

Москва

**350 000 ₽**

Москва

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

109.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

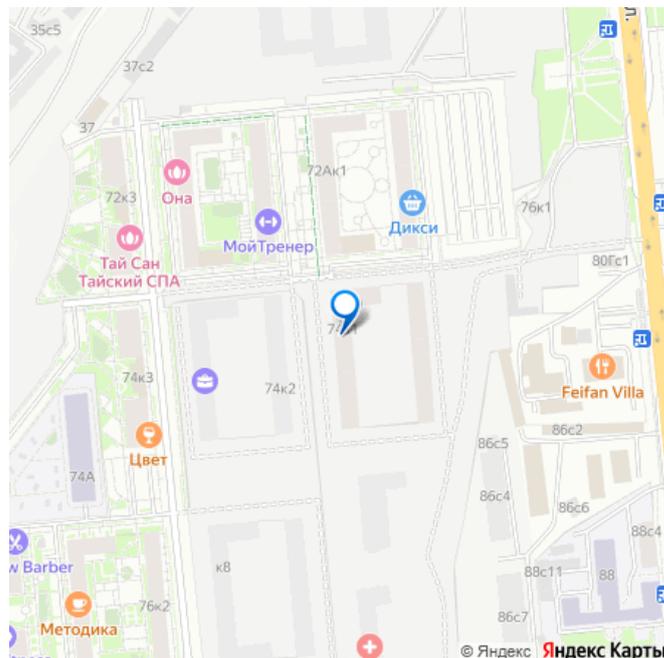
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда торгового помещения 109,1 м2 по адресу жилой комплекс Люблинский парк, корпус 12 (10 минут транспортом от метро Братиславская). 1-я линия домов. Заключение ПДА. Помещение с витринами и возможностью рекламы на две стороны, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 4,45 м. Помещение на одной из главных прогулочных улиц в центре жилого комплекса с прекрасными видовыми характеристиками. Дом строится, передача помещения до 31.03.2026. Рядом с помещением планируется размещение федерального супермаркета. Алкогольная лицензия возможна. ЖК «Люблинский парк» - это один из самых крупных жилых комплексов Москвы. ЖК состоит из 54 домов,

для заметок



9307 квартир, высотой от 16 до 33 этажей и уютных дворов-парков. Электрическая мощность 21.8 кВт. Прямая аренда от собственника.



