

Создано: 22.04.2025 в 17:33

Обновлено: 19.01.2026 в 15:29

<https://move.ru/objects/9284462936>

Собственник

**79152663302**

**350 000 ₽**

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

109.1 м<sup>2</sup>

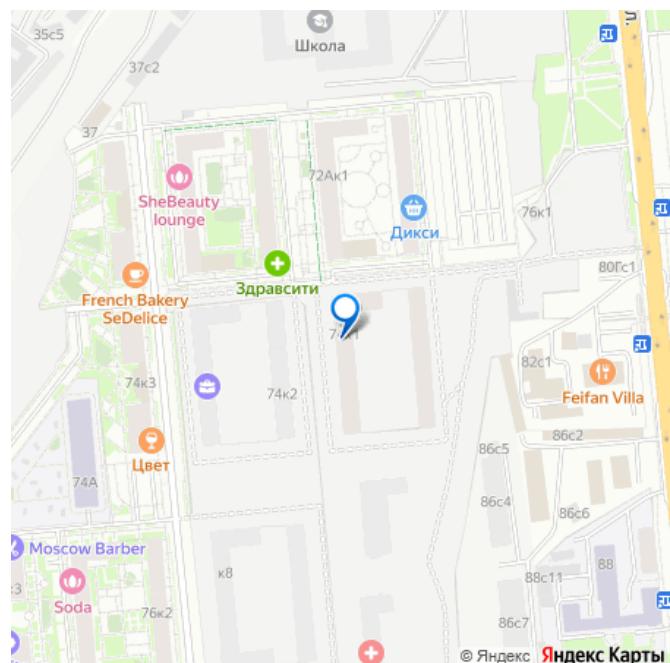
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



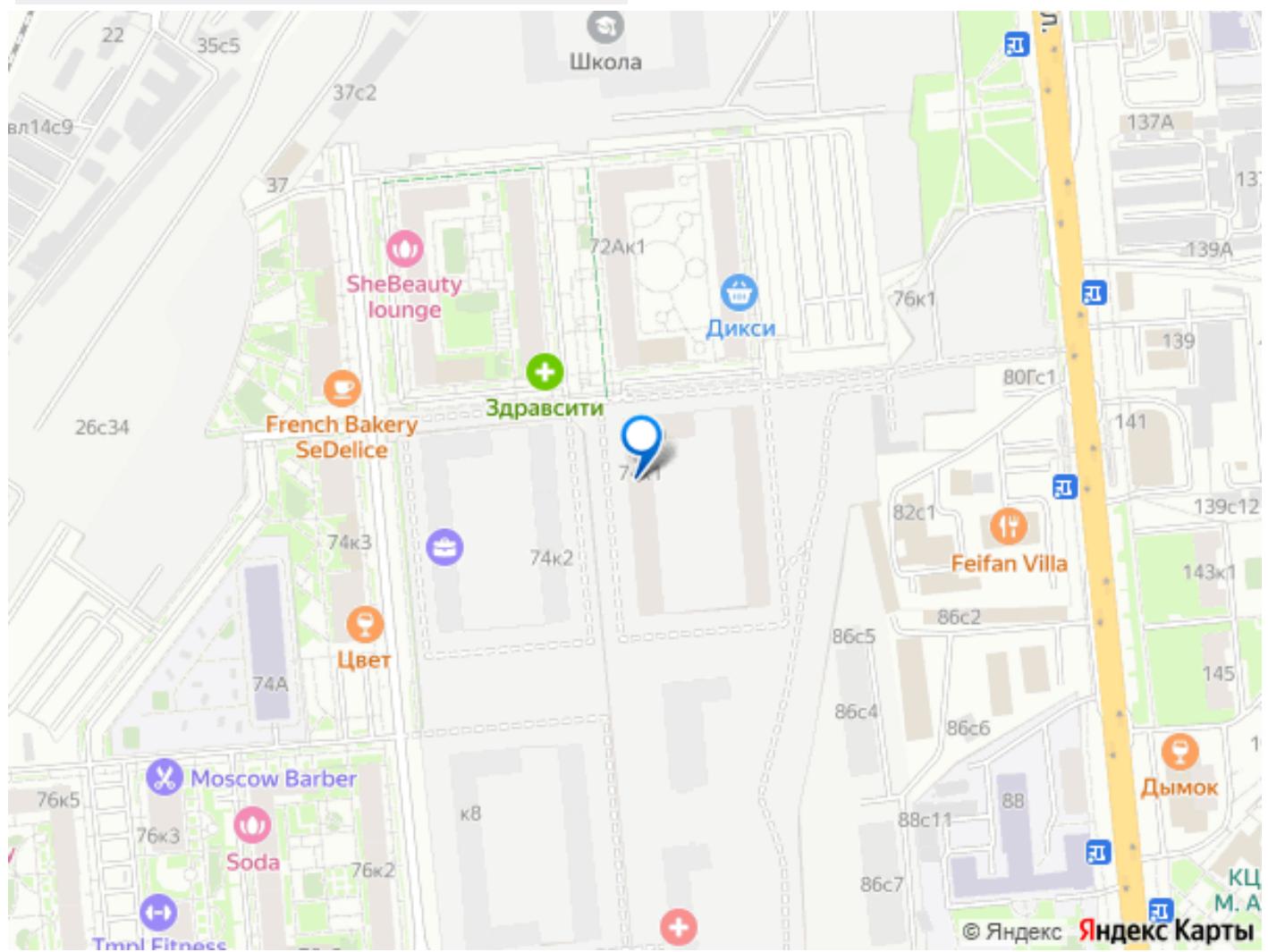
## Описание

Аренда торгового помещения 109,1 м<sup>2</sup> в ЖК «Люблинский парк», корпус 12 (10 минут транспортом от метро Братиславская). 1-я линия домов. Помещение с витринами и возможностью рекламы на две стороны, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 4,45 м. Помещение на одной из главных прогулочных улиц в центре жилого комплекса с прекрасными видовыми характеристиками. Дом строится, передача помещения до 31.03.2026. Рядом с помещением планируется размещение федерального супермаркета. Алкогольная лицензия возможна. ЖК «Люблинский парк» - это один из самых крупных жилых комплексов Москвы. ЖК состоит из 54 домов,

9307 квартир, высотой от 16 до 33 этажей.

Электрическая мощность 22 кВт. Прямая  
аренда от собственника. До ввода  
заключение ПДА.





Move.ru - вся недвижимость России