

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:20

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:20

**Москва, Смольная ул, 15**

**320 000 ₽**

Москва, Смольная ул, 15

Улица

[улица Смольная](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

106.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

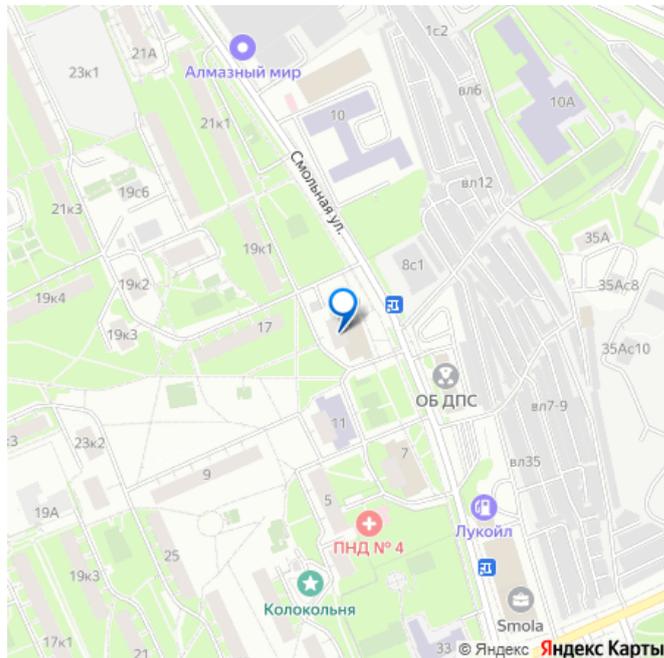
Площадь помещения 106,4 кв.м. Высота потолка - 3 м. Есть возможность размещения наружной рекламы В 10-ти мин. пешком от м. Водный стадион. На очень оживленном пешеходном трафике, густонаселенный спальный район, на против остановка общественного транспорта. Соседи: Вайлдберрис Магнит, К&Б, Озон, Аптека, Самокат, Ателье, кофейня. Сдается целиком или частями. Возможен долгосрочный договор, предоставляется льготный период. Ремонт после выезда арендатора, все коммуникации. Свободная планировка зала, плюс подсобные помещения. Энергомощность 15 кВт. с возможностью

<https://move.ru/objects/9290877465>

**Василий, Nova-City Property**

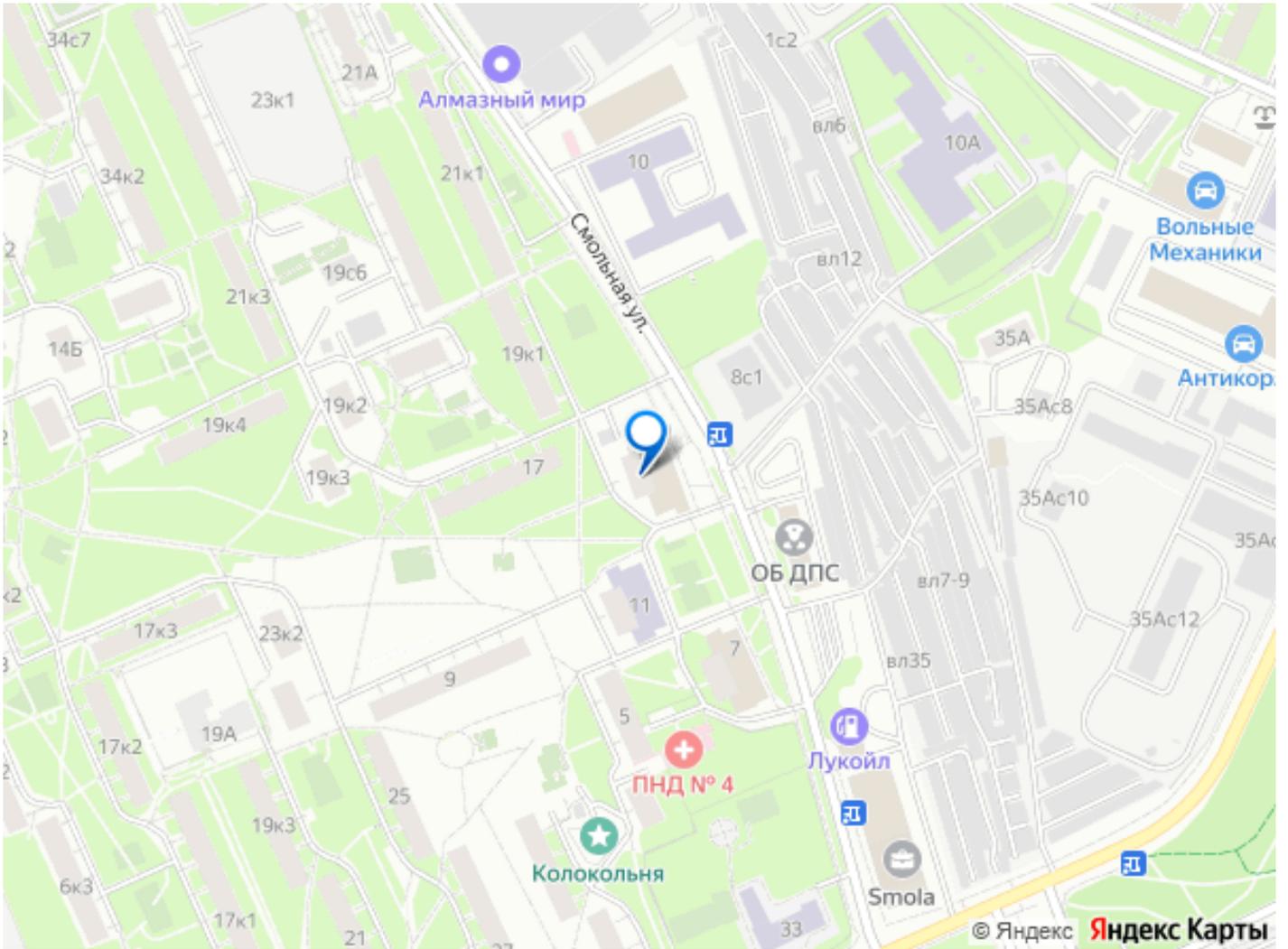
**89251234567**

для заметок



увеличения. Бесплатная парковка. Есть возможность круглосуточной работы. Возможность заключения договора до 10 лет. Стоимость 320000? на первые три месяца, затем 3500?/м.кв., плюс счетчики.





Move.ru - вся недвижимость России