

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:31

Обновлено: 04.03.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9290847631>

Оксана, ИП Муханова С.В.

89251234567

Москва, Алтуфьевское ш, 16

99 000 ₽

Москва, Алтуфьевское ш, 16

Улица

[шоссе Алтуфьевское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

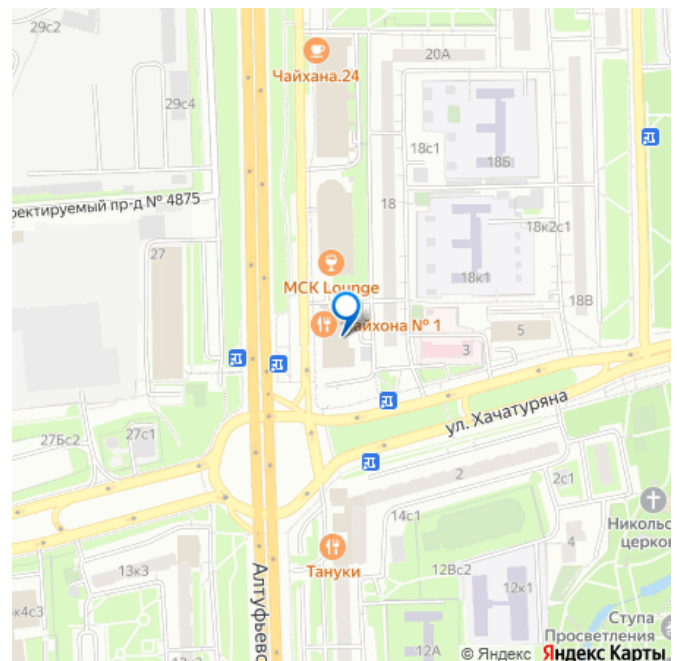
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

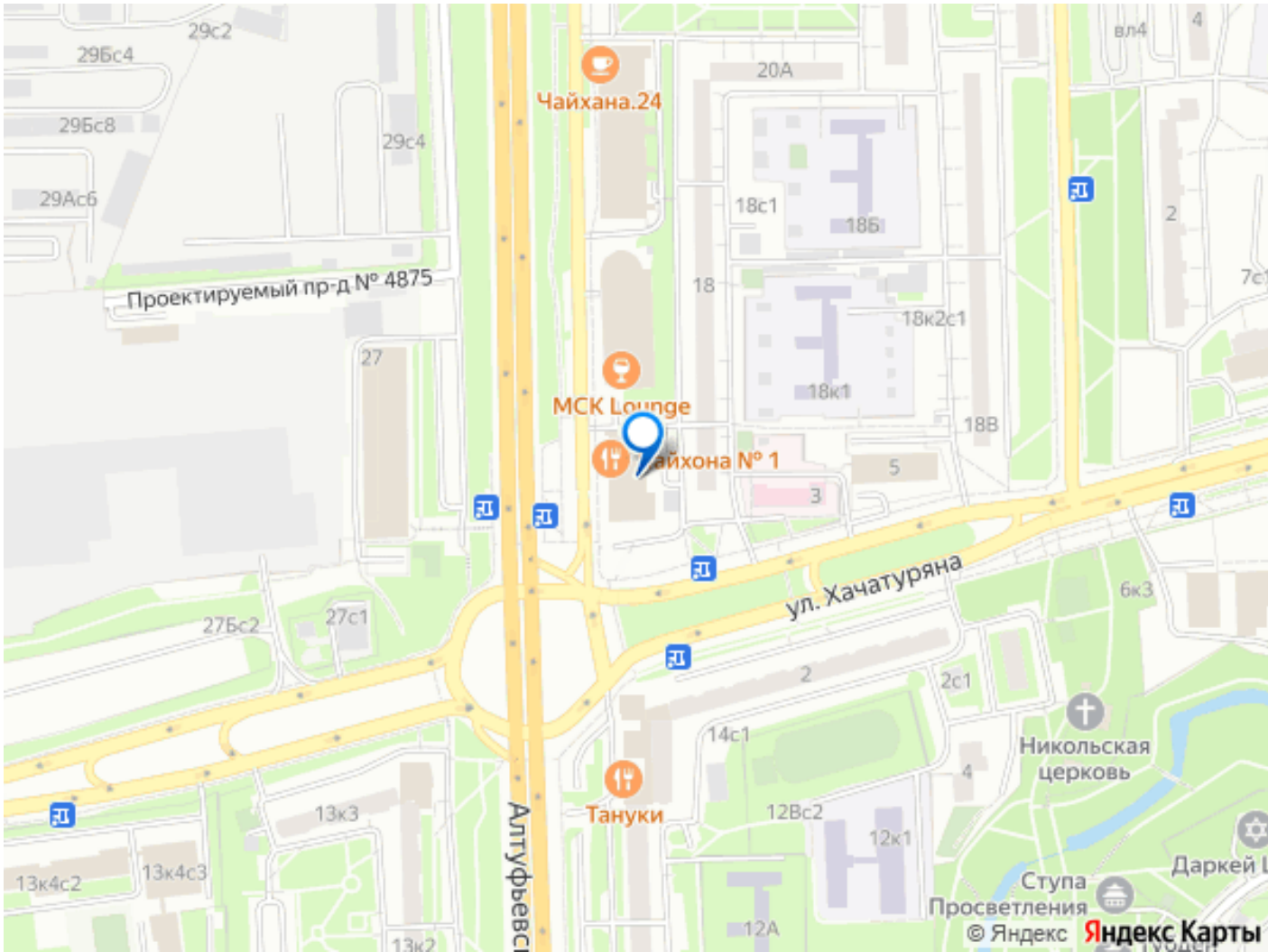
Сдается прекрасный объект на углу двух самых активный улиц района - Алтуфьевского шоссе и ул. Хачатуряна. Серьезный пешеходный трафик (1500 человек в час!), доступ в помещение 24 часа!! Есть три места на фасаде для вывески! Транспортная доступность: 16 мин до м. Окружная и 16 мин. до м. Владыкино Само помещение находится в хорошем рабочем состоянии, готово ко въезду. Имеется принудительная приточной-вытяжная система, кондиционирования. Возможно установить любую вытяжку для общепита на крыше! Характеристики: • 3,2 м высота потолков • 25 квт Помещение правильной формы, имеет все

для заметок



центральные коммуникации, кроме горячей воды. Рядом со зданием есть большая бесплатная парковка, к помещению есть подъезд для газелей и разгрузка через дебаркадер. Позвоните нам и мы с удовольствием ответим на Ваши вопросы и покажем помещение!





Move.ru - вся недвижимость России