

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:30

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 03:30

Москва, Померанцев пер, 3

450 000 ₺

Москва, Померанцев пер, 3

Улица

[Померанцев переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

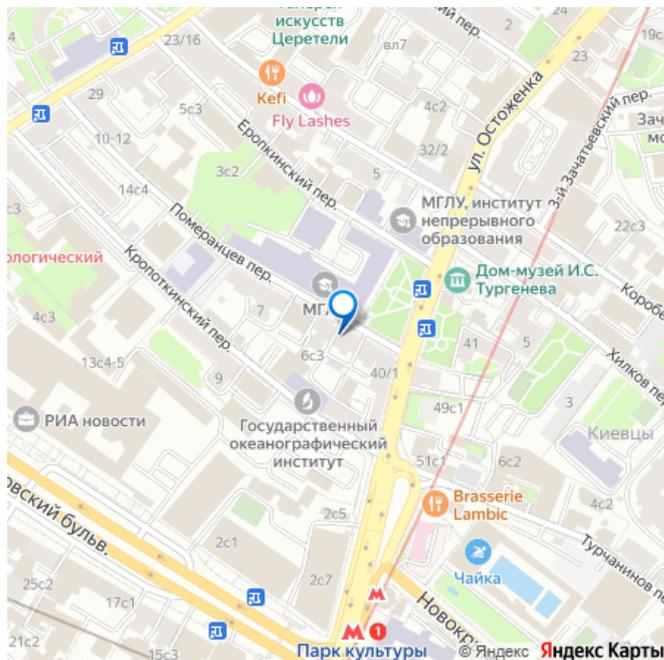
Аренда торгового помещения 110 м² на Померанцев переулок, д. 3 (5 минут пешком от метро Парк Культуры). 1-я линия. Помещение общей площадью 110 м² располагается на цокольном этаже, открытая планировка, отдельный вход со двора, окна выходят на 1-ю линию, возможно размещение рекламы на фасаде. Электрическая мощность 90 кВт. В помещении есть согласованная вытяжка под общепит. В помещении выполнен ремонт под ресторан. Помещение располагается в центре жилого массива, рядом метро, 15 метров до улицы Остоженка. Прямая аренда от собственника, долгосрочный договор. Арендная плата 450

<https://move.ru/objects/9290879100>

Malinaproperty, MalinaProperty

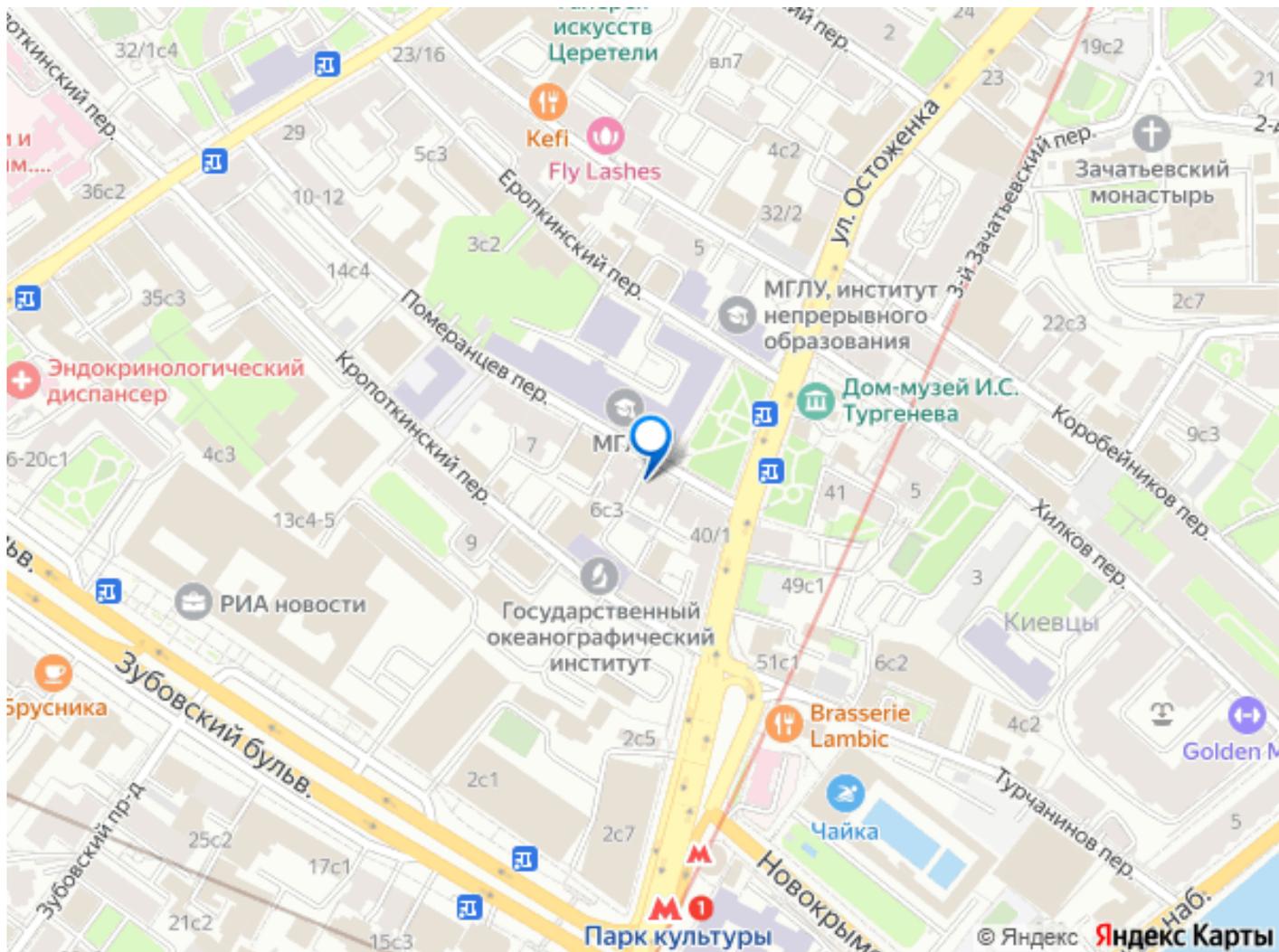
89251234567

для заметок



000 рублей в месяц. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России