

Создано: 02.02.2026 в 11:50

Обновлено: 02.02.2026 в 13:50

<https://move.ru/objects/9288636317>

Алексей, АрендаM

89251234567

Москва, Краснопресненская наб, 14ак2

750 000 ₽

Москва, Краснопресненская наб, 14ак2

Улица

[набережная Краснопресненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114 м²

Детали объекта

Тип сделки

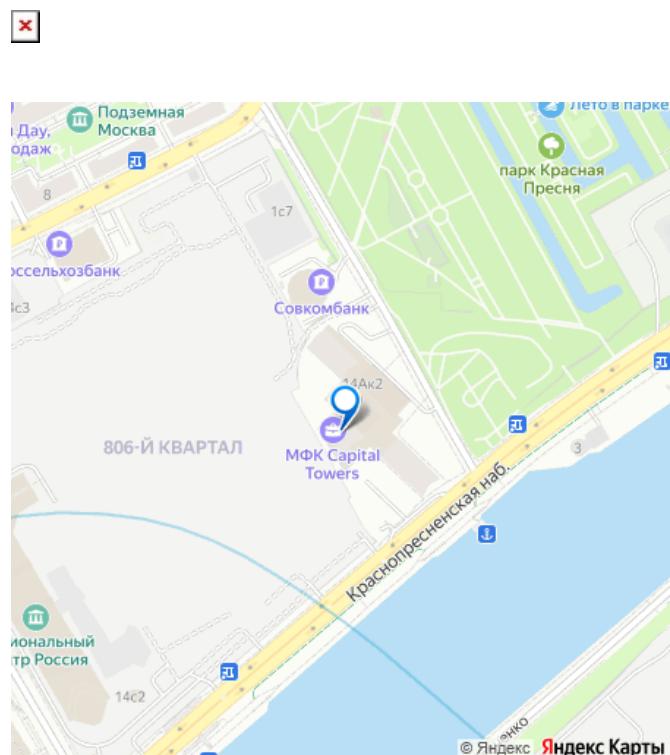
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

.. 1 этаж в ТЦ - Капитал Тауэрс: - 114м2 - БЕЗ
ОТДЕЛКИ. = 750 000руб. +счетчики; -
ТОРГОВЛЯ; - УСЛУГИ; - САЛОН:
Месторасположение: Округ - ЦАО; Район -
Прененский; ИФНС - №3; Метро: - Москва сити
- 200м; - Деловой центр - 350м. Транспортная
доступность: Первая линия. Удобный подъезд
- с набережной Высокий пешеходный трафик.
Парковка: городская у здания,
пятиуровневый подземный паркинг.
ПОМЕЩЕНИЕ расположено на 1 этаже /70
этажного здания Входы - расположены с
четырех сторон комплекса БОЛЬШОЙ
ПЕШЕХОДНЫЙ ТРАФИК... Тип планировки -
свободная, Высота потолков: - 3,6 м. Отделка:



- 25м2 - САЛОН; - 114м2 - БЕЗ ОТДЕЛКИ.

Инженерные системы: Вентиляция –
приточно-вытяжная; Кондиционирование –
центральное; Телекоммуникации – Билайн,
МТС; Пожаро-охранная сигнализация –
централизованная, Электричество – 18 кВт.

Коммерческие условия: Тип договора: -
прямая аренда (возможна долгосрочная); -
УСН; Юридический адрес: -

ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ; Платежи: - ежемесячно
авансом Доступ: – круглосуточный

