

Михаил, Торговый Комплекс

Конструктор

89251234567

Москва

108 000 ₽

Москва

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

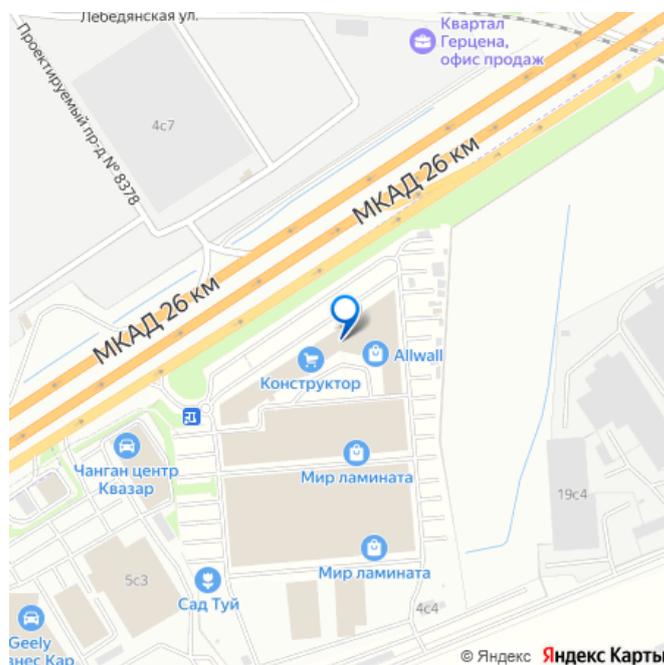
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая аренда от собственника! БЕЗ КОМИССИИ! До м. Домодедовская 10 мин. Сдается в аренду торговое помещение площадью 115 кв. м в новом торговом комплексе «Конструктор» в прямую аренду, с возможностью арендных каникул. Минимальный срок аренды 11 мес. Помещение располагается на 2 этаже торгового комплекса класса А в 10 мин. езды от м. Домодедовская. Комплекс расположен на 25 км МКАД (внешняя сторона). Общая площадь комплекса - 50 000 кв. м, более 500 магазинов DIY товаров, товаров для дома, строительства и ремонта. Доехать до комплекса можно на бесплатном маршрутном такси (частота рейсов каждые 30 мин.) или на личном автомобиле. Возможное назначение помещения - торговое, под двери

для заметок



межкомнатные и металлические входные, дверную фурнитуру, электрику/свет, обои, текстиль, товары для дома. Внутри отличный ремонт, на полу плитка. В помещение заведена выделенная линия Интернет, сплинклерная система пожаротушения. В здании главного корпуса 4 эскалатора, 5 пассажирских лифтов, 2 грузовых лифтов, 3 погрузочных дока, здание на первой линии, комплекс работает с 10 до 21 ч., открыто ежедневно. Здание находится в собственности, полностью функционирует. Внутри центральное кондиционирование, вентиляция - приточно-вытяжная, центральное отопление, водоснабжение. Доступ в здание свободный, здание охраняется. Инфраструктура: банкомат, платежные терминалы, кафе, складские помещения, торговая зона, фуд-корт. Парковка автомобилей - наземная, парковка с охраной, парковка предоставляется бесплатно.

