

Создано: 24.06.2025 в 17:14

Обновлено: 24.01.2026 в 04:59

**Москва, Береговой проезд, 5Ак1**

**305 001 ₽**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

109.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

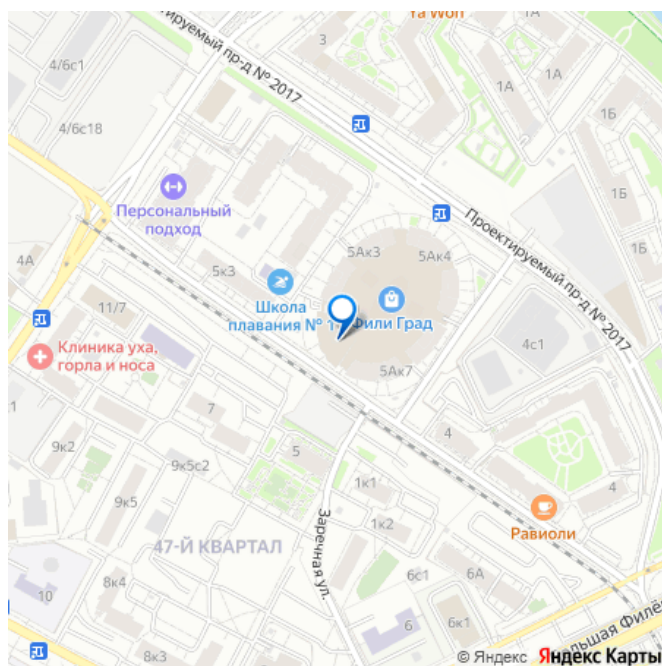
Сдается помещение с ремонтом, есть светильники, на 1 этаже в торговом центре Фили Град (открыт в 2017г.), который расположен в центре жилой и бизнес застройки: ЖК и Бизнес Центр Фили Град, есть 2х уровневый паркинг на 171 м/м. ТЦ расположен на пересечении Берегового проезда и Большой Филевской улицы, недалеко от делового центра Москва-Сити и является частью МФЦ: все жители ЖК и резиденты БЦ имеют прямой доступ к торговой галерее на лифте. Это первый масштабный проект в районе Большого Сити

<https://move.ru/objects/9287468934>

**Lynks property management, Lynks property management**

**79162447037**

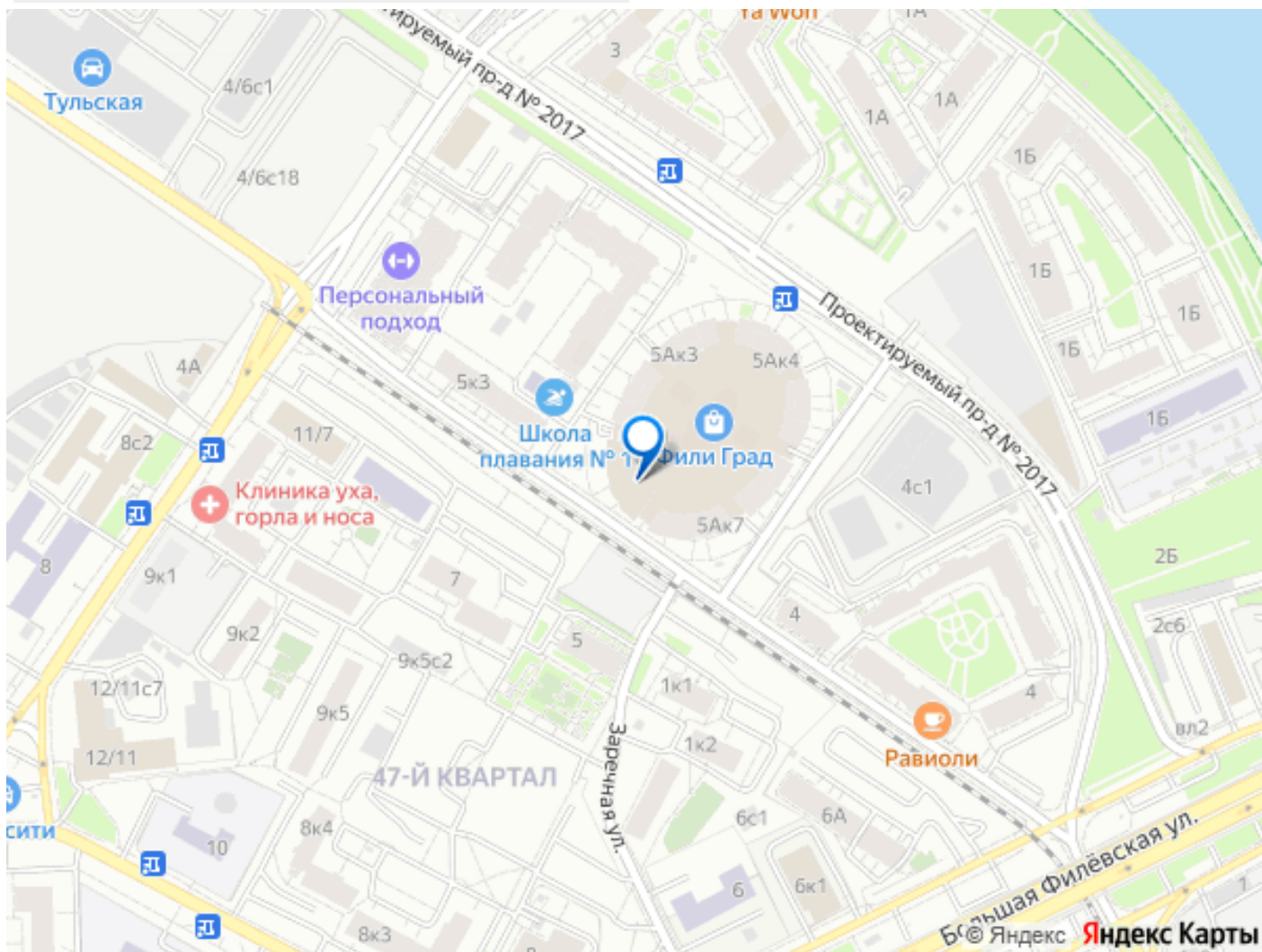
для заметок



и самый крупный в категории комфорт-класс.

Возможное назначение: аренда помещения под ювелирный салон, подарки и аксессуары, кожгалантерея, косметика, бутик с одеждой/нижним бельем и др.





Move.ru - вся недвижимость России