

Создано: 24.12.2025 в 12:56

Обновлено: 25.12.2025 в 01:39

<https://move.ru/objects/9287652338>

Агент

**79852996378**

**Москва, 1-я Останкинская улица, 55**

**37 000 ₽**

Москва, 1-я Останкинская улица, 55

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

10 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

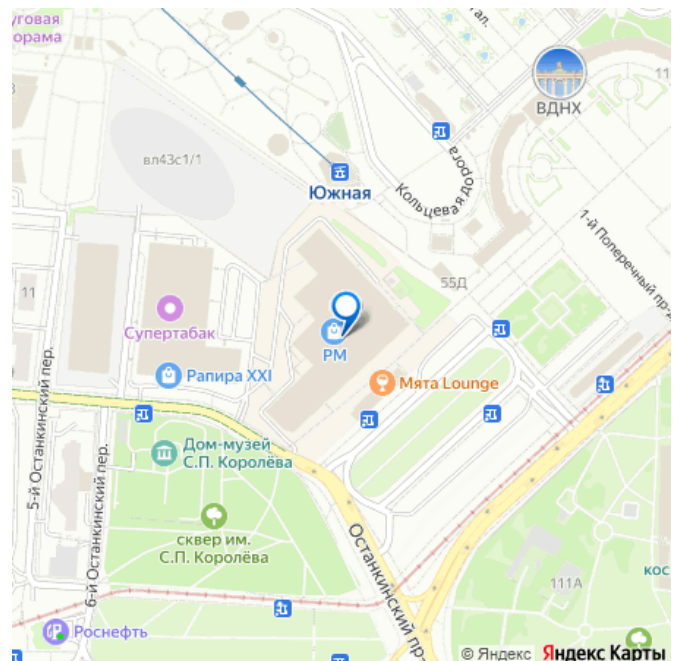
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам торговое помещение 10 м кв. в ТЦ в 100 метрах от главного входа ВДНХ. Место расположения в торговом центре, по правой стороне ближе к магазину Лента. Находится в торце павильона. Павильон разделен на 7 торговых мест. У каждого закрывающиеся рольставни. - Стоимость аренды включает кассу, налоги, торговый сбор, коммунальные платежи, рекламу и т.д. Без депозита. Без залога. Оплата только за первый месяц. - График работы ТЦ с 10 до 22 часов, свободный график работы магазинов. - Бесплатная парковка, заезд для грузовых машин - 8 входов в торговый центр (2 входа в ТЦ с парковки на 2й этаж, 6 входов с

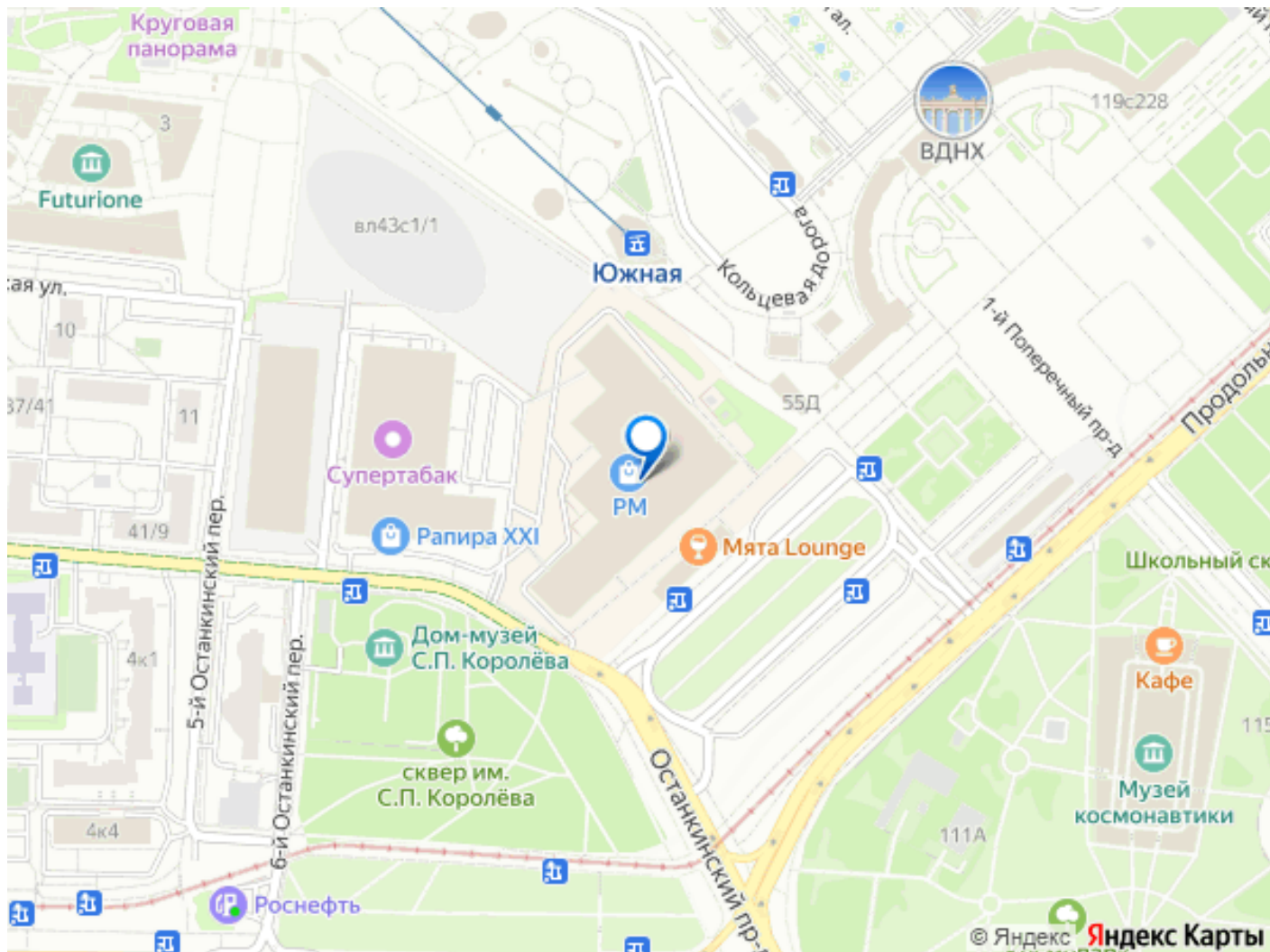
для заметок



пешеходной зоны на первый этаж). - Лифт, 2 эскалатора - Два туалета - Торговый центр удобно расположен: от метро ВДНХ 4 минуты пешком; автобусы, трамваи, монорельс - 1 минута пешком; от главного входа ВДНХ 1 минута пешком. - Торговый центр рекламируется на ТВ, радио, в интернете, в метро, в печатных СМИ. - Наши арендаторы имеют возможность заниматься только собственным товаром и его продажей, не отвлекаясь на бюрократические формальности и бумажную волокиту. - В торговом центре регулярно проводятся выставки, мероприятия привлекающие посетителей со всей Москвы и других регионов России, иностранцев. Мероприятия и выставки: православные ярмарки, постоянная книжная ярмарка, ярмарка «10 000 товаров», ярмарка по выходным, индийская выставка, выставка цветов, выставки элитных кошек, художественные и фотовыставки, другие тематические, специализированные выставки и ярмарки.







Move.ru - вся недвижимость России