

Создано: 25.02.2026 в 13:01

Обновлено: 25.02.2026 в 12:39

Москва, Краснодарская улица, 6

**250 000 ₺**

Москва, Краснодарская улица, 6

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

<https://move.ru/objects/9290525559>

**Hercules Estate, Hercules Estate**

**79230730450,7917531**

**8446**

для заметок

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

115.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

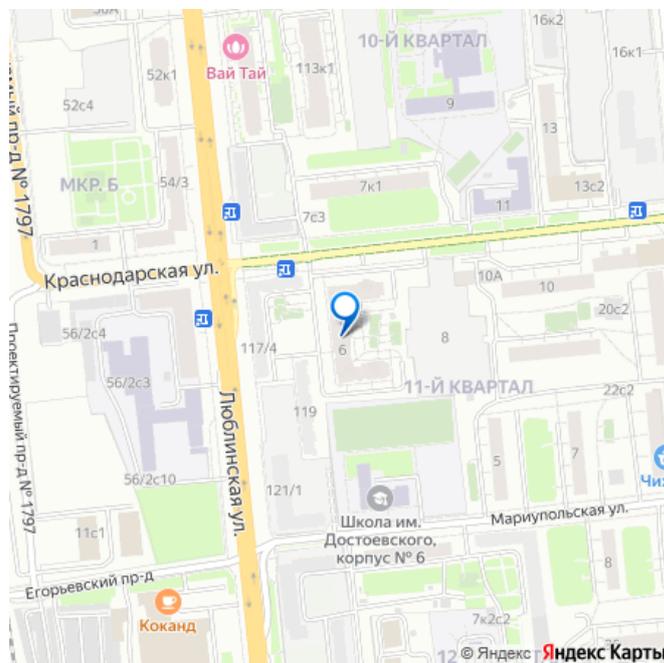
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В аренду предлагается помещение в ЮВАО города Москвы, район «Люблино». Центр крупного жилого массива, в последнее время пополняемый всё большим числом домов современной постройки. Непосредственная близость к остановке общественного транспорта - «Краснодарская улица». Пятнадцать минут пешком до станции метро «Люблино». - Площадь - 115,2 кв.м; - Арендная ставка - на первые три месяца работы льготная ставка 250 000 рублей в месяц, далее 312 000 рублей в месяц; - УСН; - Ежегодная индексация; - Договор аренды от



11 месяцев; - Арендные каникулы предоставляются; - Высота потолков - 4,35 м; - Электрическая мощность - 0,2 кВт на 1 м2; - Депозит - 1 месяц аренды; - Авансовый платеж - 1 месяц аренды.