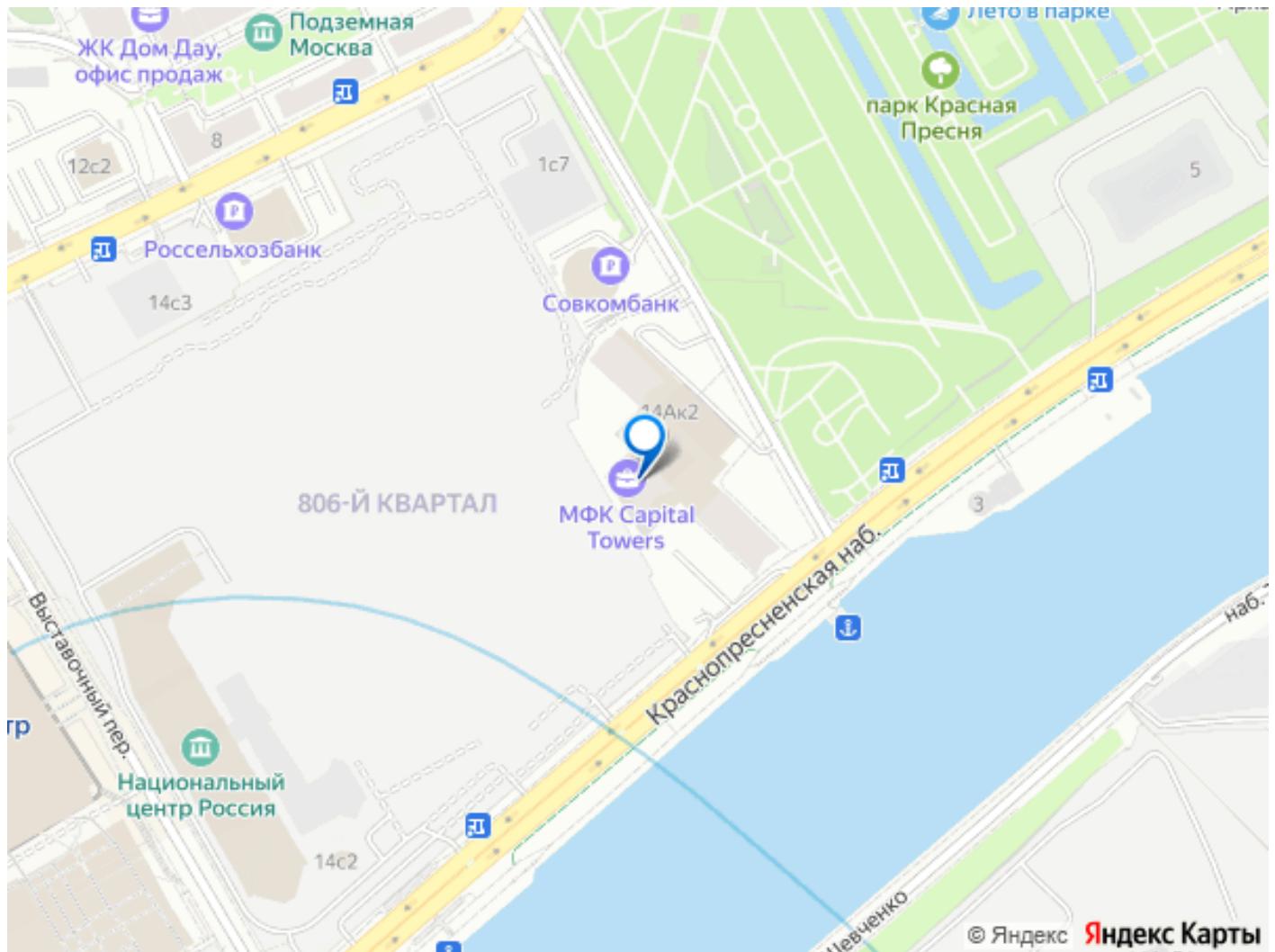
Преимущества: - РЕКЛАМНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ... -

Профессиональная служба эксплуатации и
управления зданием - Круглосуточная
профессиональная охрана, видео-
наблюдение, контроль доступа - Оптико-
волоконные телекоммуникации, телефонная
связь и передача данных - Автоматические
системы противопожарной защиты .

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА . Юридическая чистота
гарантирована...







Move.ru - вся недвижимость России