

Создано: 03.02.2026 в 21:07

Обновлено: 07.02.2026 в 13:15

<https://move.ru/objects/9288868817>**Собственник****79852170689, 7916733  
0206****Московская область, Долгопрудный,  
Лихачевское шоссе, 11а****70 000 ₽**

Московская область, Долгопрудный, Лихачевское шоссе, 11а

Шоссе

[Вашутинское](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

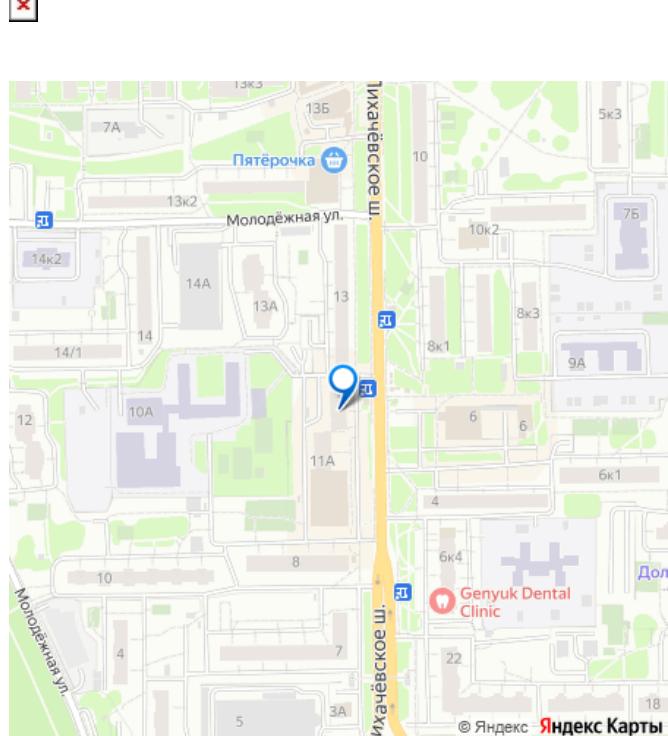
Общая площадь

10 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

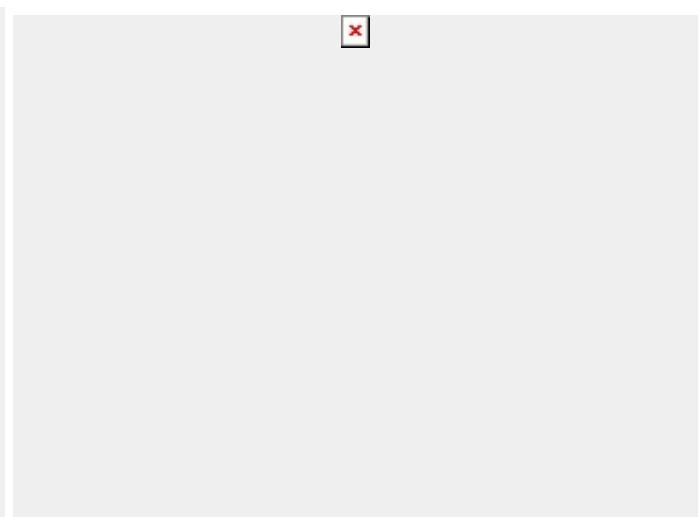
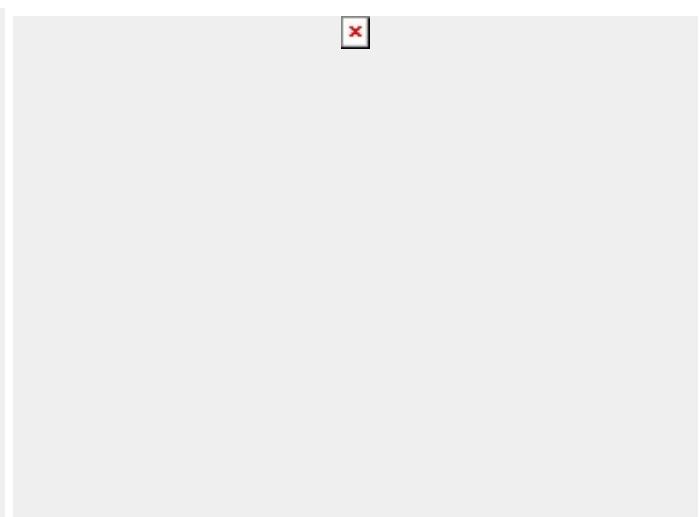
Раздел

