

Создано: 12.11.2025 в 16:20

Обновлено: 20.01.2026 в 11:54

Москва, улица Малое Понизовье, 7

250 000 ₽

Москва, улица Малое Понизовье, 7

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

112.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения в ЖК Саларьево парк Долгосрочный договор аренды, УСН Прямая Аренда от собственника Площадь: 112,5 м² Формат: street-retail Этаж: 1 из 15 Состояние: с качественным ремонтом Отдельный вход с улицы Локация и окружение • Второй дом от метро Филатов Луг — всего 2 минуты пешком • Отличная видимость и плотный пешеходный поток • Хорошие рекламные возможности — фасад под вывеску, витринные окна • Сетевые арендаторы по соседству, стабильное торговое окружение • Удобный доступ с Филимонковского шоссе, близость к ключевым транспортным магистралям

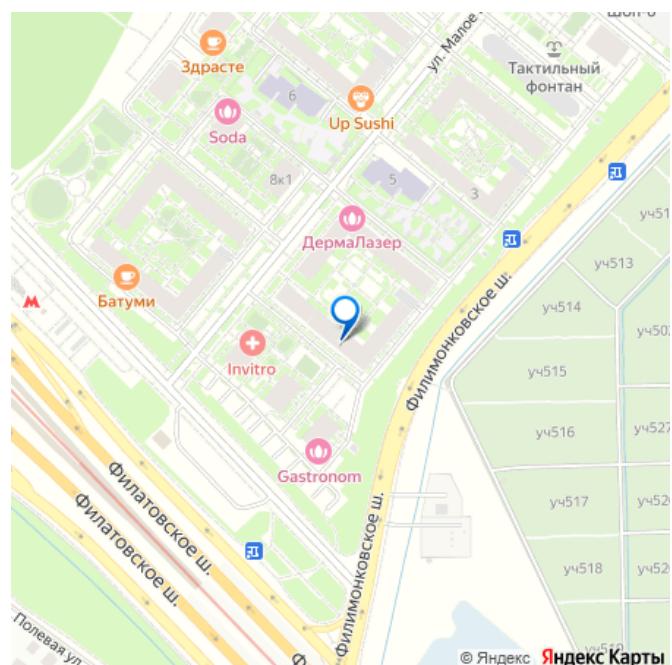
<https://move.ru/objects/9286549316>

Игорь Богусловский, Игорь

Богусловский

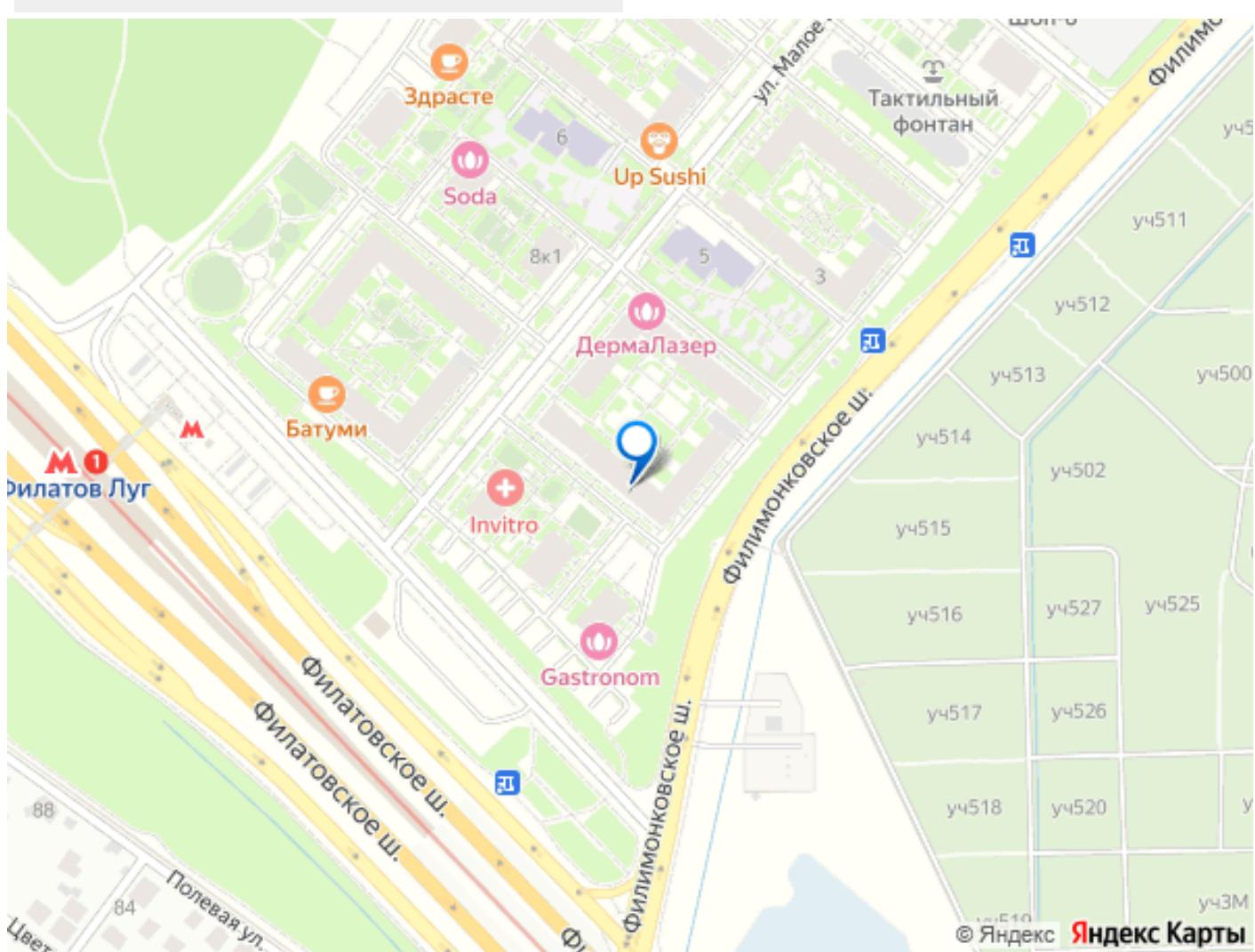
**79161669802, 7916900
7032**

для заметок



Технические характеристики • Площадь:
112,5 м² • Электрическая мощность: 25 кВт •
Высота потолков: 3,7 м • Современный
ремонт • Все инженерные коммуникации





Move.ru - вся недвижимость России