

🕒 Создано: 01.04.2026 в 16:04

Обновлено: 04.04.2026 в 04:26

Агент

79168306051

**Московская область, Реутов,
Носовихинское шоссе, 45**

124 000 ₽

Московская область, Реутов, Носовихинское шоссе, 45

Шоссе

[Носовихинское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

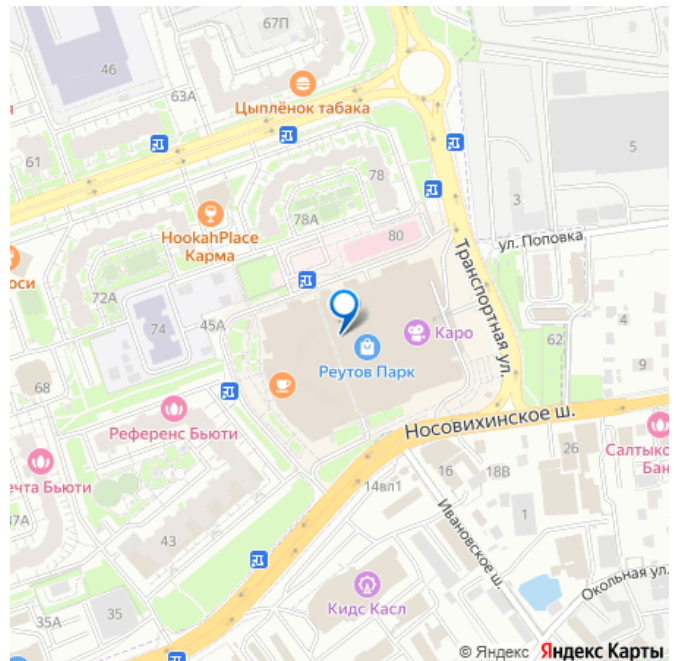
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду помещение 30 кв. м в ТРЦ Реутов Парк — выгодное расположение для вашего бизнеса! Хотите, чтобы ваш бизнес заметили? Предлагаем аренду помещения в одной из самых проходимых зон торгового центра! Ключевые характеристики помещения:- площадь: 104.8 кв. м;- расположение: напротив входа в Fix Price — постоянный поток посетителей;- возможность размещения вывески и рекламных элементов у входа;- удобный доступ для клиентов и логистики. Условия аренды:- стоимость: 220 000 руб (в т.ч. НДС 22%)- срок аренды: обсуждается - возможны

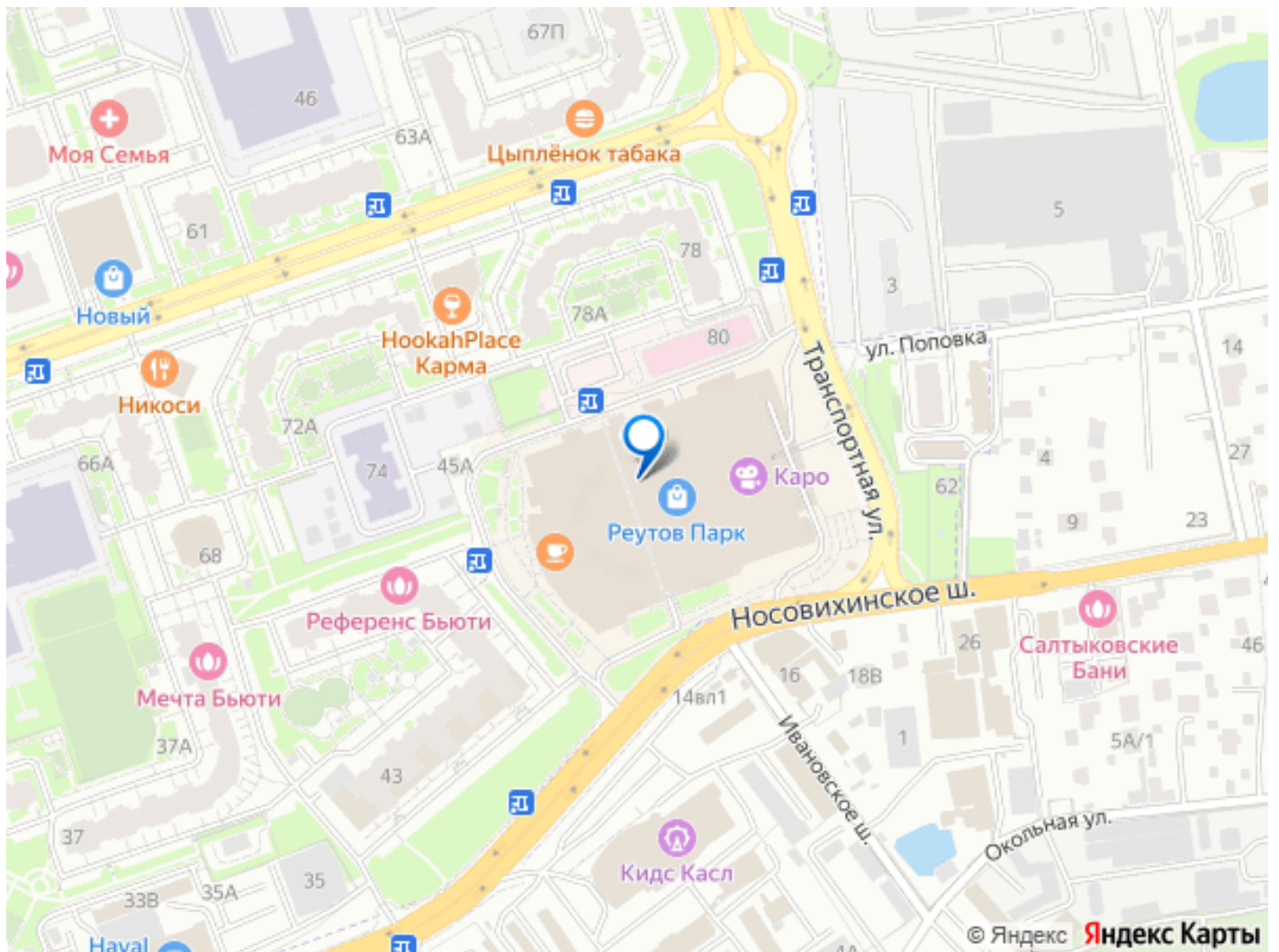
для заметок



варианты от 11 мес.- арендные каникулы: от 10 до 30 дней (обсуждается)- депозит: в размере 1 месяца аренды Идеально подойдёт для:- пункта выдачи заказов маркетплейсов (Ozon, Яндекс Маркет) — покупатели часто совмещают покупки в Fix Price с получением заказов;- магазина импульсных покупок (сладости, снеки, мелкие бытовые товары, игрушки);- киоска с сувенирами и подарками (магниты, кружки, открытки);- точки печати и копирования (фото, документы, визитки);- магазина косметики и средств гигиены (товары повседневного спроса);- фотозоны или студии моментальных фото — популярное место для семейных снимков. Почему это место принесёт вам успех?- Высокая проходимость: тысячи посетителей ежедневно проходят мимо Fix Price — ваш бизнес будет на виду.- Целевая аудитория: покупатели Fix Price — это семьи, молодёжь, люди, ищущие выгодные предложения.- Готовая инфраструктура ТРЦ: парковка, зоны отдыха, фудкорт, детские площадки — всё для комфорта клиентов.- Развитая навигация: посетители легко Вас найдут!- Поддержка администрации ТРЦ: помощь в размещении рекламы внутри центра. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! Организуем оперативный показ в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России