

Создано: 05.03.2026 в 02:21

Обновлено: 05.03.2026 в 02:21

Москва, ул. Расплетина, 2

396 000 ₺

Москва, ул. Расплетина, 2

Улица

[улица Расплетина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

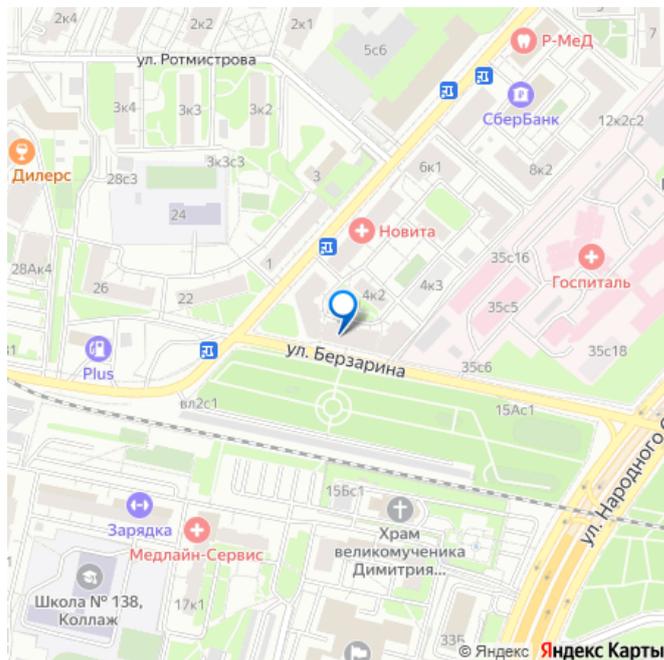
Сдается торговое помещение площадью от 63 до 197 кв м по адресу: Москва, Расплетина, д. 2. Можно разбить на части. Варианты размещения и ставки аренды указаны в фотографиях объявления. Ставки аренды от 3 400 до 3 700 руб. За кв. М. /мес. Соседние помещения (точки притяжения): Дикси, Пвз Вайлдбериз. 1 этаж презентабельного сталинского жилого дома. 9ть Витринных окон на две стороны/улицы. Помещение расположено в центре жилого и делового массива. На интенсивном рабочем трафике с утра и до вечера. Два пешеходных перехода возле входа в помещение. В окружении несколько учреждений с

<https://move.ru/objects/9290868932>

Роман, Invest-Post

89251234567

для заметок



ежедневным потоком посетителей в течение дня, что обеспечивает устойчивый трафик в течение дня. Отсутствие конкуренции по общепитам, кофейням, ресторанам, при этом рядом, концертный зал, государственная больница, досуговые учреждения и красивый прогулочный бульвар. Соседство с магнитом для потребителя: Диски Бесплатная парковка возле входа; Вывеска на фасаде. Большие окна на две улицы. 1 этаж. Высота потолка 4 м, Свободная планировка; Имеются мокрые точки. Торговое помещение подойдет под:
Номер объекта: #2/560607/20758



