

Создано: 20.01.2026 в 18:26

Обновлено: 11.03.2026 в 00:17

Москва, Иловайская улица, 2

280 000 ₺

Москва, Иловайская улица, 2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

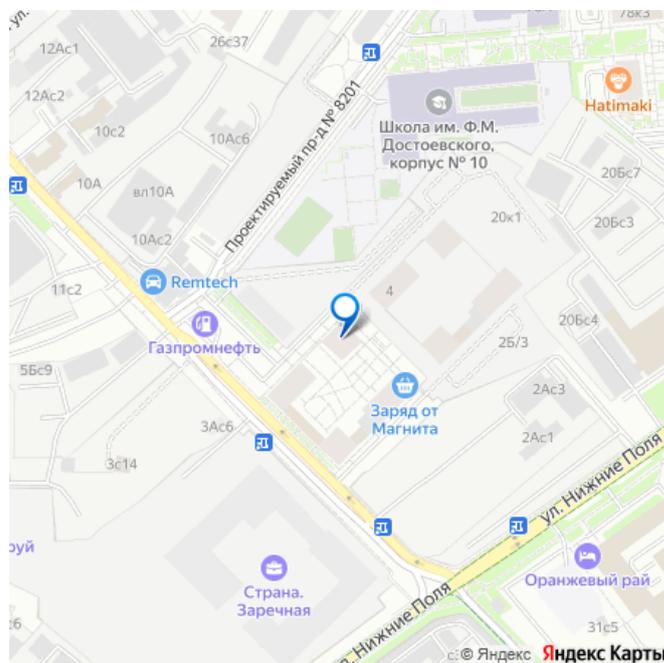
Сдаётся помещение в крупном жилом комплексе! 2750 квартир в радиусе 200 метров! Более 8000 квартира в радиусе 800 метров! На трафике в остальную часть жк и будущем пешем трафике в школу. Сдача следующей очереди домов, март 2026 года! Помещение имеет удобную планировку, отдельный вход с улицы, высокие потолки и достаточную электрическую мощность. Возможно оформление алкогольной и медицинской лицензий. Рассматриваем долгосрочный договор аренды, условия арендных каникул обсуждаются. При

<https://move.ru/objects/9288231962>

**Vysotsky Estate Москва Центральный,
Vysotsky Estate**

79230701730

для заметок



подписании договора вносится
обеспечительный платеж. Коммунальные
услуги, а также расходы по содержанию и
эксплуатации объекта оплачиваются
арендатором отдельно. Помимо этого,
помещение располагается на активном
пешеходном маршруте, ведущем в детский
сад, школу и большую часть ЖК
«Люблинский парк» и района «Страна
Заречная». Перед окнами пролегает
локальный открытый пешеходный бульвар,
где регулярно гуляют местные жители, что
обеспечивает дополнительный поток людей.
Звоните — предложение актуально!
Запросите дополнительную информацию по
объекту.