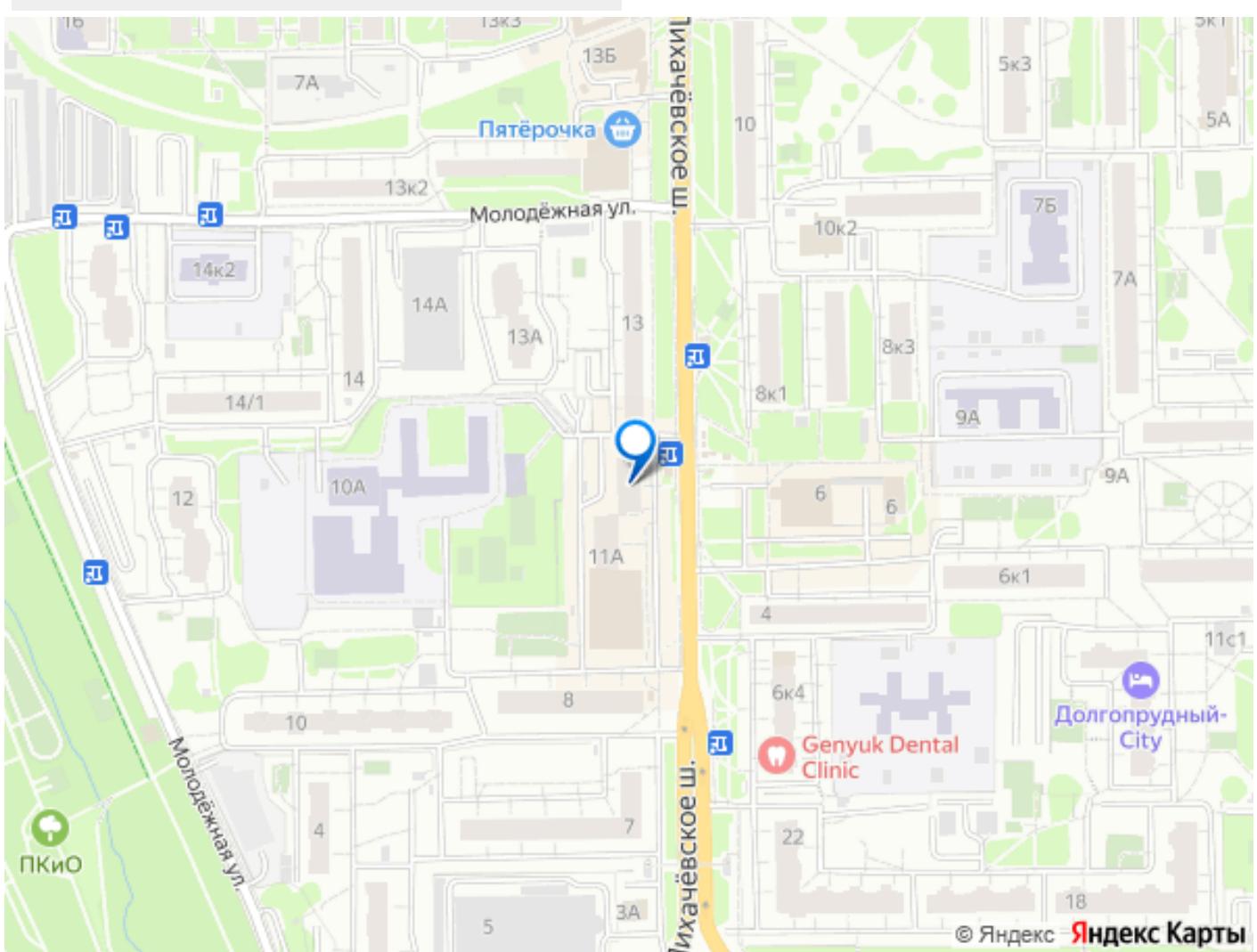
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаются в аренду торговые помещения в ТЦ Лихачевский по адресу: г.Долгопрудный Лихачевское ш., д.11 а Площади доступные для аренды помещений первого этажа : от 10 до 60 квадратных метров. Также сдаются в аренду помещения 2 этажа общей площадью около 250 кв.м. По этим помещениям возможна нарезка следующего размера 20, 50, 75, 100, 150 и 250 кв.м. в соответствии с потребность будущих арендаторов. Арендная ставка на 1 этаже 7 000 руб за кв м в месяц без НДС Арендная ставка на 2 этаже 2 000 руб за кв.м. в месяц без ндс Все подробности по телефону или в чате Торговый центр

имеет отличную транспортную доступность как для пешеходов, так и для водителей.

Напротив ТЦ находится остановка общественного транспорта, а также имеется удобный заезд на парковку Торгового Центра. В Торговом Центре работает пассажирский лифт. Центр привлекает ежедневно более 3000 покупателей. Список действующих арендаторов: Дикси, Вкусвилл, Фикс Прайс, Планета Секонд Хенд, Аптека Столички, ПВЗ Озон, ПВЗ Вайлдберриз, ПВЗ Онлайн Трейд, Химчистка Диана, ряд мелких арендаторов(овощи-фрукты, фермерская продукция, цветы, розливное пиво, табак, оптика и др.) В Торговом Центре установлены два банкомата Сбербанка, банкомат Тбанка Подписан договор аренды с Ермолино. Предлагаемые в аренду помещения на 1 этаже здания заштрихованы на поэтажном плане.





Move.ru - вся недвижимость России