

Создано: 04.12.2025 в 16:25

Обновлено: 25.01.2026 в 13:23

<https://move.ru/objects/9287173786>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, Люблинская улица, 72Ак1

302 120 ₽

Москва, Люблинская улица, 72Ак1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Люблинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108 м²

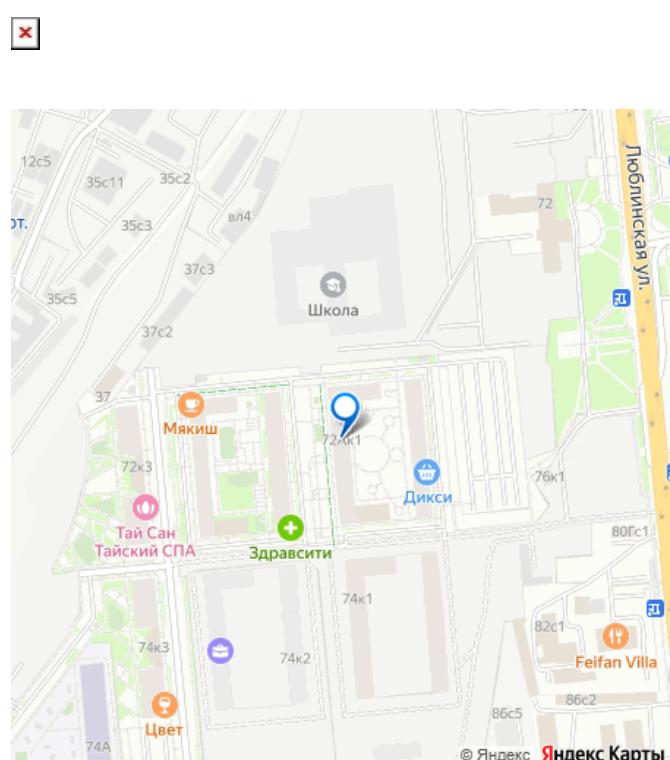
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

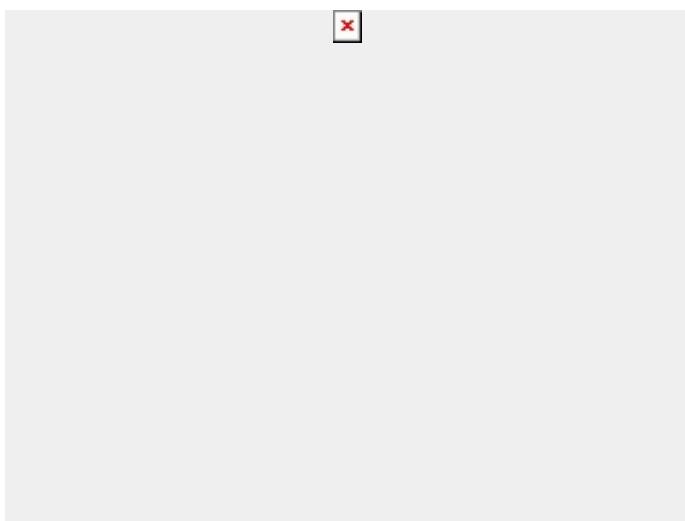
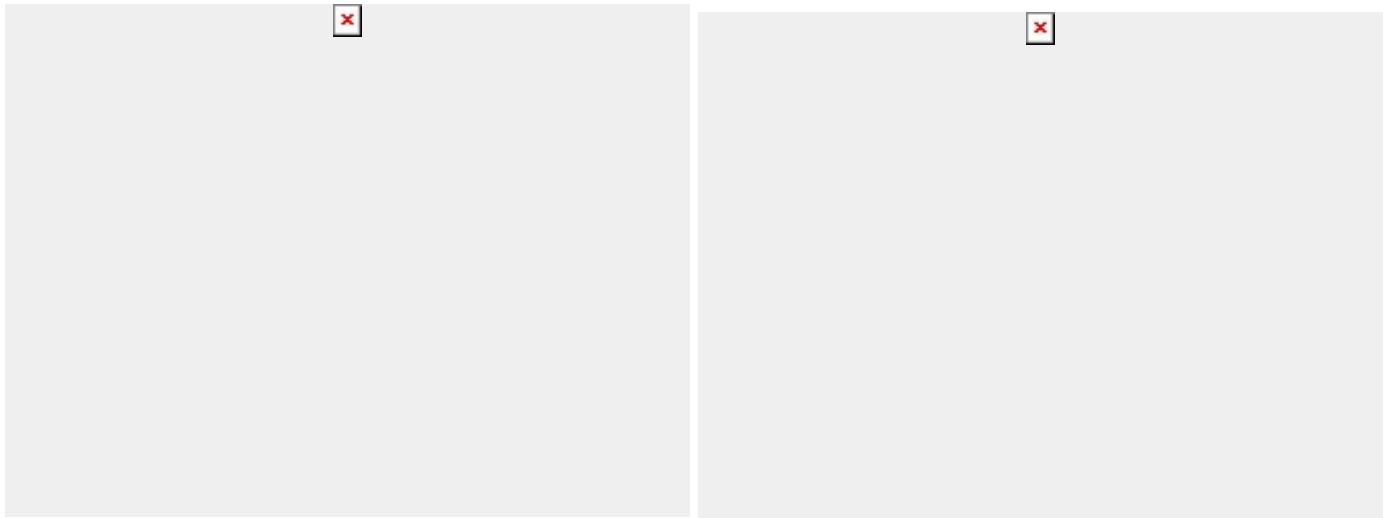
[Коммерческая недвижимость](#)

