

Создано: 02.12.2025 в 15:38

Обновлено: 02.12.2025 в 16:00

<https://move.ru/objects/9287114029>

**ИММОБИЛ, ИММОБИЛ**  
**79154527351**

**Московская область, Пушкинский район,  
Ивантеевка, Советский проспект, 2Б**

**300 000 ₽**

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка,  
Советский проспект, 2Б

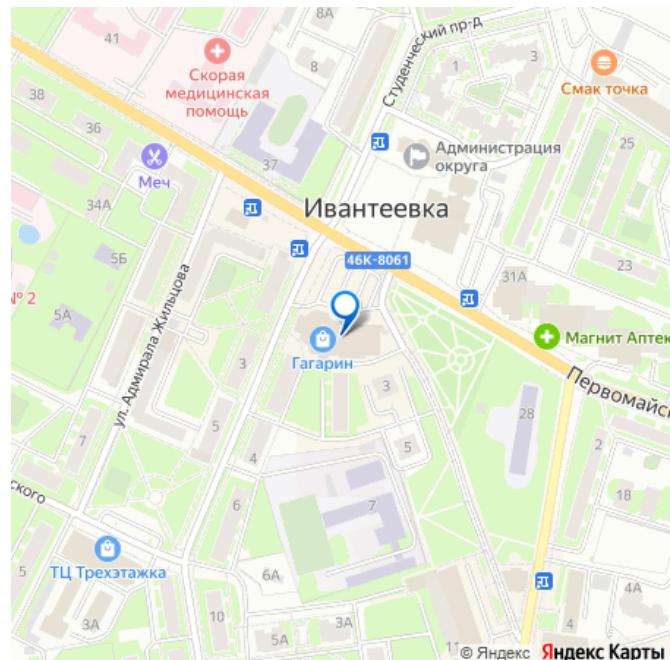
Улица



[проспект Советский](#)

Шоссе

[Ярославское](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

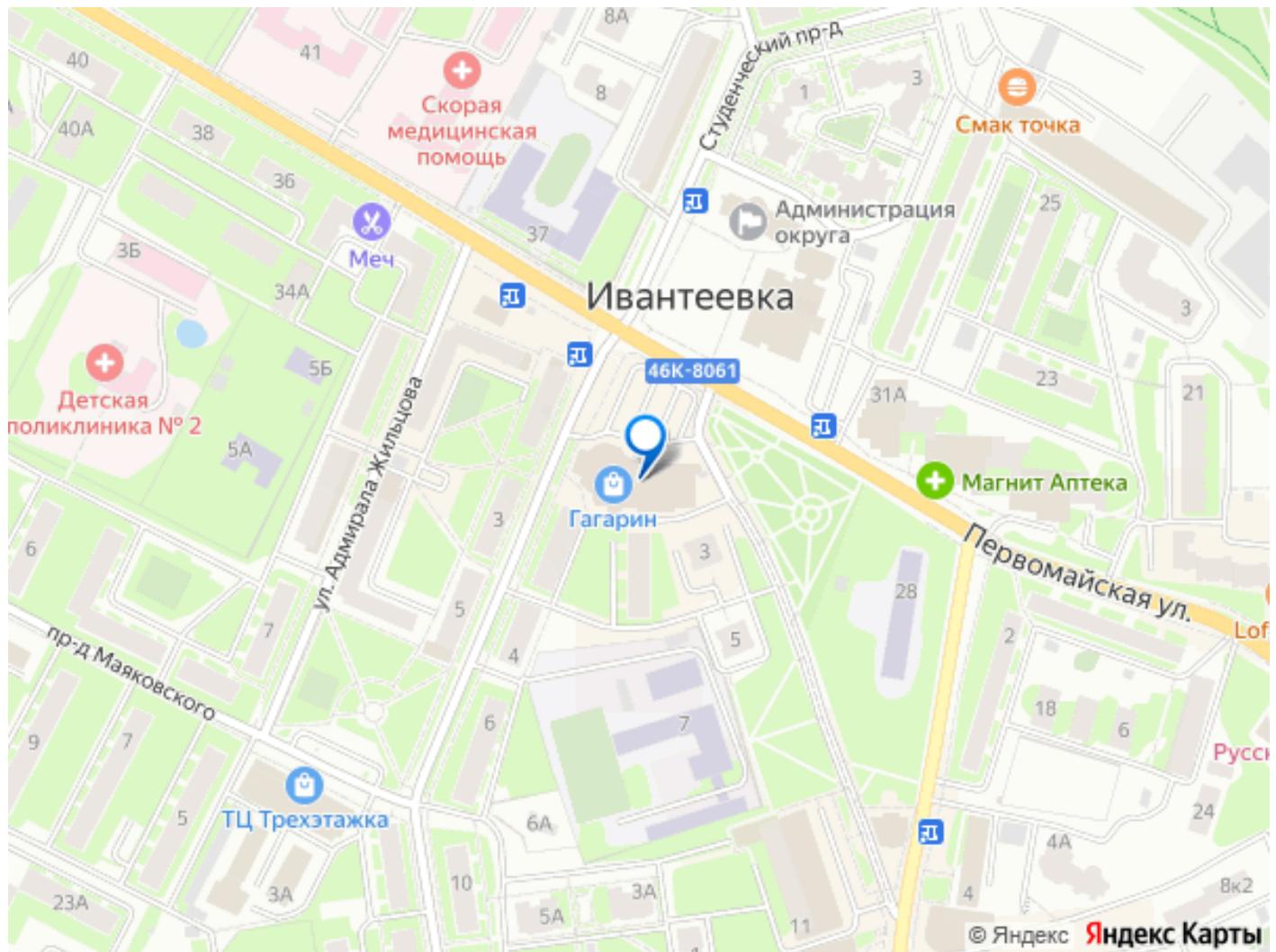
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Торговая площадь 110 кв.м (возможно половину) на 3-м этаже в ТРЦ ТРЦ площадью 14 тыс кв.м (7 этажей). Сверхинтенсивный пешеходный трафик. ТРЦ расположен в центре города. Места для рекламы на фасаде. Все коммуникации, помещение за выездом арендатора. Парковка наземная на 150 м/м. Отличный пул Арендаторов. Якорные арендаторы: Супермаркет Перекресток, Кинотеатр CINEMA, Вкусно и Точка, ASKONA OSTIN, ZOLLA, Gloria Jeans, Зоомагазин Сами с

усами, ЛЭТУАЛЬ, панорамный итальянский ресторан DOLCE LOOK, Детский Мир, М Видео, операторы связи, Веселая затея и др. Арендная плата 300 000 руб. в месяц (% от ТО).





Move.ru - вся недвижимость России