

Создано: 03.03.2026 в 15:30

Обновлено: 03.03.2026 в 15:30

Алексей, АрендаМ

89251234567

Москва, Краснопресненская наб, 14ак2

750 000 ₺

Москва, Краснопресненская наб, 14ак2

Улица

[набережная Краснопресненская](#)

для заметок



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

114 м²

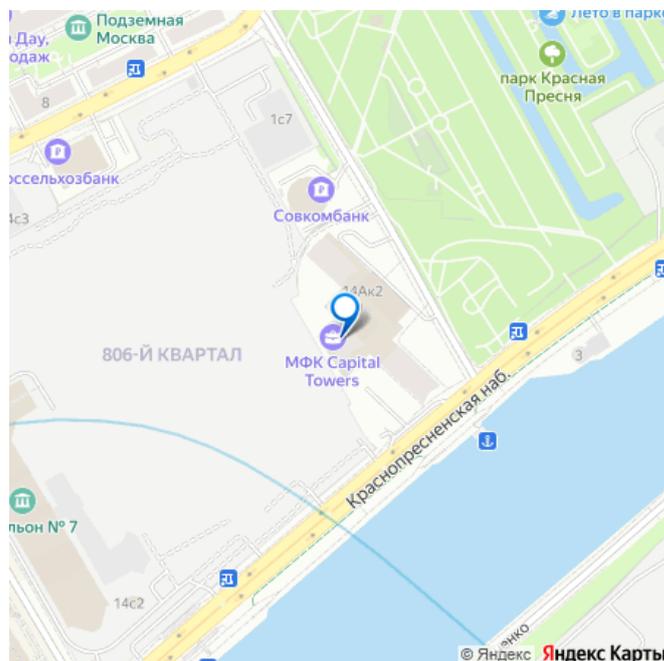
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

. . 1 этаж в ТЦ - Капитал Тауэрс: - 114м2 - = 750 000руб. + счетчики; - ТОРГОВЛЯ; - УСЛУГИ; - САЛОН: Месторасположение: Округ - ЦАО; Район - Прененский; ИФНС - №3; Метро: - Москва сити - 200м; - Деловой центр - 350м. Транспортная доступность: Первая линия. Удобный подъезд - с набережной Высокий пешеходный трафик. Парковка: городская у здания, пятиуровневый подземный паркинг. ПОМЕЩЕНИЕ расположена на 1 этаже /70 этажного здания Входы - расположены с четырех сторон комплекса БОЛЬШОЙ ПЕШЕХОДНЫЙ ТРАФИК... Тип планировки - свободная, Высота потолков: - 3,6 м. - 25м2 - САЛОН; -

114м2 - БЕЗ ОТДЕЛКИ. Инженерные системы:

Вентиляция - приточно-вытяжная;

Кондиционирование - центральное;

Телекоммуникации - Билайн, МТС; Пожаро-

охранная сигнализация - централизованная,

Электричество - 18 кВт. Коммерческие

условия: Тип договора: - прямая аренда

(возможна долгосрочная); - УСН;

Юридический адрес: - ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ;

Платежи: - ежемесячно авансом Доступ: -

круглосуточный Преимущества: - РЕКЛАМНЫЙ

ПОТЕНЦИАЛ ... - Профессиональная служба

эксплуатации и управления зданием -

Круглосуточная профессиональная охрана,

видео-наблюдение, контроль доступа -

Оптико-волоконные телекоммуникации,

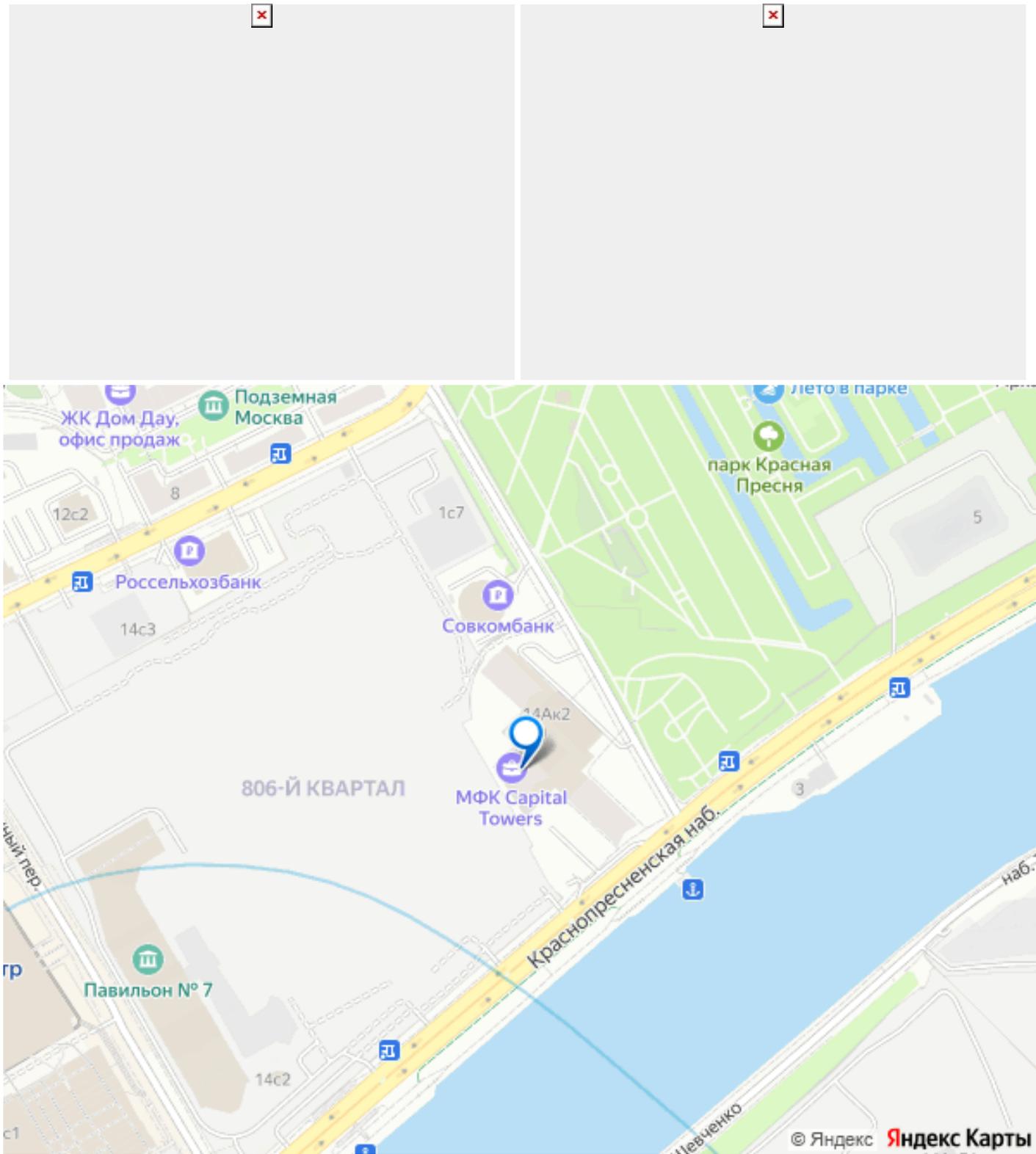
телефонная связь и передача данных -

Автоматические системы противопожарной

защиты . НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА . Юридическая

чистота гарантирована...





Move.ru - вся недвижимость России