

Создано: 10.09.2025 в 18:09

Обновлено: 06.12.2025 в 20:58

<https://move.ru/objects/9285058502>

Агент S5D, S5D

**79855157474**

**Москва, проспект Вернадского, 9/10**

**900 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 9/10

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

110 м<sup>2</sup>

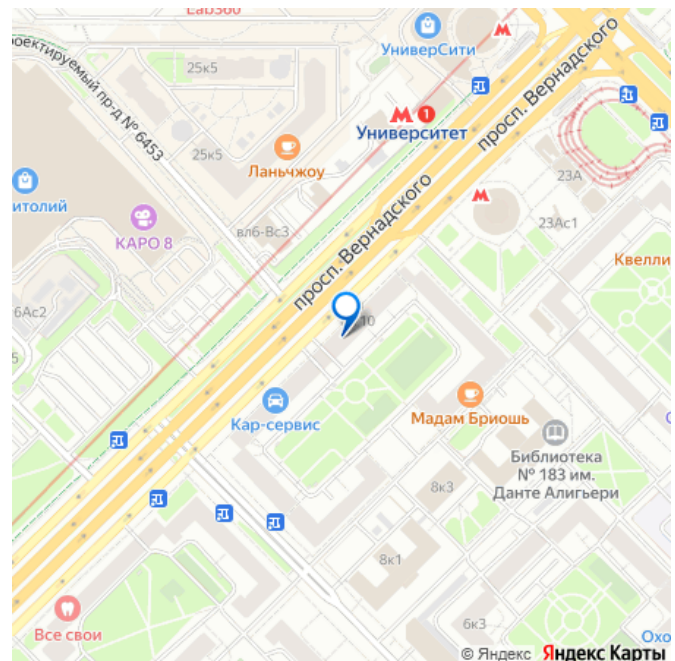
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

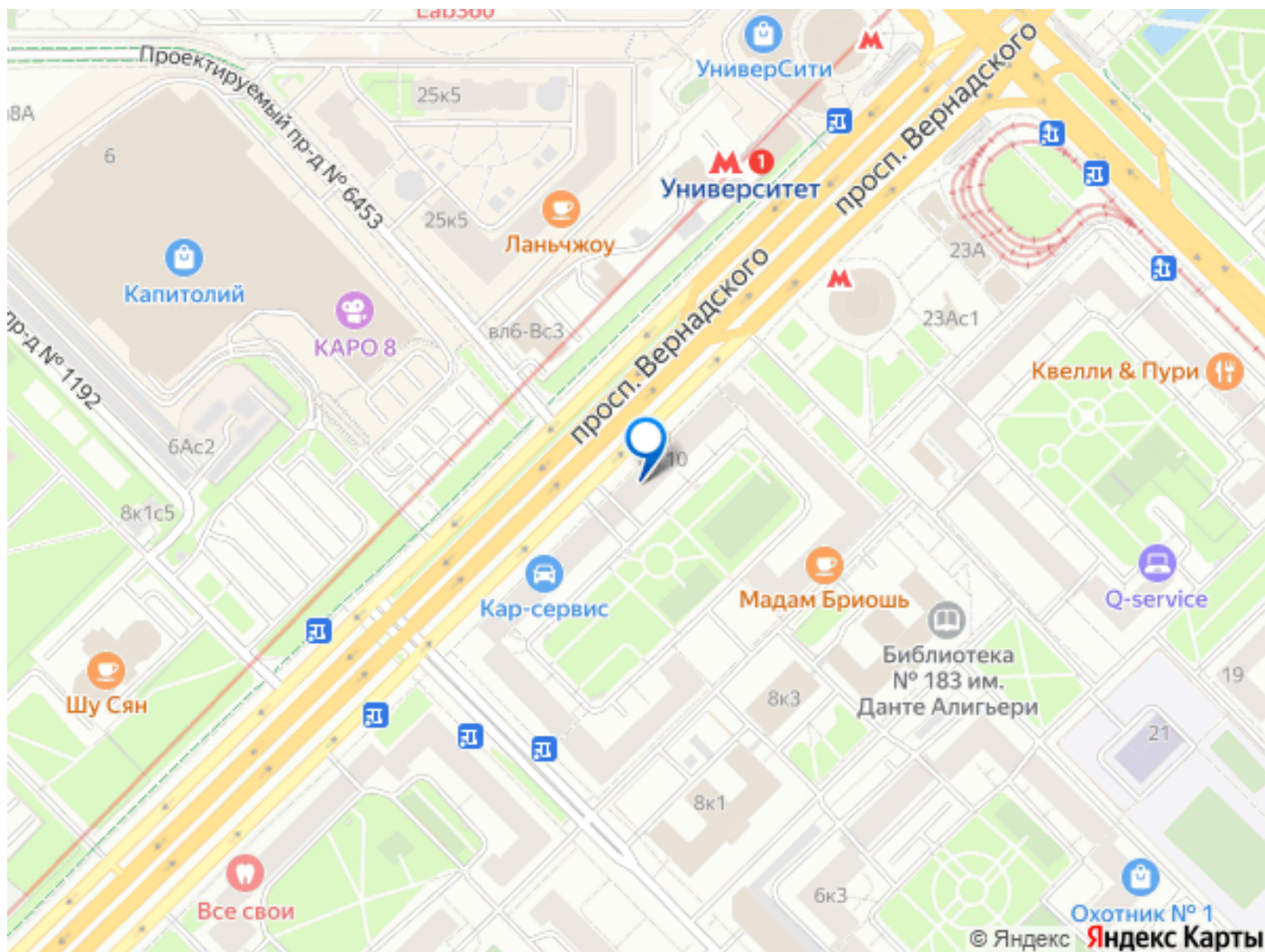
Лот 155960. Предлагается в аренду помещение свободного назначения расположенное по адресу: пр-т Вернадского, 9/10. Первая линия домов. Ближайшая станция метро «Университет» - 2 минуты пешком. Интенсивный пешеходный трафик. В окружении жилой массив, развитая инфраструктура района. Технические характеристики: 1-ый этаж 9-ти этажного жилого дома. Площадь - 110 кв.м. Высокие потолки - 3 м. Витринные окна: панорамное остекление и входная группа с фасада. Электричество — 30 кВт. Коммерческие

условия: Ставка аренды: 900 000 рублей.

Ставка аренды за 1 кв.м. в месяц: 8 181

руб./мес.





Move.ru - вся недвижимость России