

Создано: 03.03.2026 в 16:30

Обновлено: 03.03.2026 в 16:30

Москва, Люблинская ул, 4к1а

120 000 ₺

Москва, Люблинская ул, 4к1а

Улица

[улица Люблинская](#)

<https://move.ru/objects/9290758529>

Резцова Людмила Александровна,

Резцова Людмила Александровна

89251234567

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

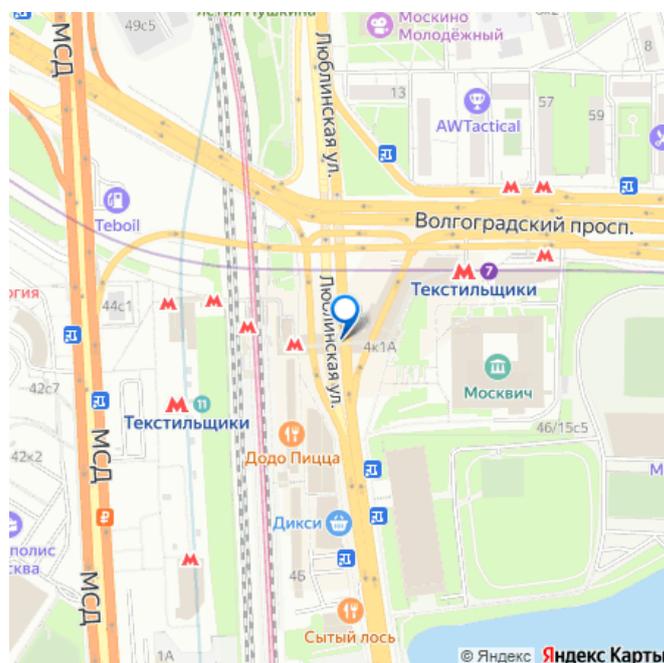
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся полностью готовый к работе торговый киоск в ТЦ «Мост» (надземный переход через Люблинскую улицу). Выход из метро Текстильщики — 0 минут. О помещении: • Площадь: 11,4 кв. м. • Витрины: стеклянные полки с подсветкой (товар видно со всех сторон). • Коммунальные услуги включены в стоимость (кроме электричества). • Круглосуточная охрана. Локация и трафик: • Самая проходимая точка ТЦ (первая линия, на пути от метро). • Ежедневный трафик: 10 000 – 20 000 человек. • Минимальная ротация арендаторов — многие работают более 5 лет. Окружение: Ozon, Wildberries, DNS, Fix Price,



«Павловопосадские платки», «Нуга бест», фермерский рынок «Всё Своё». Условия: • Гибкие условия аренды, готовы к диалогу. • Для сетевых компаний — специальные условия. • Разумный торг уместен. • Оплата комиссии агентам. Рекомендованные направления: — Косметика, БАДы, бытовая химия — Парфюмерия, спортивное питание — Бижутерия, ювелирные изделия, часы, аксессуары — Товары для здоровья — Кожгалантерея, галантерея, головные уборы — Аксессуары для телефонов — Подарки, сувениры, изделия ручной работы — Домашний декор, картины, посуда, вазы — Домашний текстиль (скатерти, постельное, полотенца) — Детские товары, игрушки — Упакованные продукты: сладости, орехи, сухофрукты, мёд, варенье, сиропы Звоните и пишите! Подберем для Вас подходящий вариант! Будем рады сотрудничеству!



