

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Малый Козихинский пер, 16/3

1 200 000 ₹

Москва, Малый Козихинский пер, 16/3

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 113м2, и дополнительно ещё 6,5 метров можно использовать, расположенное на первом этаже четырехэтажного дома в одном из самых престижных и элитных районов Москвы - Патриаршие пруды. Отдельный вход со двора. Активный пешеходный и автомобильный трафик. Это место славится своей развитой инфраструктурой, наличием ресторанов, кафе и магазинов, что делает его идеальным для ведения бизнеса.

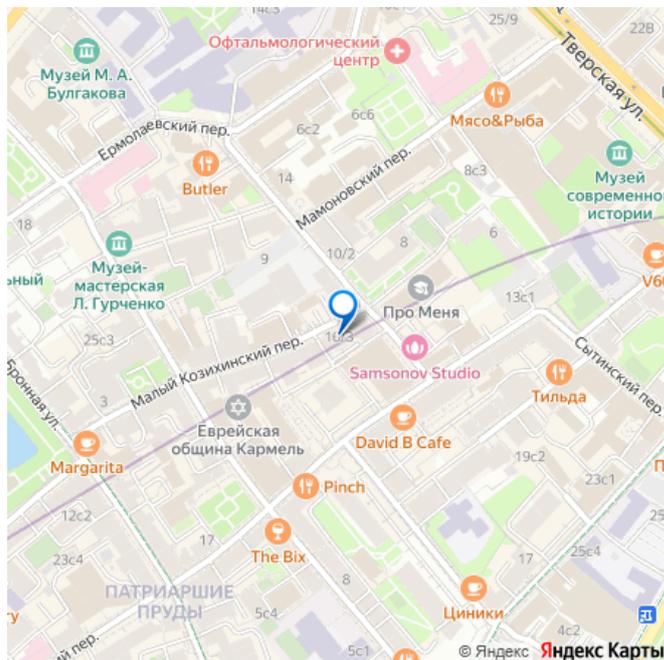
Планировка включает в себя : Зона ожидания 15,4м2, Гостевой с/у 2,9м2, Зал маникюра и педикюра 41,0м2, Стерилизационная комната 2,6м2, Кабинет 4,0м2, Хоз.блок +склад 2,6м2, Комната персонала 8,2м2, С/у Персонала 1,2м2, Парикмахерский зал 15,3м2

