

Создано: 27.05.2025 в 11:46

Обновлено: 18.11.2025 в 11:29

<https://move.ru/objects/9286672269>

**БЦ Тимирязевский, БЦ Тимирязевский**  
**79337871748**

**Москва, Тимирязевская улица, 13**

**220 500 ₽**

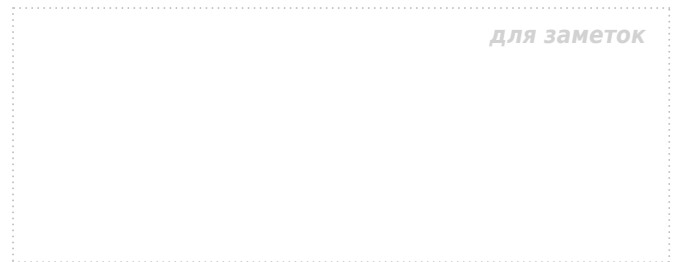
Москва, Тимирязевская улица, 13

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[улица Тимирязевская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

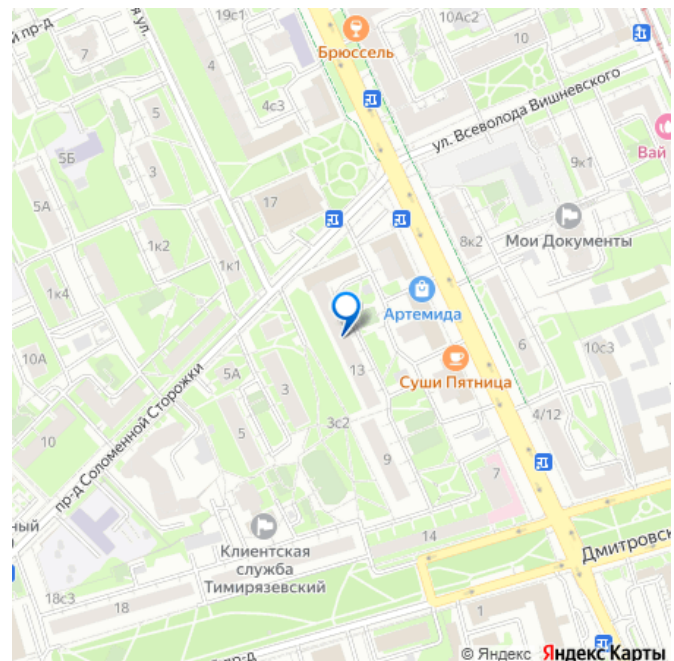
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Успейте подобрать лучшее помещение для вашего бизнеса!! Сдаётся торговое помещение 105 м<sup>2</sup> ТЦ Тимирязевский — всего в 10 минутах ходьбы от станции метро Тимирязевская. Высокий пешеходный трафик (1213 тыс. человек в день) и отдельный вход с улицы делают локацию идеальной для развития вашего бизнеса. Первая линия от дороги, густонаселенный район! Отличное угловое помещение с панорамным остеклением, с личным подъемником. Идеально подходит для магазинов не продовольственных товаров,

кабинета для бьюти мастера, офисов, офис-склад маркетплейса, салонов красоты и других видов деятельности. —

