

Создано: 27.01.2026 в 17:02

Обновлено: 28.01.2026 в 04:14

<https://move.ru/objects/9288475736>

Агент

79857424592**Москва, улица Генерала Кузнецова, 22****150 000 ₽**

Москва, улица Генерала Кузнецова, 22

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)**ТП - Торговое помещение**

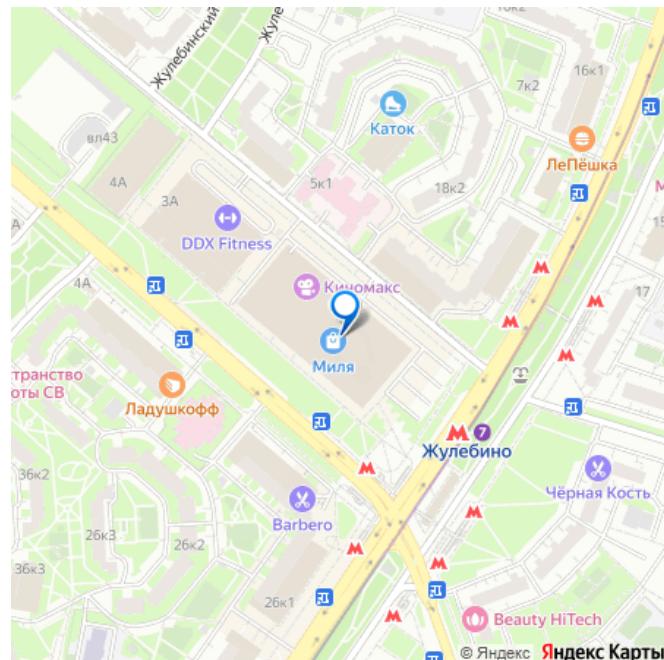
Общая площадь

10 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем рассмотреть уникальную возможность размещения киоска от 8 до 15 кв.м. в ТРЦ «Миля». Сейчас действует уникальное предложение в январе - скидка 20% при подписании договора до 20 января: единственная свободная локация расположена в центральной галерее 1-го этажа, ведущей к супермаркету «Перекрёсток». Возможно размещение корнера от 8 до 12 кв.м. под bubble tea, монобрендовую косметику. Открыты к размещению: бабл ти, монобрендовая косметика, парфюмерия, техника,

кожгалантерея, бижутерия, товары для творчества, соки/смузи, мобильные аксессуары, ароматы для дома, чулочно-носочные изделия. Очень интересны операторы часов и ювелирные мастерские, данные услуги пока не представлены в Торговом центре! Торговый центр МИЛЯ Многофункциональный торгово-развлекательный центр площадью более 38 тысяч квадратных метров, включающий в себя торговую зону, развлекательные площадки и современный мультиплекс.

Общая площадь 37 800 кв. м.

Арендопригодная площадь 17 800 кв. м.

