

Создано: 04.04.2025 в 15:09

Обновлено: 21.01.2026 в 12:03

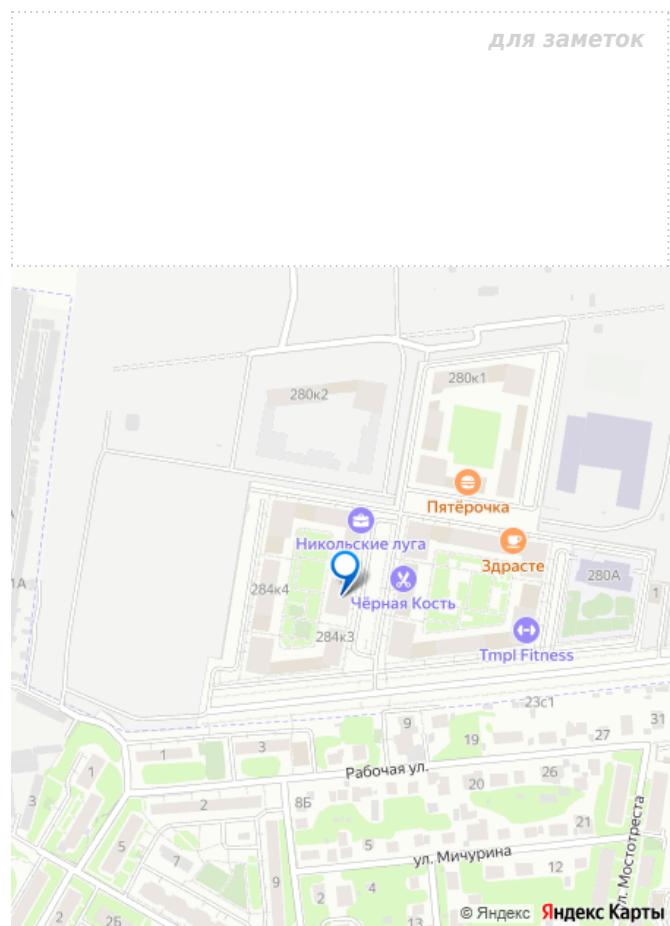
**Москва, Варшавское шоссе, 284к2**

**299 993 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 284к2

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

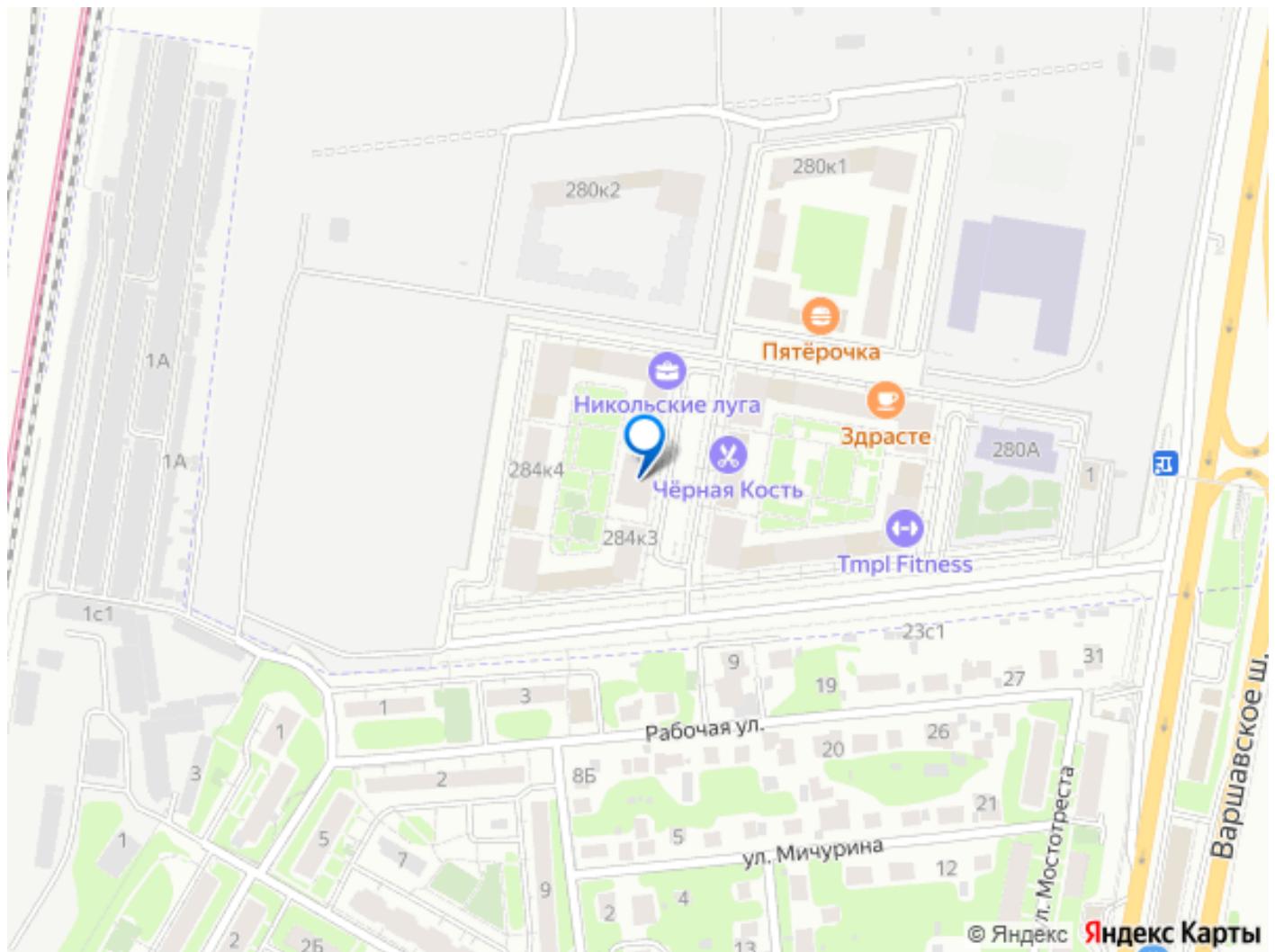
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда торгового помещения, в ЖК «Никольские Луга» корпус 2.1., Варшавское шоссе д.284 к2. 15 минут транспортом от метро Улица Старокачаловская. Общая площадь 105.3 м<sup>2</sup>. 1 этаж, свободная планировка. Отдельный вход с улицы, витринные окна. Высокие потолки. Электрическая мощность 0.2 Вт на м<sup>2</sup>. Состояние - под отделку. Помещение располагается на первой линии внутридворового проезда жилого комплекса. «Никольские луга» расположен на юге Москвы, в 17 минутах пешком от МЦД «Щербинка». В рамках проекта будет возведено 9 корпусов разной этажности (9-17

этажей), а также три детских сада и две школы. Все квартиры в жилом комплексе продаются с отделкой. Стоимость 300 000 руб. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России