move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9291376704

Создано: 09.03.2026 в 03:21

Обновлено: 10.03.2026 в 04:29

Гусарина Екатерина Владимировна, Коммерческая недвижимость

89251234567

для заметок

Московская область, Долгопрудный, Лихачёвский пр-т, 68

6 000 ₽

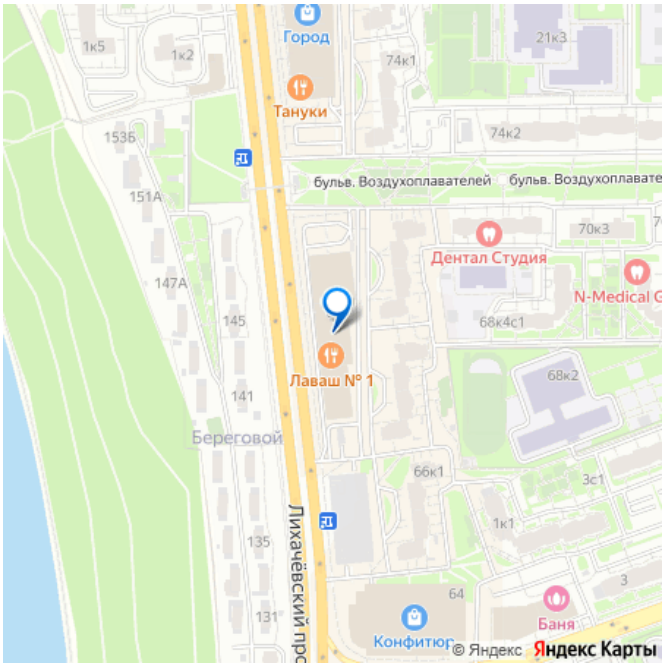
Московская область, Долгопрудный, Лихачёвский пр-т, 68

Улица

проезд Лихачевский

Шоссе

Долгопрудненское



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

10 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

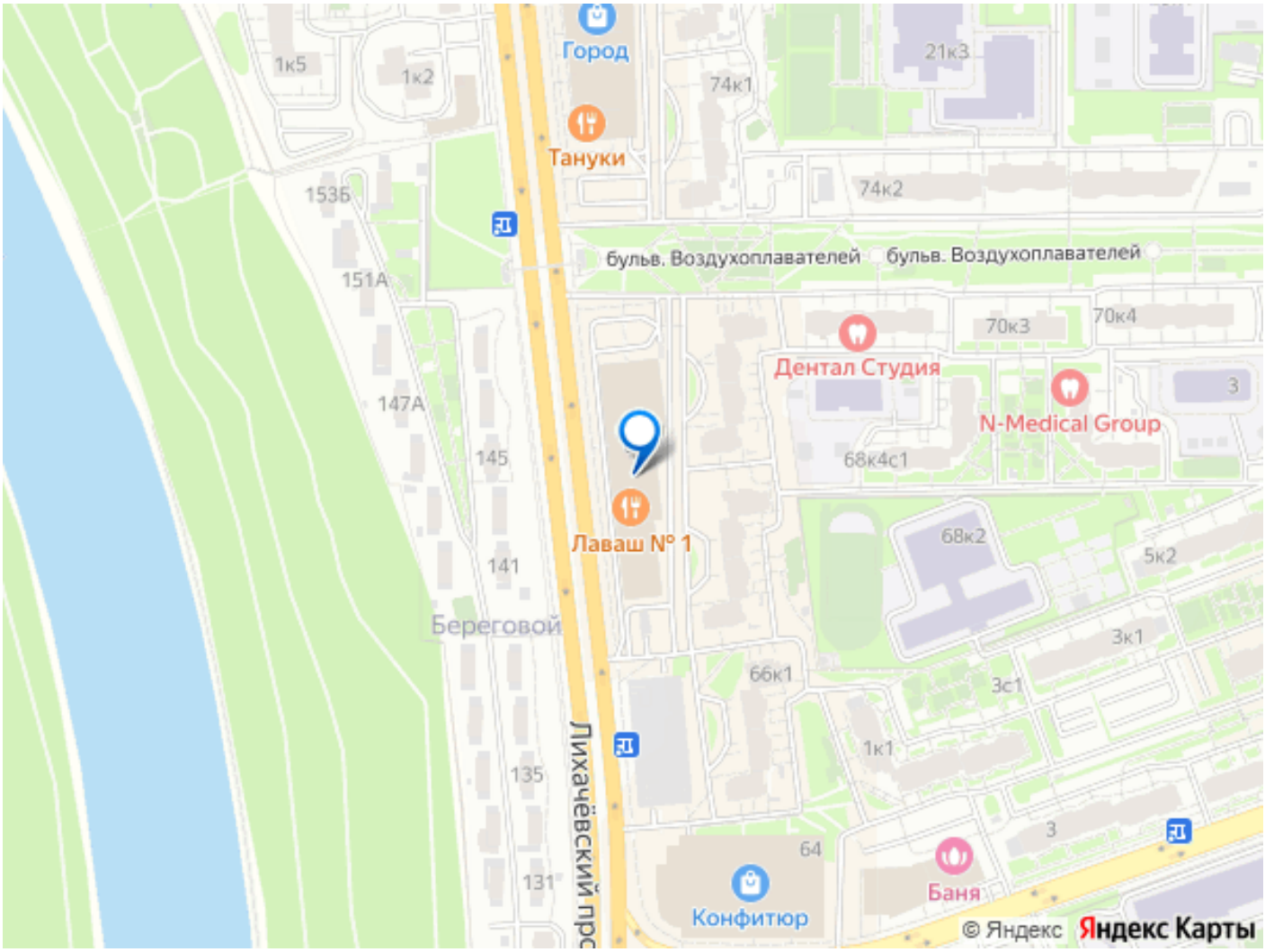
Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдается в аренду островок в ТЦ Центральный, возле главного входа в Супермаркет Пятёрочка, общей площадью до 10 м2 в ТЦ Центральный на 1 этаже. Якорными арендаторами являются: DNS гипер, супермаркет Пятерочка, аптека Ригла, ресторан Вкусно и точка с авто, сетевой ресторан Лаваш №1, ночной клуб-ресторан Джангл, ароматный мир, аптека Ригла, магазин Подружка, автозапчасти Автоолл и другие арендаторы. В здании находится премиальный фитнес клуб EcoFitness.

Средний трафик ТЦ - 3000 человек в день. В пешей доступности располагаются высотные, густонаселенные, молодые районы города. ТЦ расположен на вечерней трассе города, соединяющей Москву и Долгопрудный. Средний трафик машин в час - 3.000. В ТЦ удобный заезд с лихачевского проспекта, наземный и подземный паркинг с общим количеством машиномест - 238. График работы торговой галереи ТЦ - с 09:00 до 23:00. Помещение может быть использовано под магазин. В аренду входит размещение вывески на фасаде ТЦ, размещение рекламного ролика на большом медиа фасаде, выходящего на Лихачевский проспект, другие рекламные возможности в тц. По дополнительным вопросам можете обращаться в сообщениях и по телефону.



Move.ru - вся недвижимость России