНИИ:**

Помещение подойдет под: офис, торговую площадь, салон красоты, небольшое производство, склад, учебный центр, клиентский офис, офис продаж, шоурум, пвз, пункт выдачи заказов и любой другой вид деятельности - Общая площадь 104.7 м² -

Номер офиса: 106 - Арендная ставка: 261 750 рублей в месяц (ставка с учетом НДС) + оплата коммунальных платежей - Есть

парковка - Интернет и телефония поциальному договору с провайдером (Интерком Текнолоджи) - Юридический адрес по ИФНС 33 - Пропускная система -

Центральное отопление и водоснабжение в здании. Собственный санузел и раковина в помещении - Доступ к переговорной комнате - Доступ, к столовой с широким ассортиментом и современной отделкой (есть веранда на летнее время) - Доступ к консалтинговым услугами, изготовлению печатей - Безопасность. Здание расположено на закрытой территории, которая охраняется в круглосуточном режиме. На входе в деловой комплекс действует контроль доступа, внутри ведется видеонаблюдение.

Пожарная безопасность. **ЗВОНИТЕ** прямо сейчас! Мы готовы оперативно организовать для вас показ и предложить вам варианты помещений для аренды.

☒

☒

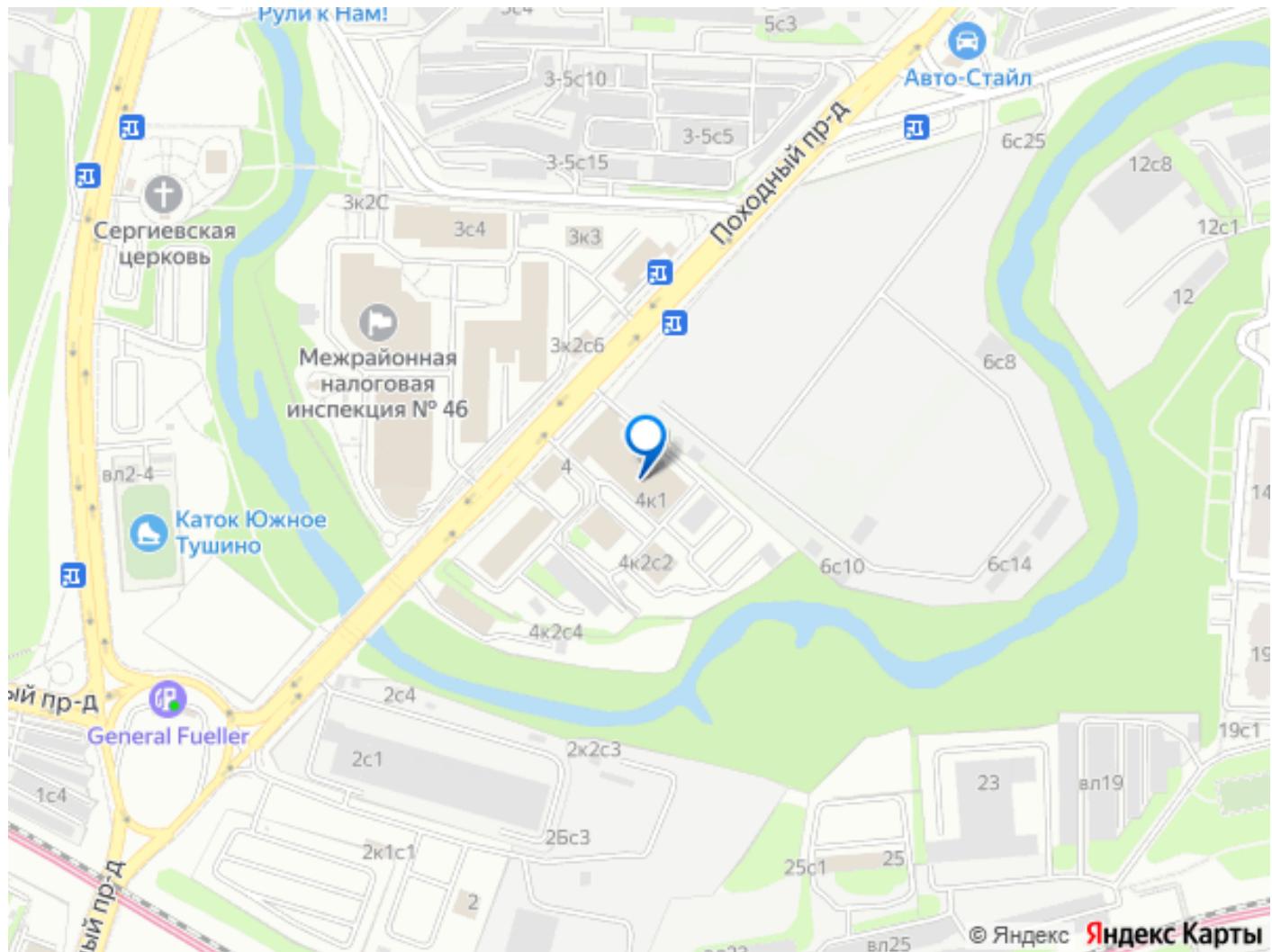
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России