

Создано: 10.09.2025 в 14:03

Обновлено: 16.02.2026 в 19:01

<https://move.ru/objects/9284855405>**АБ Риэлти, АБ Риэлти****79339377958****Москва, Профсоюзная улица, 118****30 000 ₽**

Москва, Профсоюзная улица, 118

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)**ТП - Торговое помещение**

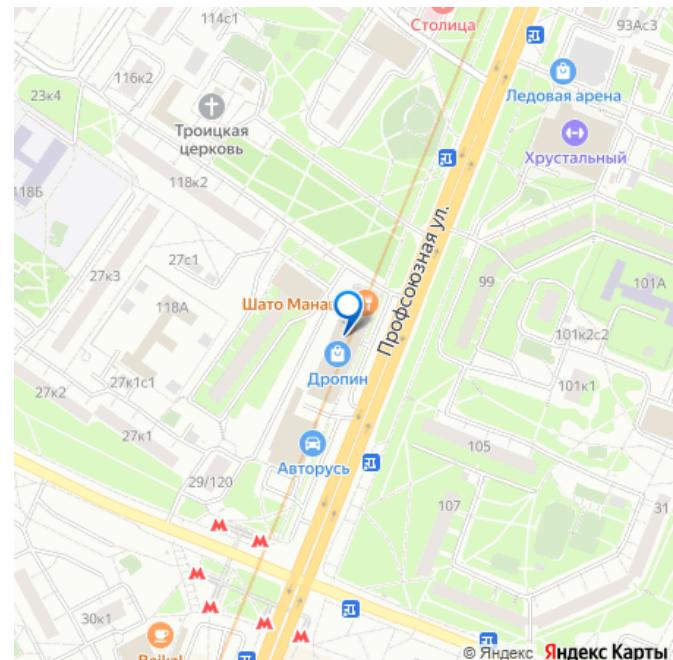
Общая площадь

10 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Прямая аренда торговой площади в проходном ТЦ Дропин, ЮЗАО, Коньково! За АвтоРусью! Площадь торговой точки 10 кв.м. Это 2 этаж, в начале основной галереи у эскалатора. -Спрашивайте изначально под какой вид деятельности Вам требуется площадь мы Вас сориентируем -Пожарная сигнализация, охрана, видеонаблюдение, работа с 10 утра до 10 вечера (можно с 9 утра), доступ в туалет, все коммуникации: отопление, вентиляция, освещение -28 ИФНС, юр. адрес обсуждается, НДС, возможность размещения вывески на фасаде -Парковка

крытая-подземная в ТЦ бесплатная по
режиму работы ТЦ, во дворах рядом также
есть бесплатные места -В ТЦ Тропа имеются
следующие арендаторы: Вкусно и Точка,
Zolla, KFC, Redmond, Kafedra coffee, Раш,
Иголочка, цветы, табак, Студия Лены
Лениной, Первоклашка, Оптик-А,
Всеинструменты, Алкотека, Coral travel, Точка
красоты, Тинькофф, Wildberries, косметика
Элизэ, ресторан грузинской кухни Шато
Манави, сетевые магазины «Чижик» и «ЕЩЁ»
(от сети Детский Мир) и тд -Проходимость 7-8
тыс. человек в день -Рядом проходят улицы:
Островитянова, Миклухо-Маклая, Ак.
Арцимовича и тд -Транспортная доступность:
удобный заезд прямо с Профсоюзной улицы в
сторону области -Ближайшая станция метро
Коньково находится в 200 метрах, до метро
Беляево 600 метров, по соседству Авторусь
достаточно оживленно! Ждем Вас на
просмотр! Ранее ТЦ назывался «Тропа»