<https://move.ru/objects/9290820944>

Кристина, Кристина-NOBLE KEY

89251234567

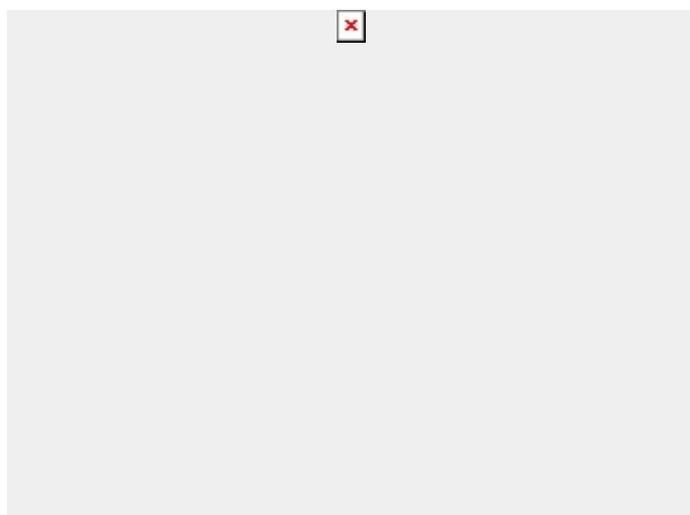
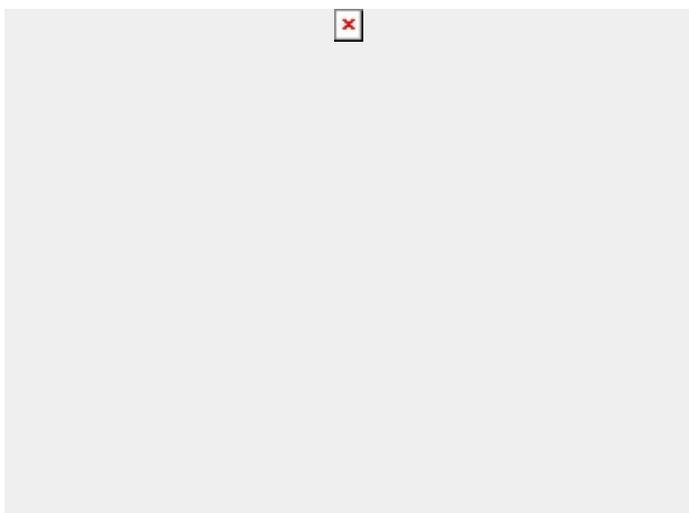
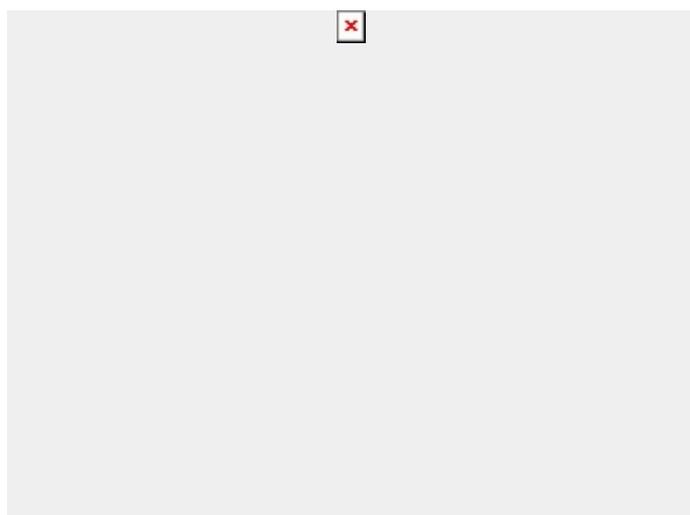
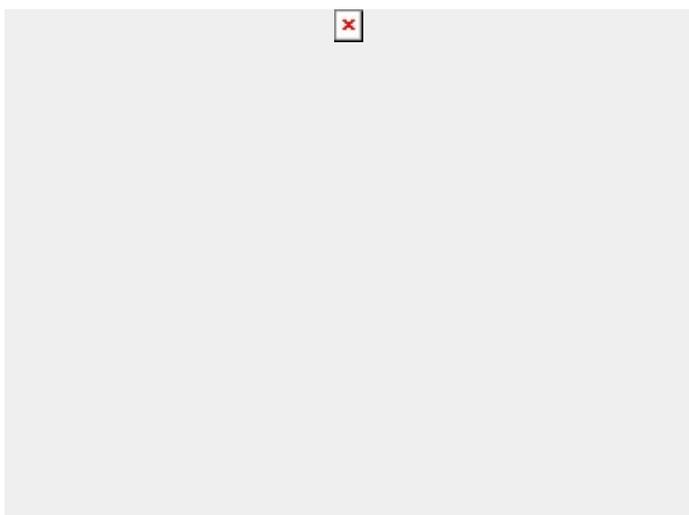
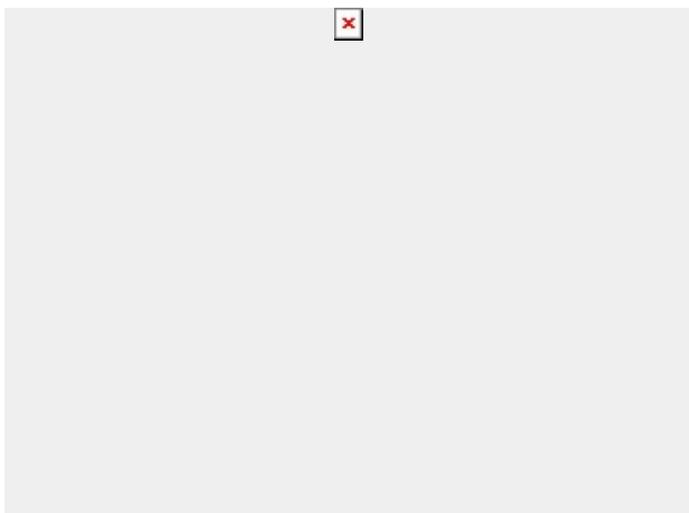
для заметок