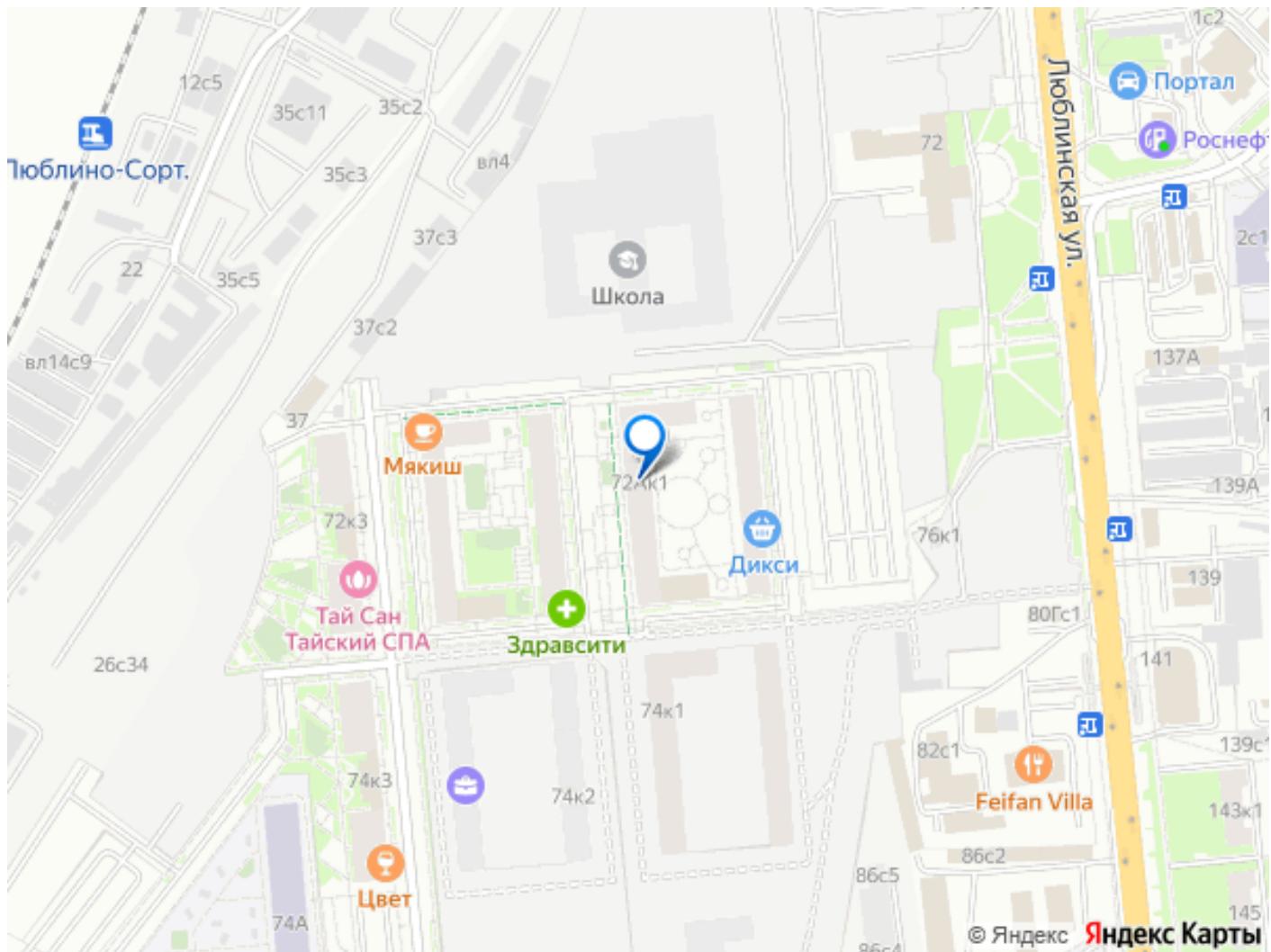


Описание

Аренда торгового помещения 107,8 м² в ЖК Люблинский парк (15 минут пешком от м. Братиславская). 1 этаж. Отдельный вход, витринные окна. Высокие потолки 4,1 м. Электрическая мощность 21,4 кВт. Место для размещения рекламной вывески на фасаде. Состояние - под отделку. Жилой квартал «Любинский парк» расположен на юго-востоке Москвы. В проекте 54 жилых корпуса, три школы, семь детских садов, поликлиника. Помещение на одной из главных прогулочных улиц, по пути к школе. (Возможно получение алкогольной

лицензии). Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата: 302 120 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России