

Создано: 23.01.2026 в 20:20

Обновлено: 23.01.2026 в 20:30

<https://move.ru/objects/9288317476>

**Василий Северин, Старыгин и  
партнёры**

**79895735941, 7985051  
6043**

**Москва, Элеваторная улица, 11**

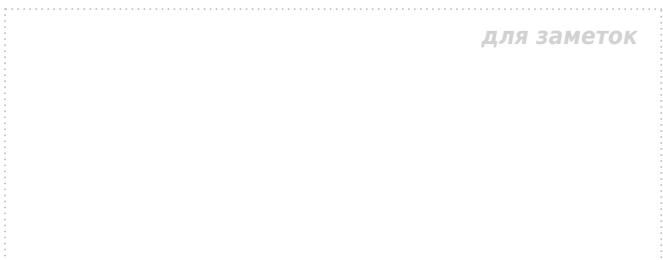
**3 550 000 ₽**

Москва, Элеваторная улица, 11

Улица

[улица Элеваторная](#)

для заметок



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь



1100 м<sup>2</sup>

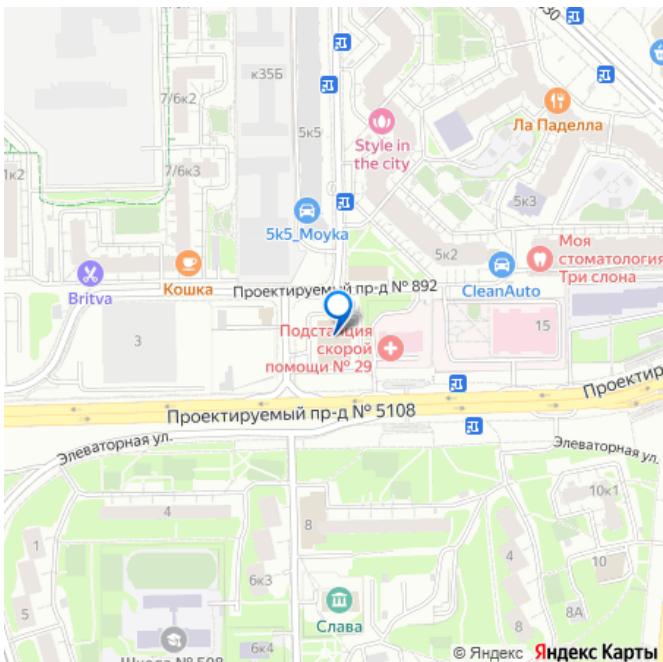
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

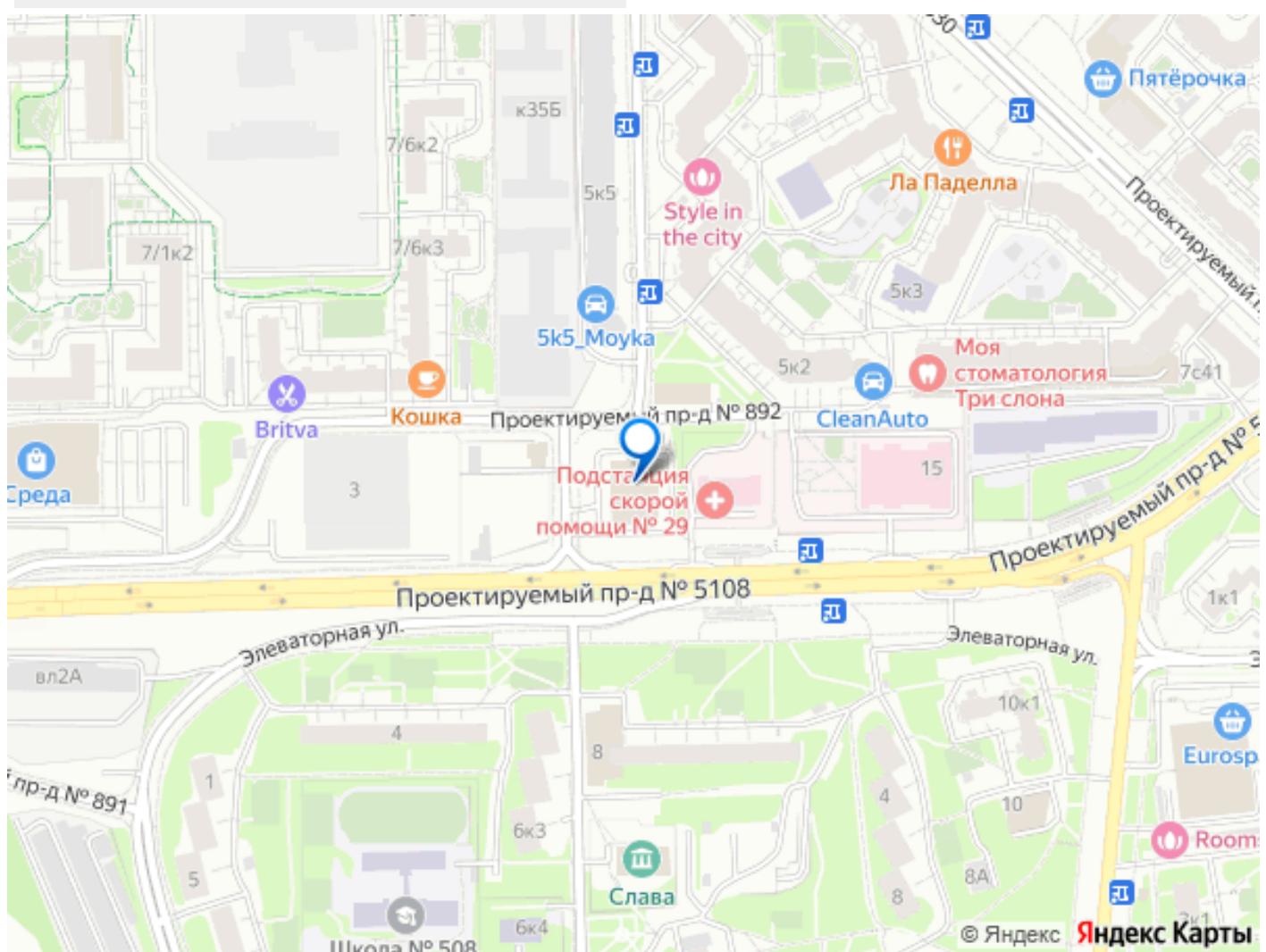


### Описание

Сделка застрахована в АО «АльфаСтрахование» Прямая аренда от собственника — без комиссии! В аренду предлагаются торговые помещения 1100 кв.м. с готовой отделкой, расположенные на первом этаже трехэтажного торгового комплекса на Элеваторной 11. Помещение оборудовано торговым залом и подсобными помещениями под хранение, раздевалки, холодильные камеры, зона погрузки и разгрузки с дебаркадером. О торговом комплексе: трехэтажное здание с готовой инфраструктурой: Первый этаж: Аптека, банкоматы. Второй этаж: Магазин Fix Price, кафе «Чайхона», FoodBand. Третий этаж:

Спортивный клуб «Олимпийские надежды»,  
Компьютерный клуб «GameCore», стабильным  
трафиком и привлекательной фасадной  
частью. О локации: Торговый комплекс  
расположен в районе Бирюлево Восточное на  
въезде в ЖК Царицыно и ЖК Царицыно 2 в  
которых проживает более 30 тысяч человек.  
Дополнительные преимущества: Парковка на  
40 машиномест — удобство для клиентов В  
рамках аренды — рекламное место на фасаде  
! Звоните, показ в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России