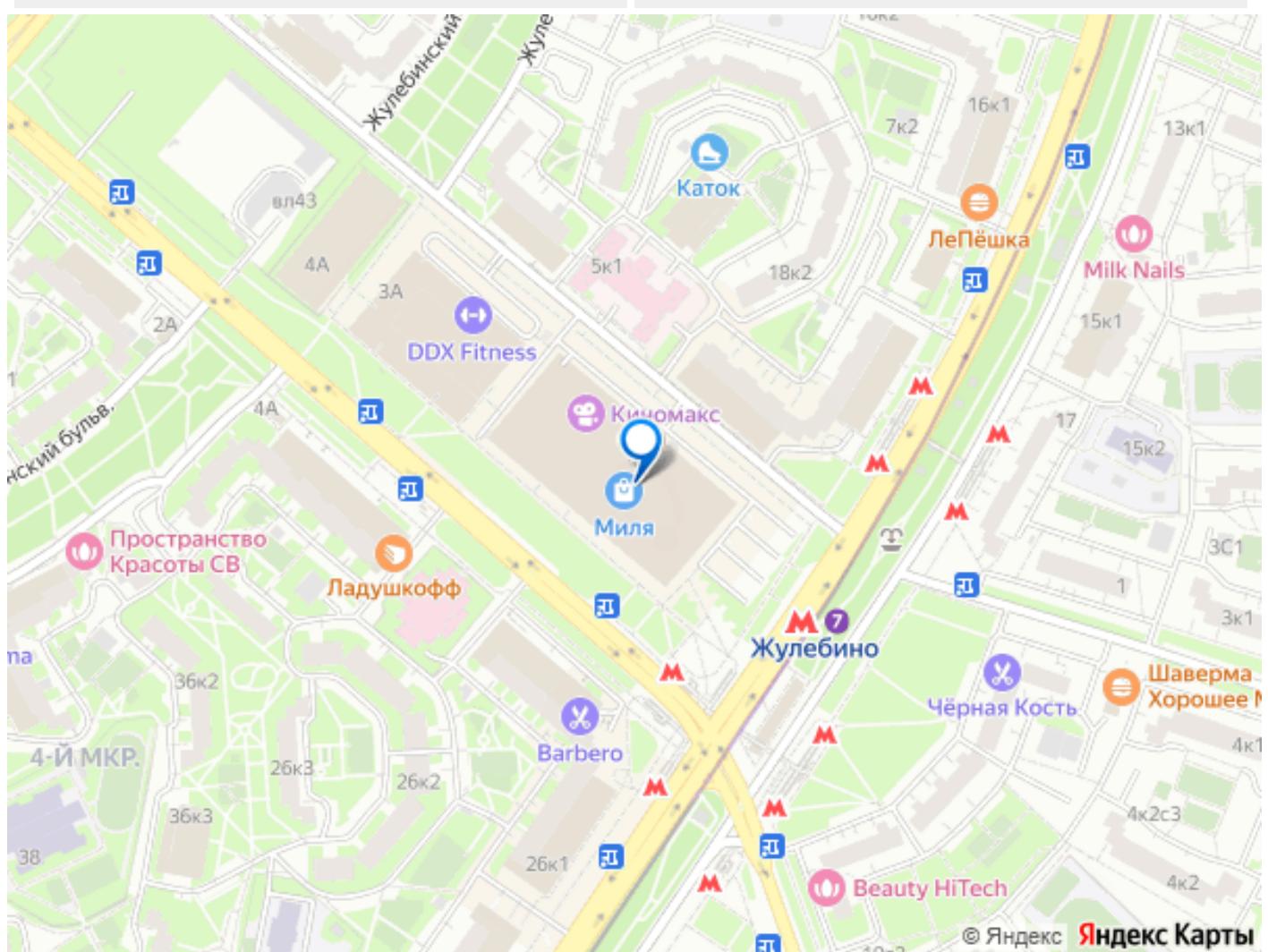
Расположение ТЦ находится в шаговой доступности от м. Жулебино по адресу: ул. Генерала Кузнецова, д. 22. Магазины

Торговый центр предлагает богатый выбор магазинов, среди которых: Gloria Jeans, O'stin, Zolla, Ralf Ringer, Tervolina, Л'этуаль, Детский мир, KUCHENLAND и др. Фуд-корт МИЛЯ также известна своим разнообразием кулинарных предложений. Внутри торгового центра находятся уютные рестораны и кафе, где посетители могут насладиться разнообразными блюдами мировой и национальной кухни. Здесь представлены: Братья Караваевы, Хачапури, Вкусно и точка, Шоколадница, Burger Club, KFC и т.д.

Развлечения Концепция семейного досуга в любое время года и в любую погоду реализована в центре Star Lab площадью 300 кв. м. Здесь детей ждут лабиринты, батуты, сухие бассейны, игровые площадки и многое другое. Комфортное кино Киномакс-Жулебино - это 6 залов, среди которых самый большой зал со звуком Dolby Atmos. В зале Комфорт представлены кожаные, раскладывающиеся кресла, а также обслуживание — теперь не нужно стоять в очереди за попкорном, его доставят прямо к

месту! Высокий трафик МИЛЯ - первый большой торговый развлекательный центр в микрорайоне Жулебино, входящий в район Выхино-Жулебино, что обеспечивает ежедневно большую проходимость в ТЦ. Prime Management - эксперты в сфере торговой недвижимости. Мы подберем торговую площадь по вашим параметрам за 2 часа. Поможем запустить бизнес, протестировать продукт или расширить розничную сеть. Предоставим комплекс услуг под ключ без комиссий и других скрытых платежей. Остались вопросы? Обращайтесь к нашим менеджерам за бесплатной консультацией.





Move.ru - вся недвижимость России