

🕒 Создано: 27.03.2026 в 23:47

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 00:37

Агент

79150687473

Москва, Ленинградский проспект, 78К1

36 000 ₺

Москва, Ленинградский проспект, 78К1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11.5 м²

Детали объекта

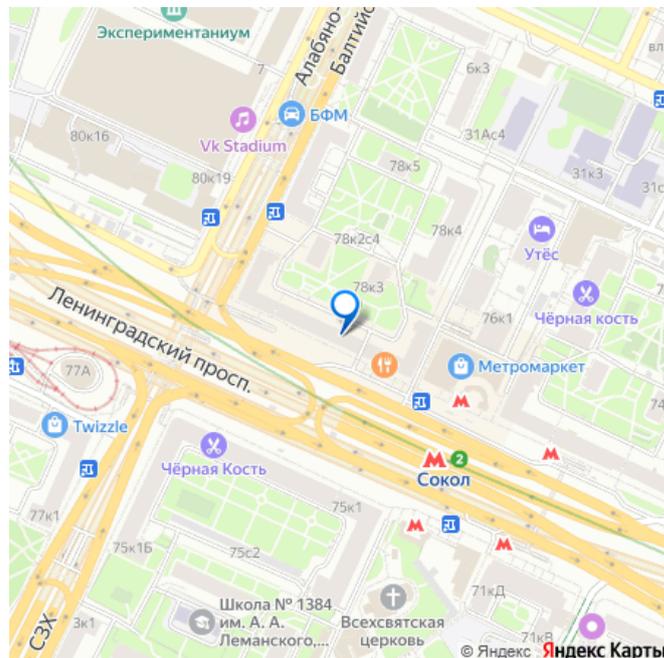
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



Описание

Торговая площадь на супер-трафике около метро Сокол на первой линии Ленинградского проспекта по соседству с WB Аренда напрямую от СОБСТВЕННИКА Помещение расположено на подвальном этаже жилого дома. Торговое пространство с хорошим ремонтом. Есть общий санузел Бесплатно даем возможность разместить вывеску в зоне высокой проходимости и видимости. Высокий трафик за счет расположенной рядом станции метро и подземного пешеходного перехода. Помещение подойдет под: табак, кофейня,

вейп шоп, ателье, услуги, ремонт и
мобильные аксессуары, ПВЗ и любой другой
вид деятельности Действующие арендаторы:
Wildberries, Копирка, Дом быта, Барбершоп
Условия аренды: - Общая площадь 11,5 м2 -
Арендная ставка: 36 000 рублей +
коммунальные платежи по счетчикам -
Доступ 24/7 - Оперативное заключение
договора ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Мы ответим
на все интересующие вас вопросы и
организуем оперативный показ.



