

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Амурская улица, 1к1

290 000 ₺

Москва, Амурская улица, 1к1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104 м²

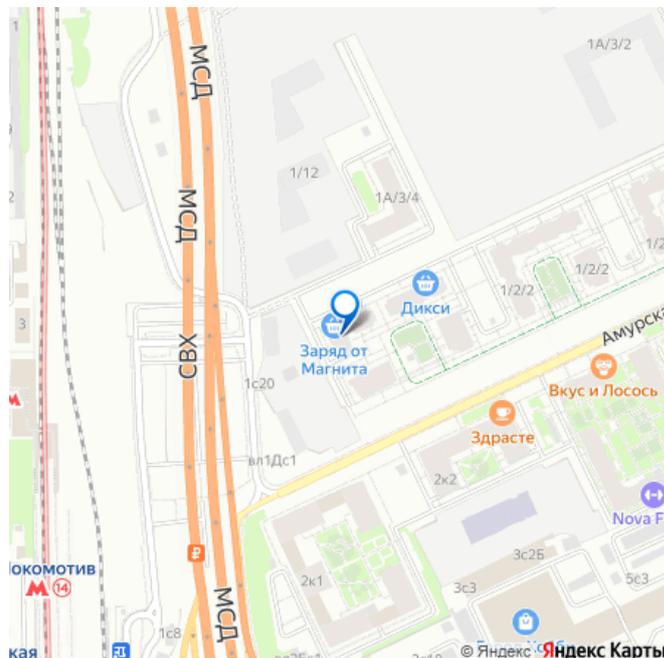
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

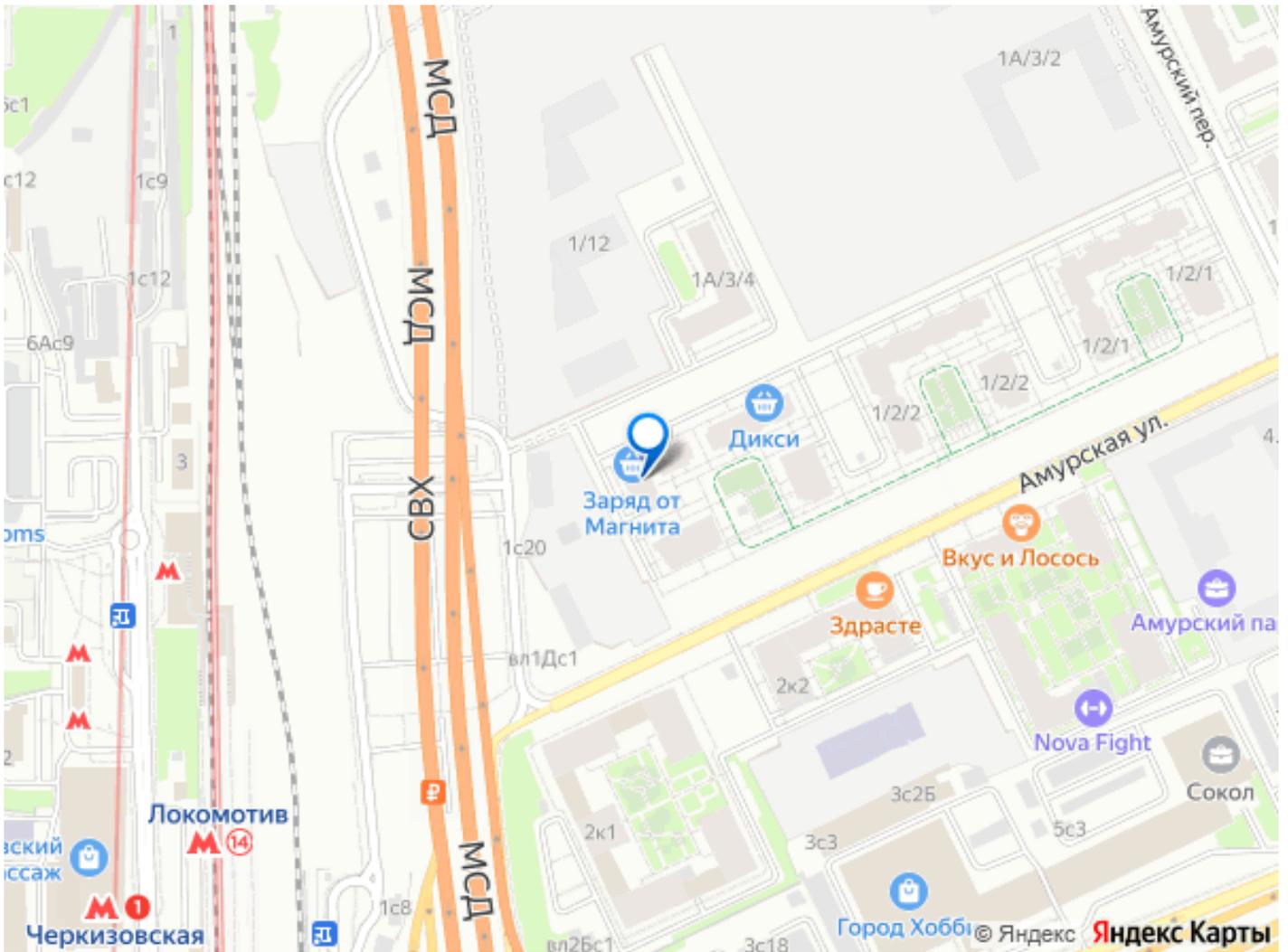


Описание

Аренда торгового помещения 104,1 м² на ул. Амурская, д. 1к1 (10 минут пешком от метро Локомотив). Помещение 104,1 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 25 кВт. Помещение в бетоне. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Рядом многоэтажки ЖК ПИК Амурская и Левел Амурская, дом на пути к метро, что дает большой пешеходный трафик. Район продолжает активно застраиваться, вводятся

новые корпуса. ЖК находится на пересечении Щелковского шоссе и СВХ, рядом съезд. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 290 000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России