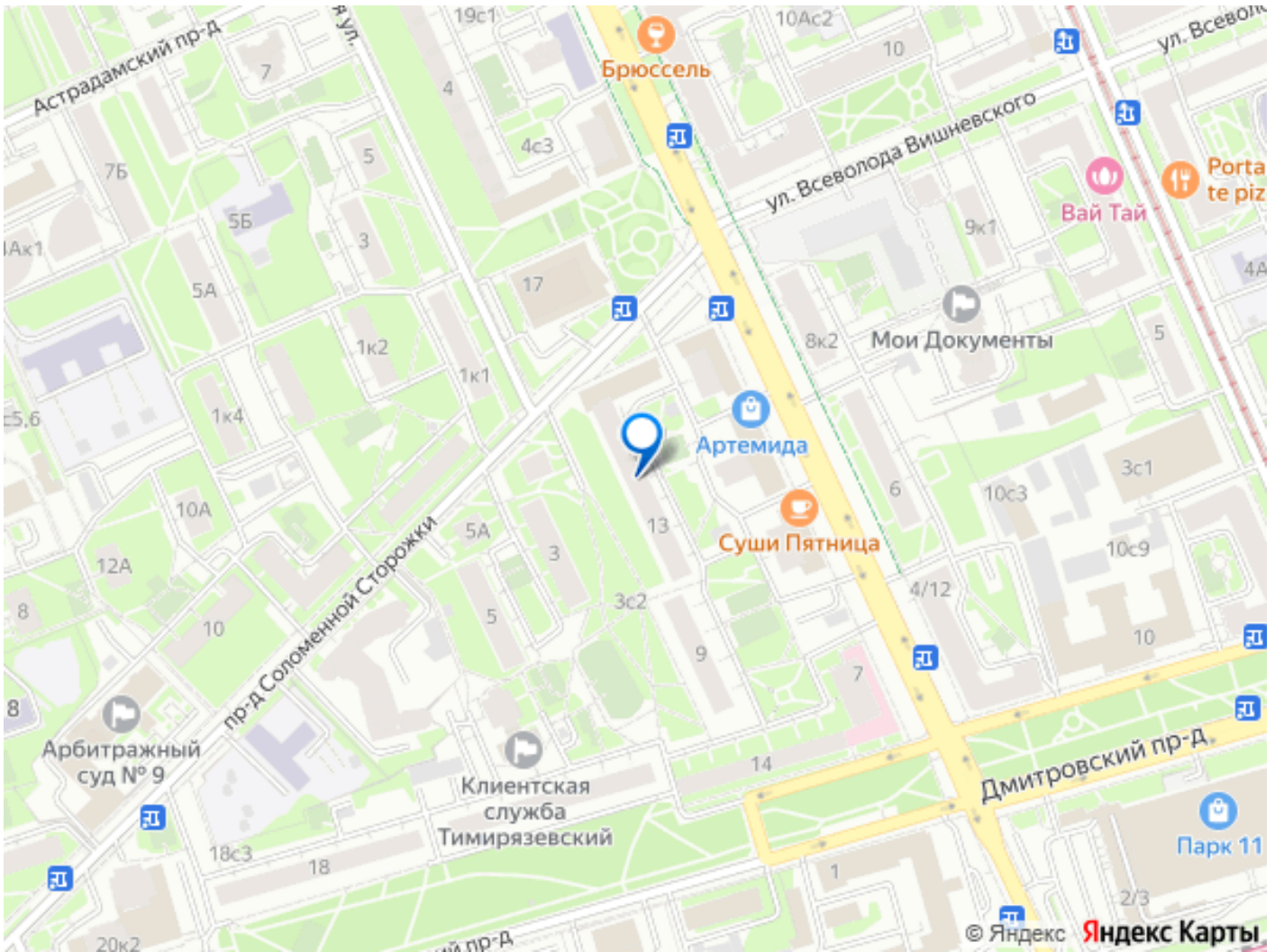
Характеристики помещения: • Площадь: 95м², планировка свободная • Хороший ремонт, высота потолков — 3,5 м • Все необходимые коммуникации (вода, электричество, интернет) — Условия аренды:

• Прямая аренда, без комиссии • Помещение будет доступно с июня 2025 года Звоните или пишите нам и мы оперативно подберем помещение по Вашим запросам Добавьте это объявление в Избранное, чтобы не потерять!

Ключевые слова: аренда торгового помещения, аренда магазина, аренда коммерческой недвижимости, торговая площадь рядом с метро, аренда торговой площади в ТЦ, аренда офисного помещения, снять офис в аренду, офис у метро, коворкинг, аренда под салон красоты, аренда помещения, снять помещение в аренду, свободного назначения, коммерческая недвижимость аренда, аренда в тц, офис, торговая площадь, аренда, аренда торгового помещения в тц, аренда помещения свободного назначения, снять коммерческое помещение, аренда псн, помещение с мокрой точкой, снять помещение свободного назначения в аренду, помещение под салон красоты, аренда помещения под магазин, аренда помещения под салон красоты, павильон в переходах метро, помещение свободного назначения, помещение, снять офис в аренду, общепит, субаренда, офис в аренду, посещение в аренду, помещение под общепит, коммерческое помещение, ресторан, снять нежилое помещение, помещение свободного назначения в аренду, псн, аренда помещения от собственника, помещение под медицинский центр, снять торговую

площадь, возле метро, помещение в аренду,  
снять офис в москве цао, снять помещение в  
аренду под салон красоты, салон красоты,  
помещение с отдельным входом, сеять  
помещение свободного назначения в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России