

**Москва, переулок Любучанский, 1к3**

**330 000 ₽**

Москва, переулок Любучанский, 1к3

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

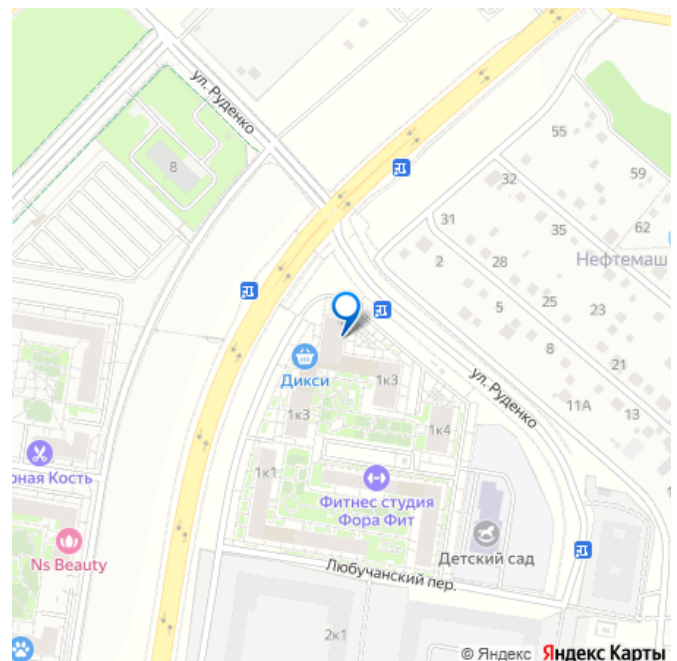
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

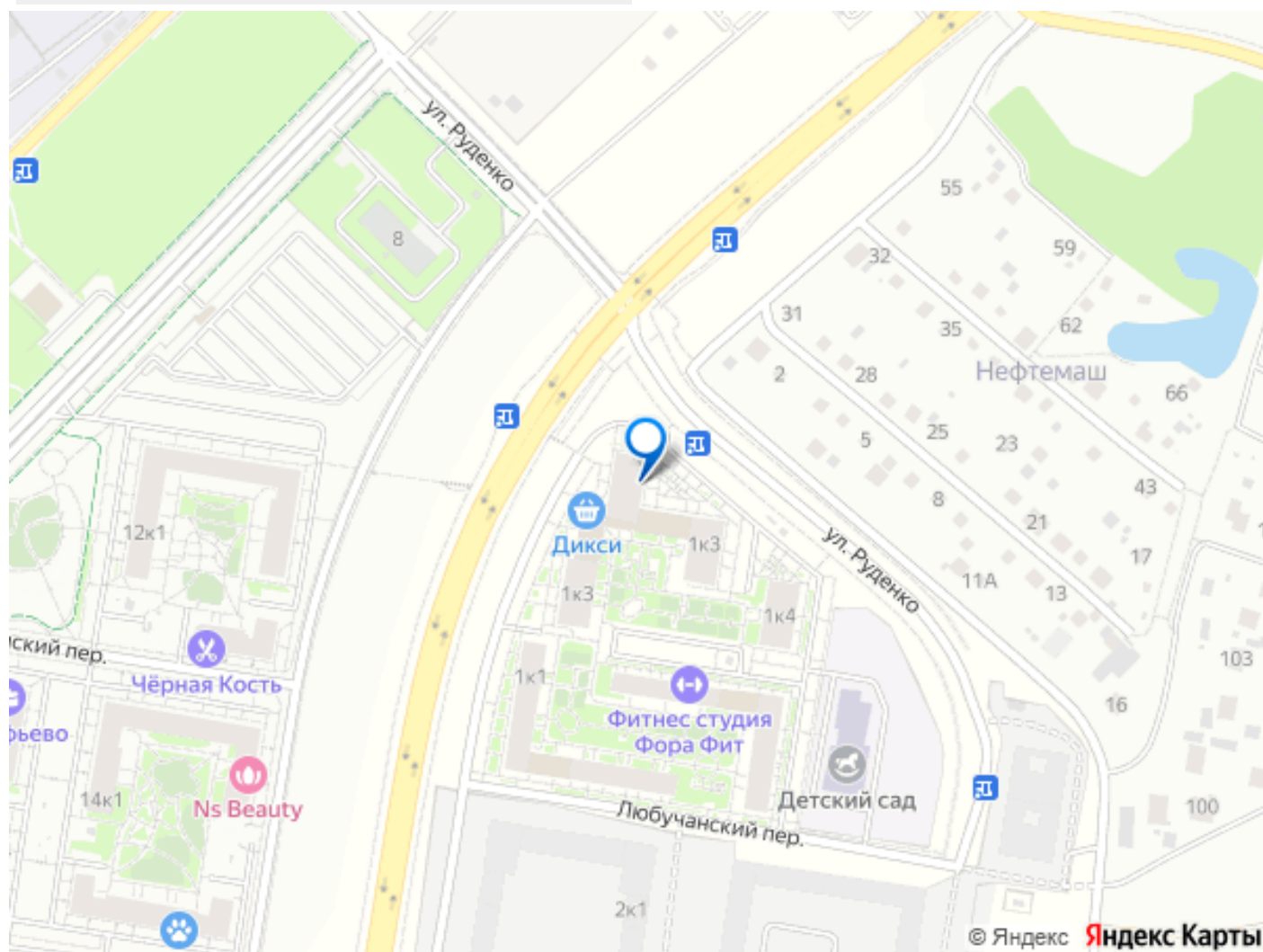
Аренда торгового помещения 111 м2 в ЖК «Остафьево» на Любучаском переулке, д.1к3 (15 минут транспортом от метро Бунинская аллея) 1-я линия домов. Помещение 111 м2, располагается на 1 этаже в стилобатной части дома, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна смотрят на Остафьевское шоссе и во двор. Электрическая мощность 20 кВт. Место для размещение рекламы. Помещение располагается в строящемся комплексе «Остафьево». Это новый квартал от застройщика Группа «Самолет», строящийся на участке в 137 га в Новой Москве. Комплекс включает в себя 42 корпуса от 10 до 14 этажей, которые возводятся в современной архитектуре с применением монолитно-кирпичных технологий

для заметок



домостроения. Расположение комплекса.  
Строительство жилого квартала ведется в  
Новомосковском административном округе,  
на расстоянии 11 км от МКАД . Дом  
расположен на первой линии на въезде в ЖК.  
Напротив помещения остановка  
общественного транспорта. Дом введен в  
эксплуатацию, ключи получены. В 5 минутах  
езды от комплекса находится  
железнодорожная станция «Щербинка», в 7  
минутах — станция «Остафьево» Арендная  
плата 330 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России