

Создано: 20.01.2026 в 18:26

Обновлено: 23.01.2026 в 16:40

<https://move.ru/objects/9288231962>

Vysotsky Estate Москва Центральный,

Vysotsky Estate

79153200469

Москва, Иловайская улица, 2

320 000 ₽

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Улица

[улица Иловайская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

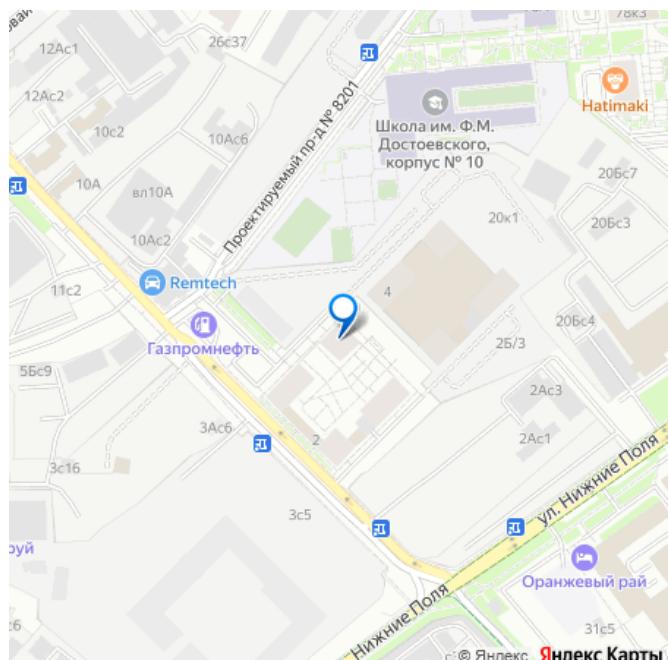
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся помещение в крупном жилом комплексе! Помещение имеет удобную планировку, отдельный вход с улицы, высокие потолки и достаточную электрическую мощность. Возможно оформление алкогольной и медицинской лицензий. Рассматриваем долгосрочный договор аренды, условия арендных каникул обсуждаются. При подписании договора вносится обеспечительный платеж. Коммунальные услуги, а также расходы по содержанию и эксплуатации объекта оплачиваются арендатором отдельно.

Помимо этого, помещение располагается на активном пешеходном маршруте, ведущем в детский сад, школу и большую часть ЖК «Люблинский парк» и района «Страна Заречная». Перед окнами пролегает локальный открытый пешеходный бульвар, где регулярно гуляют местные жители, что обеспечивает дополнительный поток людей. Звоните — предложение актуально! Запросите дополнительную информацию по объекту!

