

Создано: 25.01.2026 в 13:01

Обновлено: 25.01.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9288347199>

Агент

**79164228250**

**Москва, улица Захарьинские Дворики, 3**

**170 000 ₽**

Москва, улица Захарьинские Дворики, 3

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[деревня Захарьинские Дворики](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

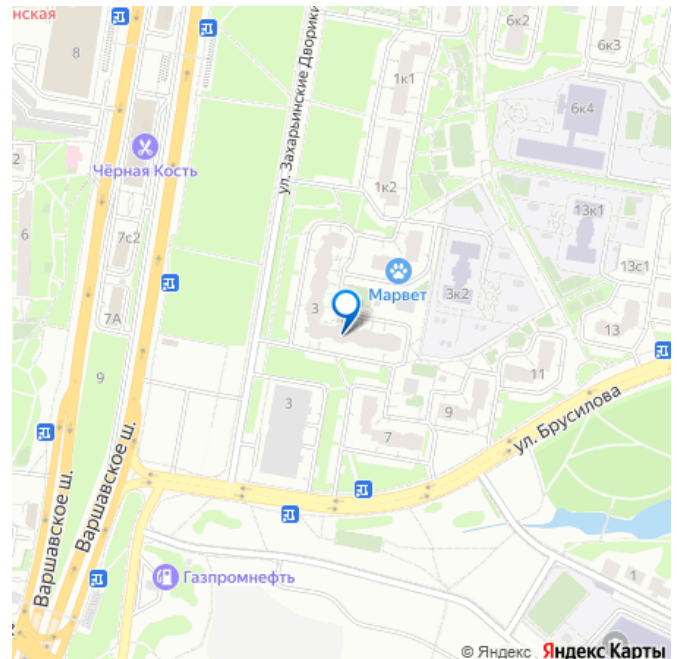
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдаётся полностью готовый к работе продуктовый магазин. Можно заходить и начинать торговлю в день передачи. Магазин полностью укомплектован, зонирован и выстроен по технологической схеме — всё оборудование, холодильники, витрины, стеллажи и кассовая зона уже стоят на своих местах. Основные параметры: • формат: продуктовый магазин / минимаркет; • магазин действующий; • дневная выручка: 120 000 150 000 ?; • аренда от собственника (юридическое лицо). Локация: • жилой район; • 2 школы и детский сад в шаговой

для заметок

доступности; • высокая пешеходная проходимость; • стабильный поток постоянных клиентов. Оснащение: • холодильные витрины (вертикальные и горизонтальные); • морозильные лари; • холодильные шкафы; • торговые стеллажи и полки; • кассовая зона, касса; • весы, оборудование для торговли; • полностью готовая торговая инфраструктура. Ничего докупать не нужно. Всё уже настроено под торговлю. Кому подойдёт: • предпринимателям, которые хотят быстро запуститься без ремонта и вложений; • тем, кто устал строить магазин с нуля; • под продукты, алкомаркет, минимаркет, сетевой формат. Звоните — расскажу детали, покажу магазин. Готов к диалогу по условиям.



