

Создано: 27.01.2026 в 10:53

Обновлено: 27.01.2026 в 10:36

<https://move.ru/objects/9288428283>**Собственник****79152432142****Москва, улица Сущевский Вал, 3/5А****585 000 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 3/5А

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)**ТП - Торговое помещение**

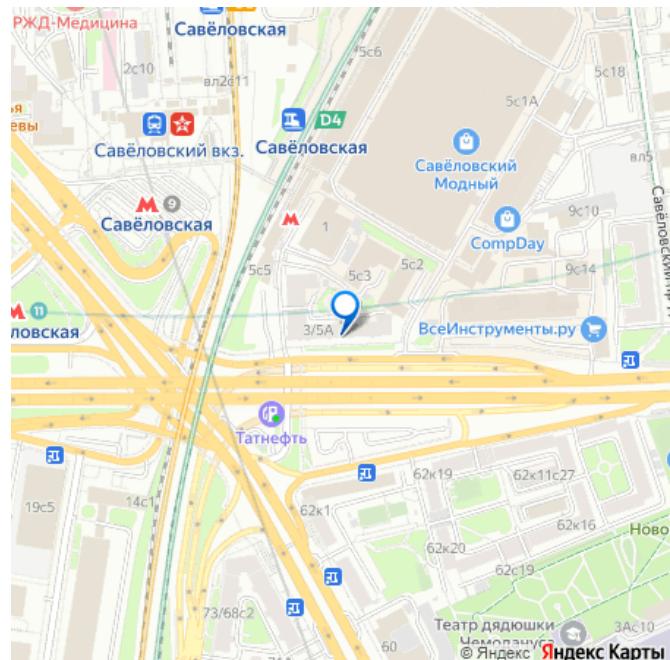
Общая площадь

107 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

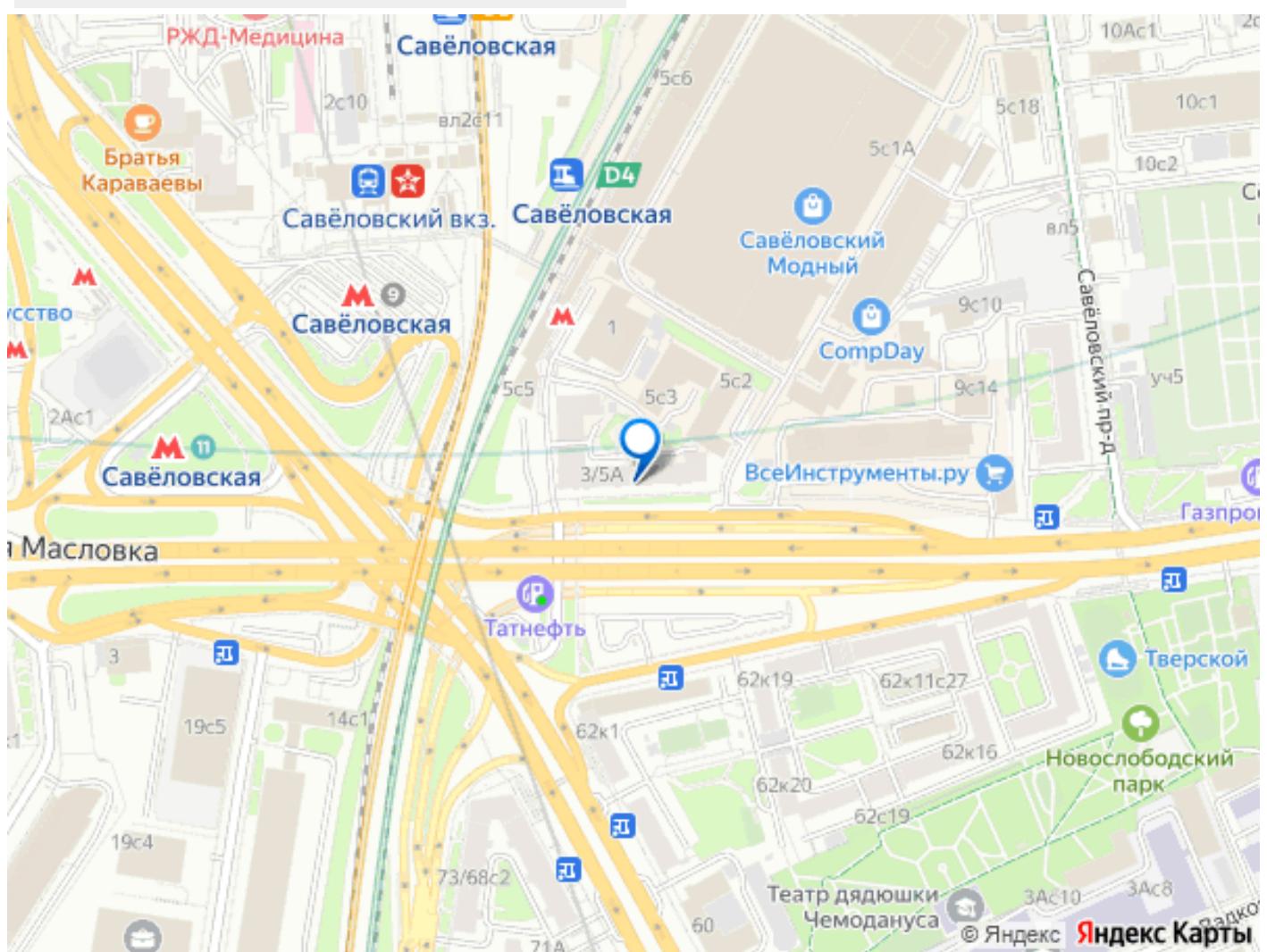
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Собственник. Не Агентство. В аренду предлагается помещение свободного назначения порядка 107 кв. М на 1 этаже рядом с метро Савеловская (менее 2 мин пешком). Площадь помещений: 107 кв. М на 1 этаже. Формат: стрит ритейл. Торговое или свободное назначение (ограничений нет). Витринные окна. Отдельный вход с улицы. Первая линия домов. Планировка — свободная. Состояние помещений: под чистовую отделку. Все городские инженерные коммуникации. Высокий рекламный потенциал и место для

размещения вывески. Сверхинтенсивный автомобильный и пешеходный трафик. Тип здания: жилой дом. Высота потолков: 3,3 м. Электричество: 35 квт. Окружение: цветы, Хлебница, Горздрав, стоматологическая клиника, оптика, Штолле и др. Аренда: 650 000 руб. / мес. Усл (Мап).





Move.ru - вся недвижимость России