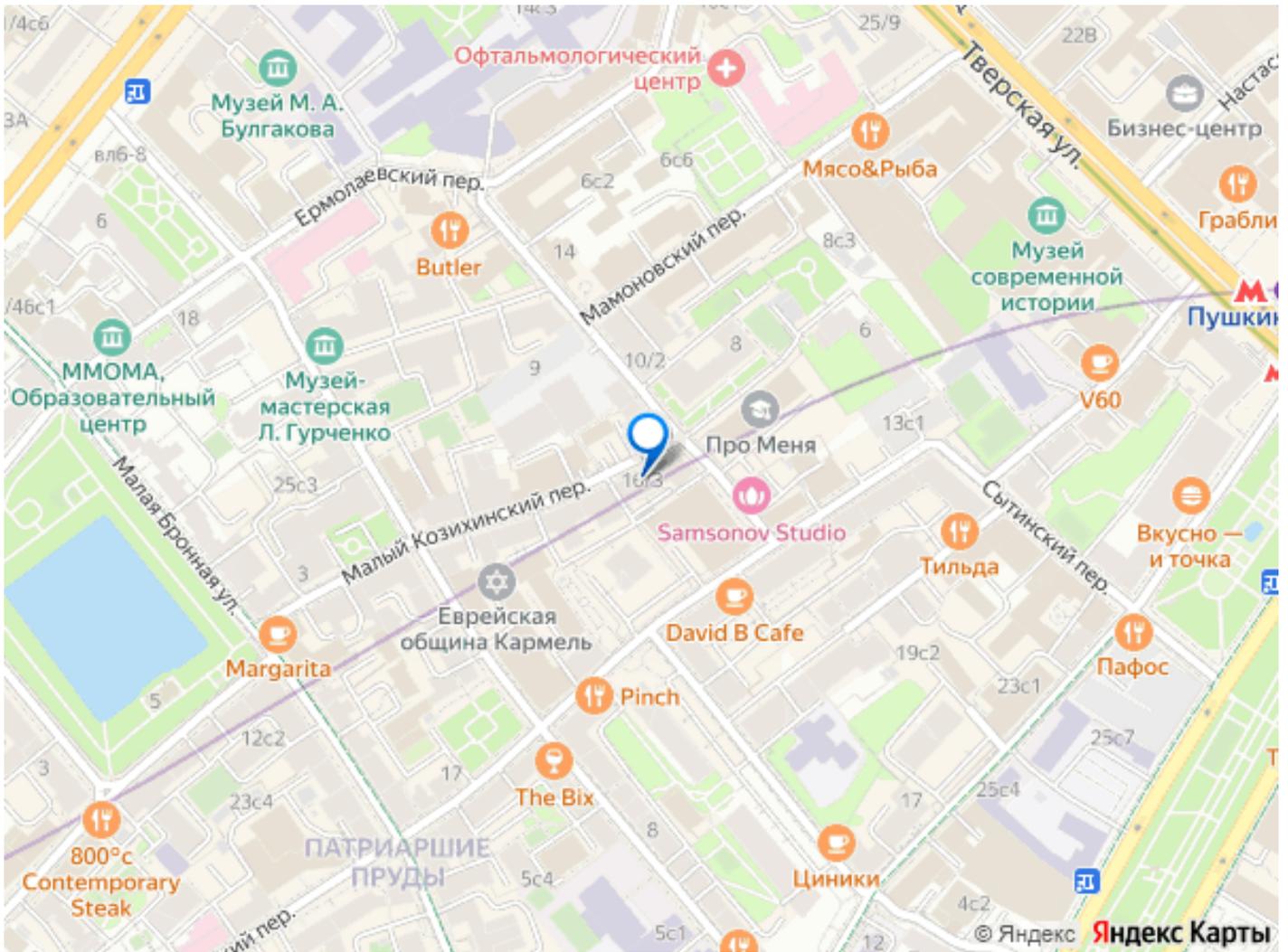


Косметологический кабинет 19,7 м2.

Выделенная мощность составляет 35 кВт.

Высота потолка 4 метра. Прекрасная возможность для бизнеса, который стремится находиться в центре событий столицы и пользоваться всеми преимуществами района . Просмотры по договоренности. Собственник ИП на УСН, долгосрочный договор аренды.





Move.ru - вся недвижимость России