

🕒 Создано: 21.01.2026 в 17:01

🔄 Обновлено: 22.01.2026 в 09:53

**Собственник**

**79153996703**

**Москва, Рождественская улица, 20**

**1 141 700 ₺**

Москва, Рождественская улица, 20

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Рождественская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1141.7 м<sup>2</sup>

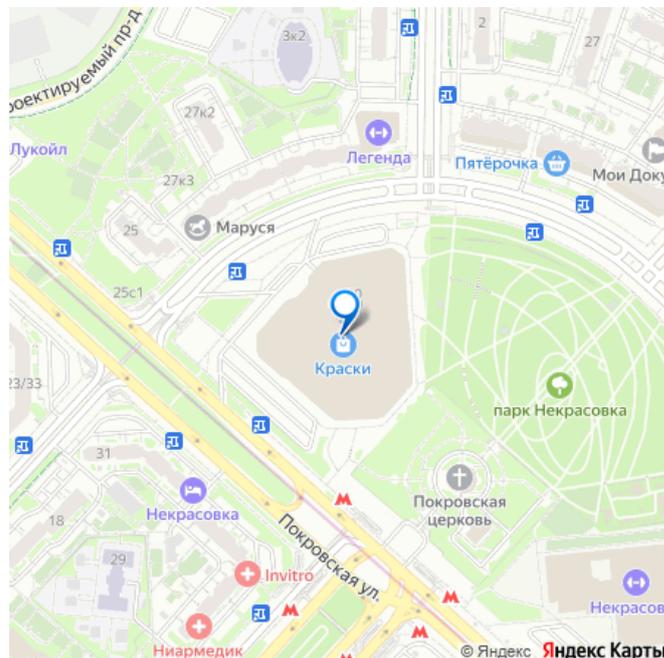
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

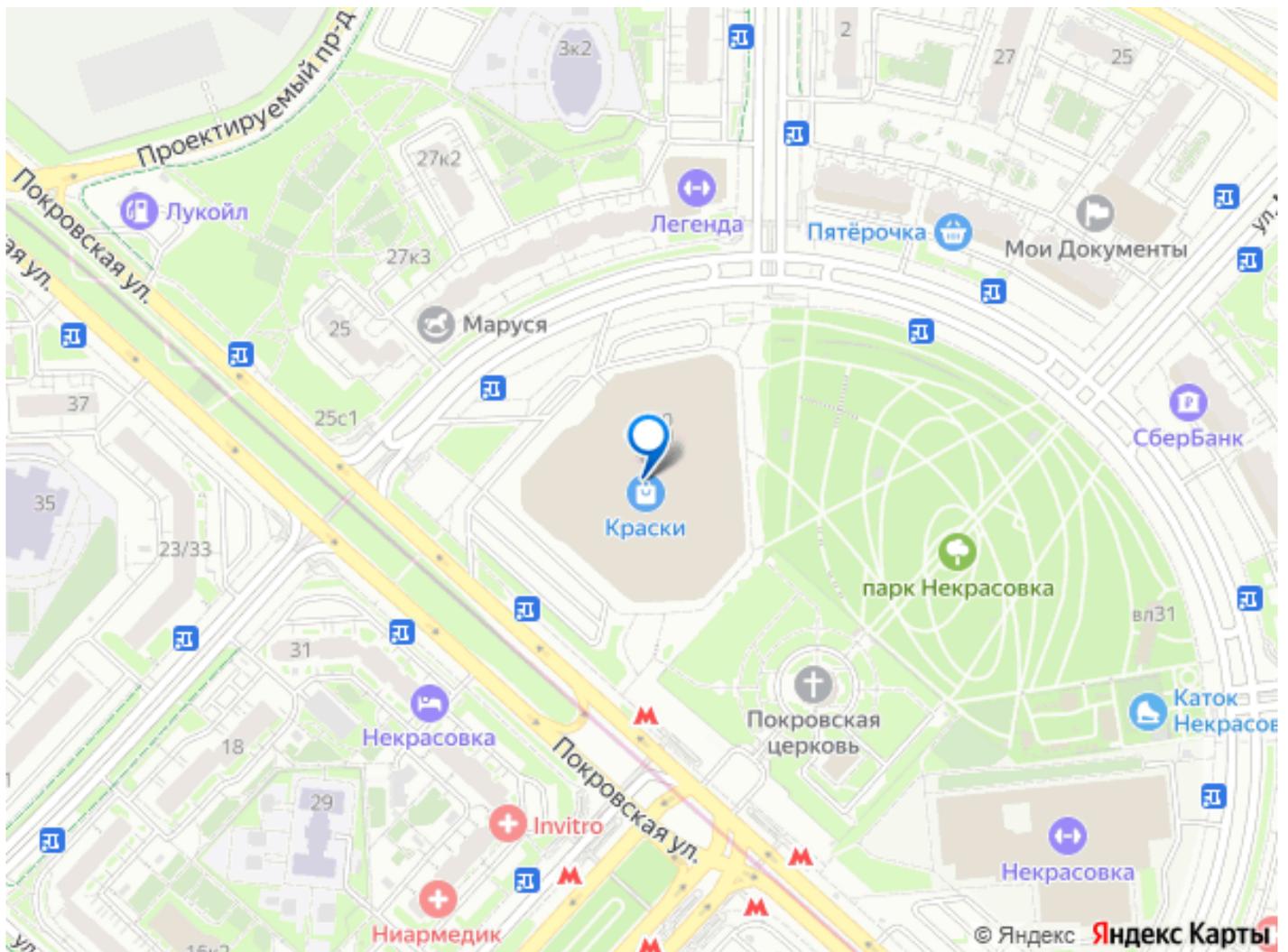


## Описание

Сдается в аренду от собственника торговая площадь в ТРЦ «Краски» м.Некрасовка. Прямая аренда от собственника, без комиссии. от 17 кв.м. Открытие в этом месяце. Отсутствующая зона конкурентов. Помещение в shell@core, т.е стяжка пола и установка витрины (можно ролеты) за счет Арендатора. Это не просто обыденный торговый центр, а многофункциональное развлекательное место досуга для детей и взрослых, с современными магазинами и интересным гастрономическими пространствами. Есть все популярные

магазины, кинотеатр, детский парк развлечений, школа танцев, гимнастический центр и пр. Большой покупательский поток, обустроенная территория, надземная и подземная парковка. Сдаются в аренду торговые площади в черновой отделке. Помещения со всеми коммуникациями и мокрыми точками. Идеально под торговые площади, ресторан (с верандой), развивающие школы, идеально под коворкинг. С брокерами и агентами не работаем.





Move.ru - вся недвижимость России