

Создано: 02.12.2025 в 15:38

Обновлено: 02.12.2025 в 16:00

<https://move.ru/objects/9287114029>

ИММОБИЛ, ИММОБИЛ

79154527351

**Московская область, Пушкинский район,
Ивантеевка, Советский проспект, 2Б**

300 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка,
Советский проспект, 2Б

Улица

[проспект Советский](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

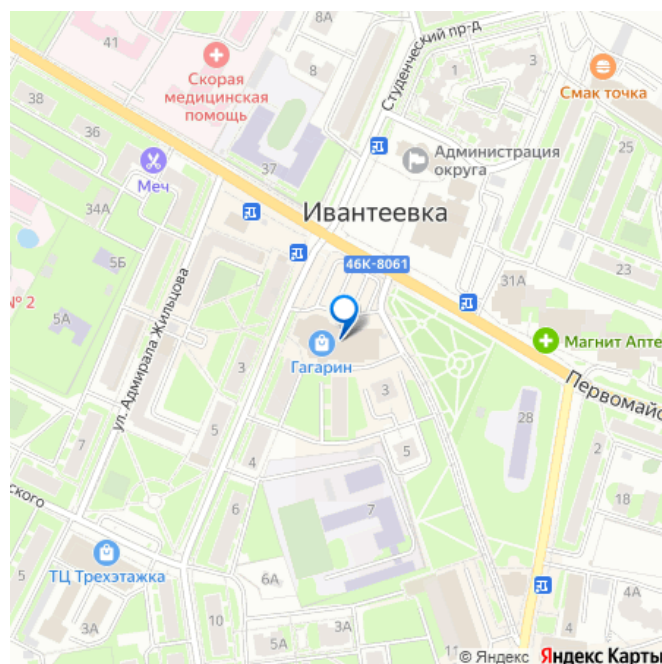
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

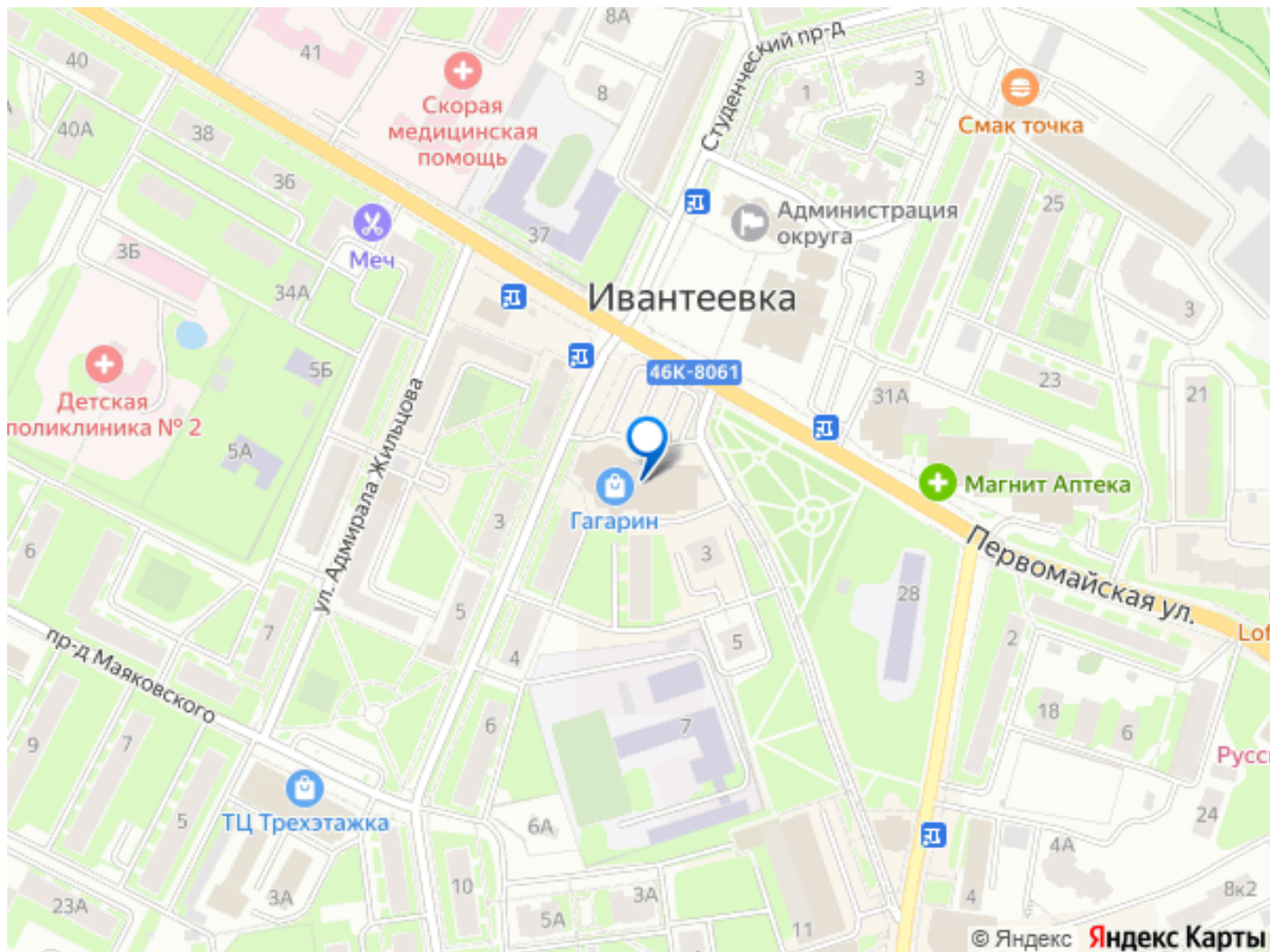
Торговая площадь 110 кв.м (возможно половину) на 3-м этаже в ТРЦТРЦ площадью 14 тыс кв.м (7 этажей). Сверхинтенсивный пешеходный трафик.ТРЦ расположен в центре города.Места для рекламы на фасаде. Все коммуникации, помещение за выездом арендатора. Парковка наземная на 150 м/м.Отличный пул Арендаторов.Якорные арендаторы: Супермаркет Перекресток, Кинотеатр CINEMA, Вкусно и Точка, ASKONA OSTIN, ZOLLA, Gloria Jeans, Зоомагазин Сами с

для заметок



усами, ЛЭТУАЛЬ, панорамный итальянский
ресторан DOLCE LOOK, Детский Мир, М Видео,
операторы связи, Веселая затея и
др.Арендная плата 300 000 руб. в месяц (% от
ТО).





Move.ru - вся недвижимость России